



Szabó Julianna PhD/ BME Urbanisztika Tanszék (CoHousing Budapest Egyesület / Több mint Lakóház projekt)

<https://www.cohousingbudapest.hu/>

<https://urb.bme.hu/urbanhousing/e-co-housing-program/>

A téma műfaja: tudományos

### **Lakóépület közösségi tervezése**

Nyugat-Európa, Amerika városaiban egyre több önszerveződő közösség szakít a hagyományos családiház-építéssel vagy a fejlesztői piacon való lakásbérlettel, lakásvásárlással. Ehelyett együtt állnak neki a közösség lakóházát felépíteni.

Ez a folyamat a tervező építészről is újfajta hozzáállást, új eszközöket kíván. Ennek az új társadalmi szerepnek, tervezői folyamatnak, módszertani eszköztárnak a kutatására lehet vállalkozni a TDK keretében.

A TDK keretében a szakirodalom feldolgozása mellett forrás lehet a közösségi tervezésre szakosodott irodák gyakorlata, szakmai tapasztalata; a meglévő közösségek percepciója az átélt folyamatokról, de elképzelhető a részvételi folyamatot modellező szervezett kísérlet is.

1. Hogyan változtatja meg a tervező építész szerepét a közösség, mint megbízó? Milyen változások szükségesek az építész önképben, az építésziroda felépítésében, az építészképzésben ahhoz, hogy sikeres közösségi építések szülessenek?
2. Hogyan változnak a tervezési folyamat hagyományos lépései, munkafolyamatai a közösséggel való együttes munkában? Hogyan illeszkedik a hagyományos szabályozási-engedélyezési gyakorlatba az új munkamódszer? Hogyan zajlanak a döntések? Hogyan alakul a felelősségvállalás? Hogyan változik a projektre fordított idő, energia, pénz?
3. Hogyan változhat a tervezés-prezentálás-módosítás hagyományos kommunikációs tere kiegyensúlyozottabbá? Hogyan alakíthatók át a hagyományos építész-szakmai kommunikációs és vizualizációs eszközök annak érdekében, hogy a "laikusok" is teljes értékű partnerként vehessenek részt? Milyen új eszközöket, lehetőségeket nyit meg (vagy követel meg) a közösségi tervezés?

## Referenciák

Szabó Julianna

Co-Housing: Kortárs városias közösségi lakóházak innovatív építészeti megoldásai  
UTÓIRAT: A RÉGI-ÚJ MAGYAR ÉPÍTŐMŰVÉSZET MELLÉKLETE 19. (103.) pp. 76-80. , 5 p.  
(2019)

Lidewij Tummers (2015) Understanding co-housing from a planning perspective: why and how?, *Urban Research & Practice*, 8:1, 64-78, DOI: 10.1080/17535069.2015.1011427