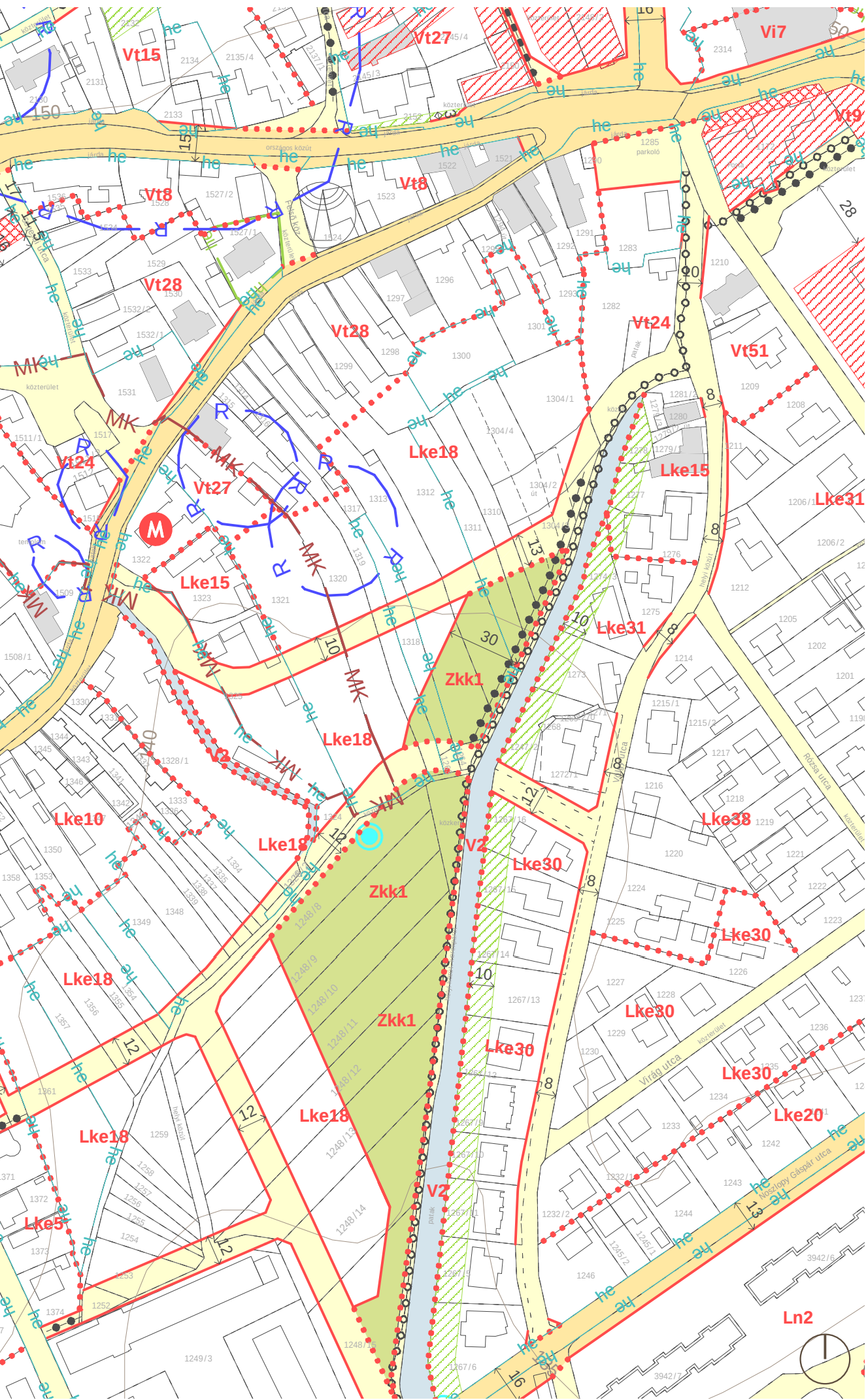
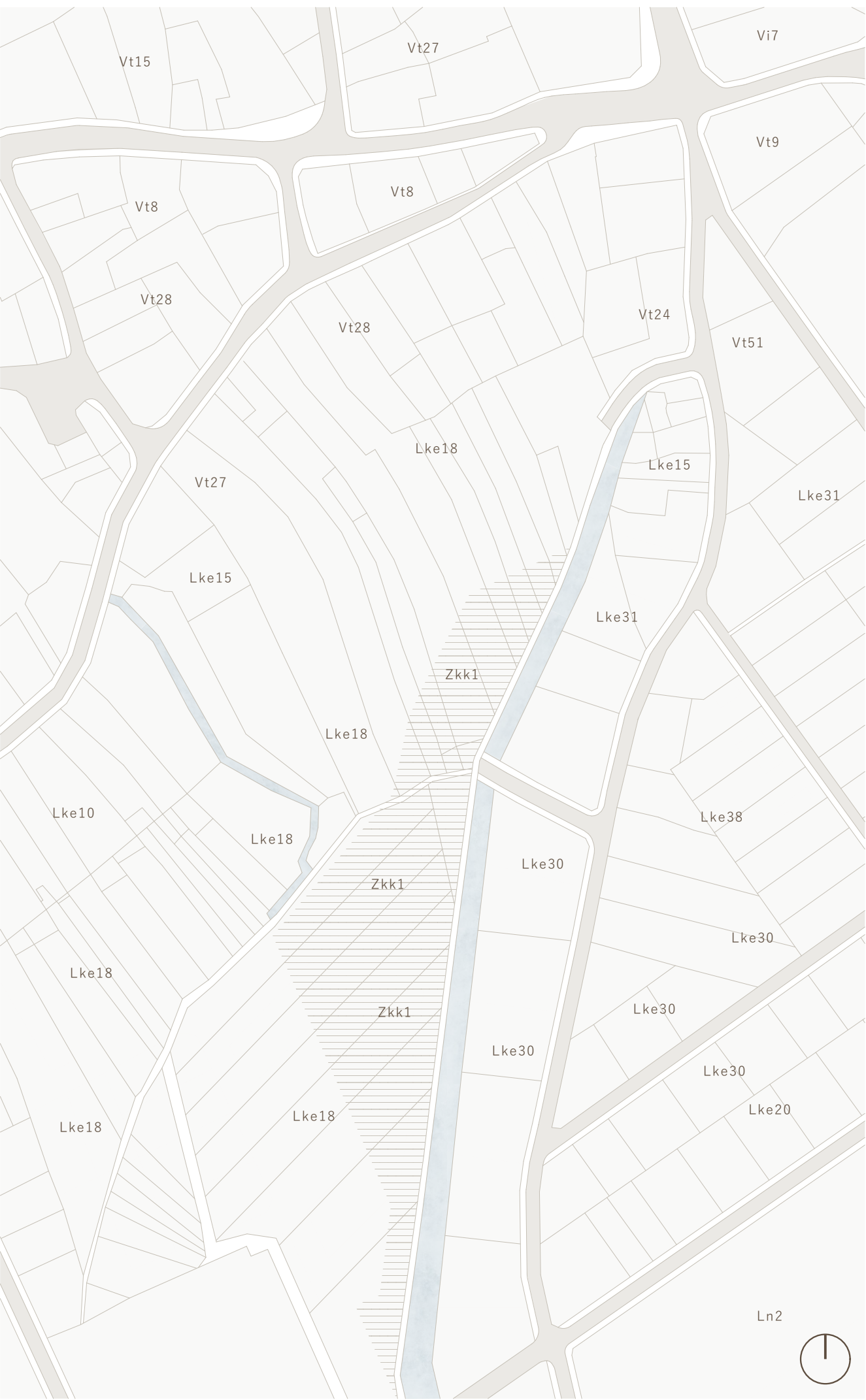


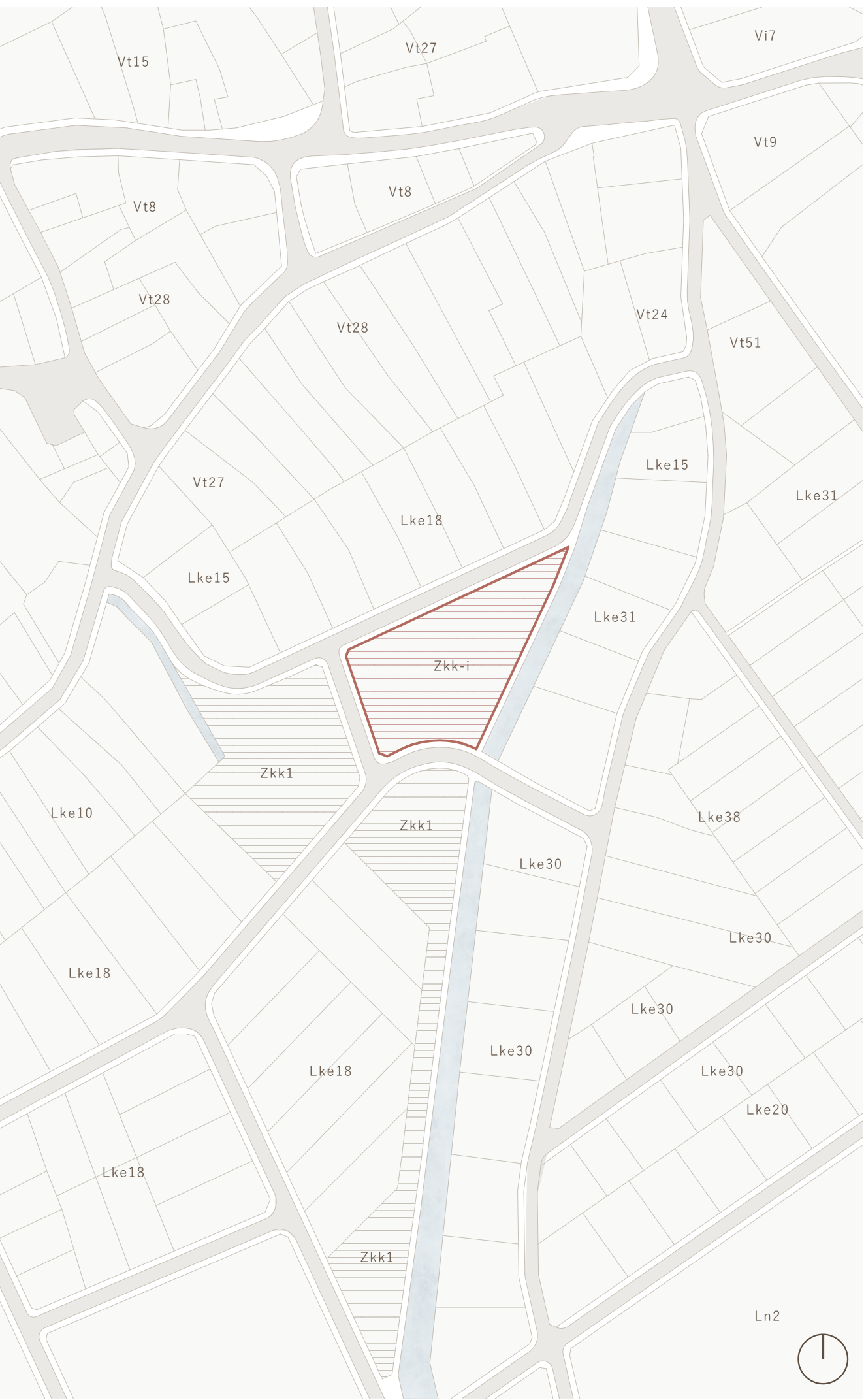
SZABÁLYOZÁSI TERV M 1:2000



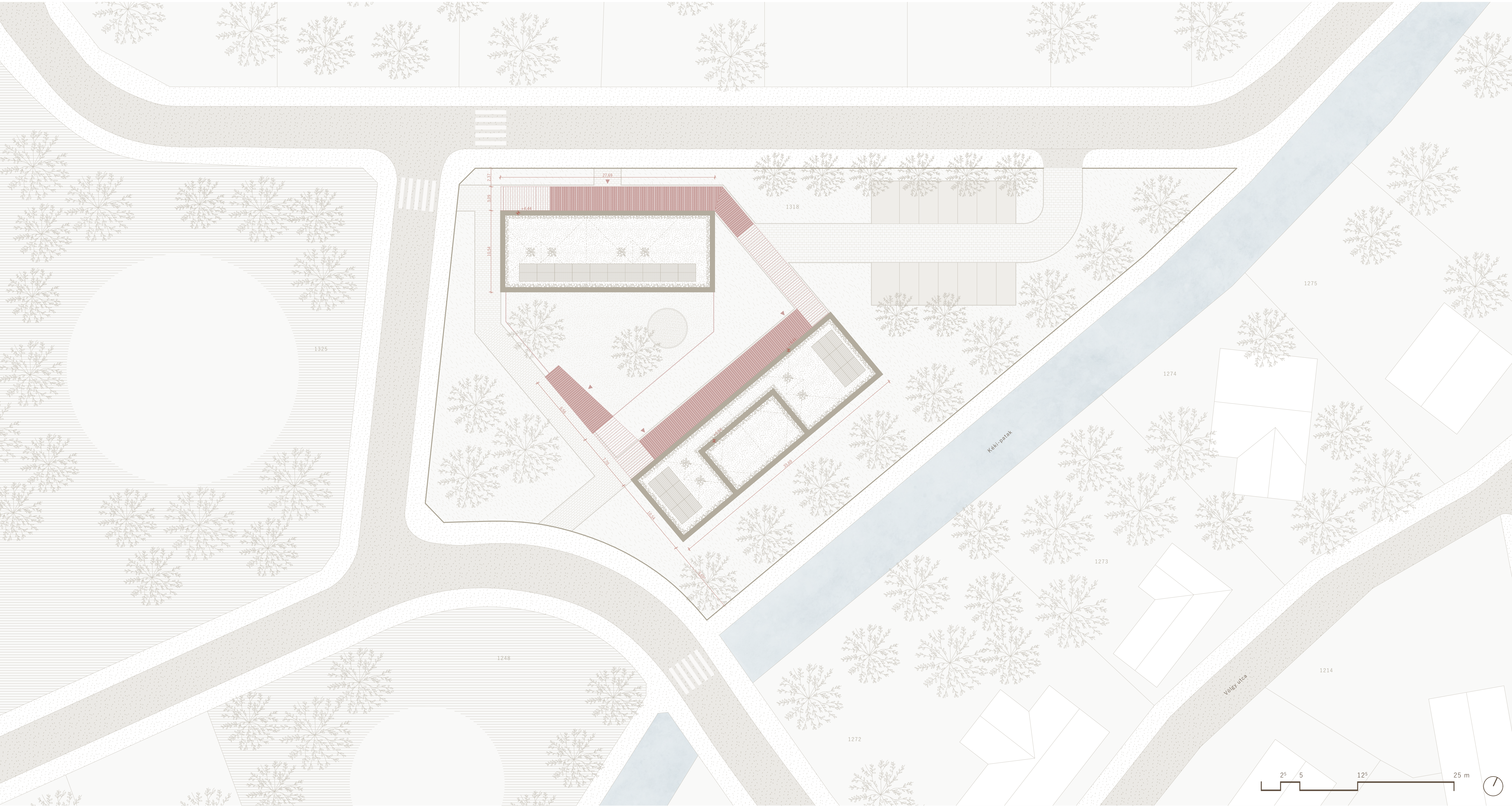
JELENLEGI ÁLLAPOT M 1:2000

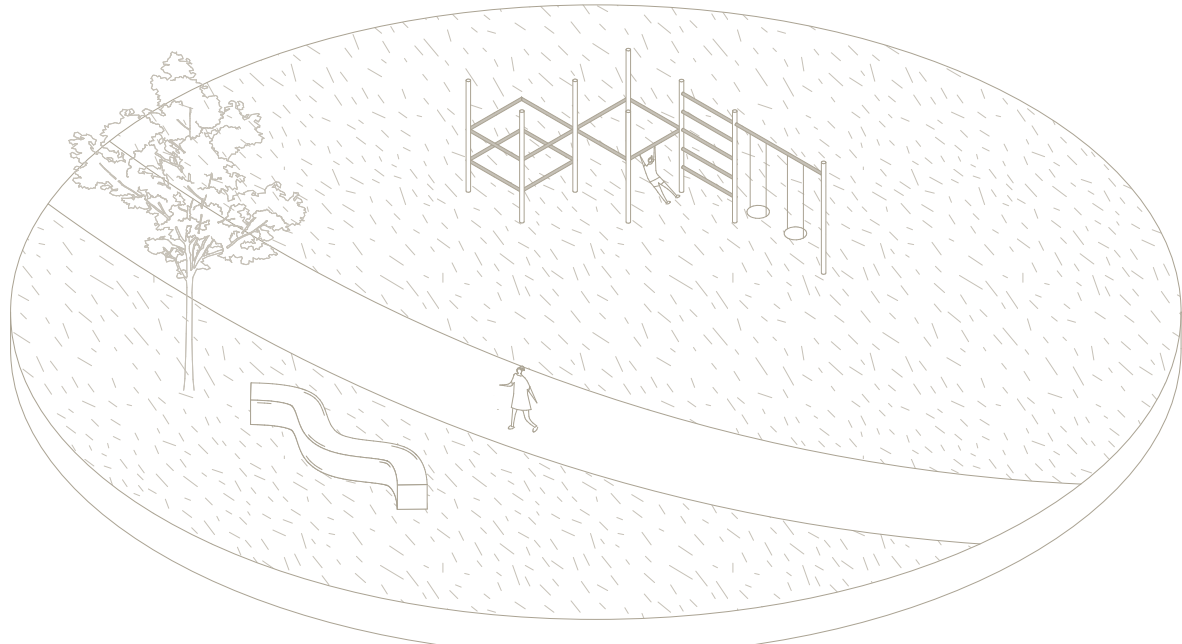
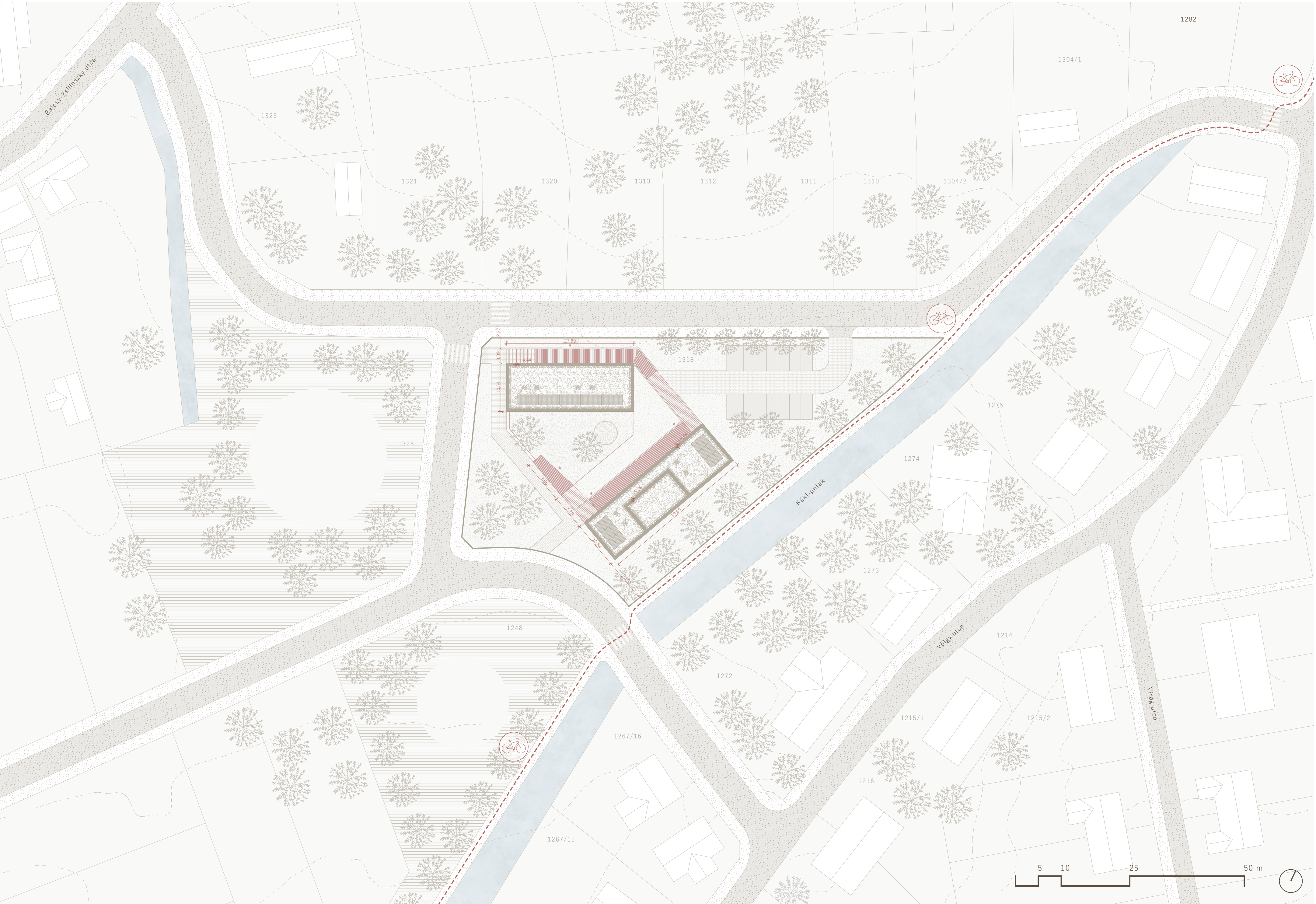


TERVEZETT ÁLLAPOT M 1:2000

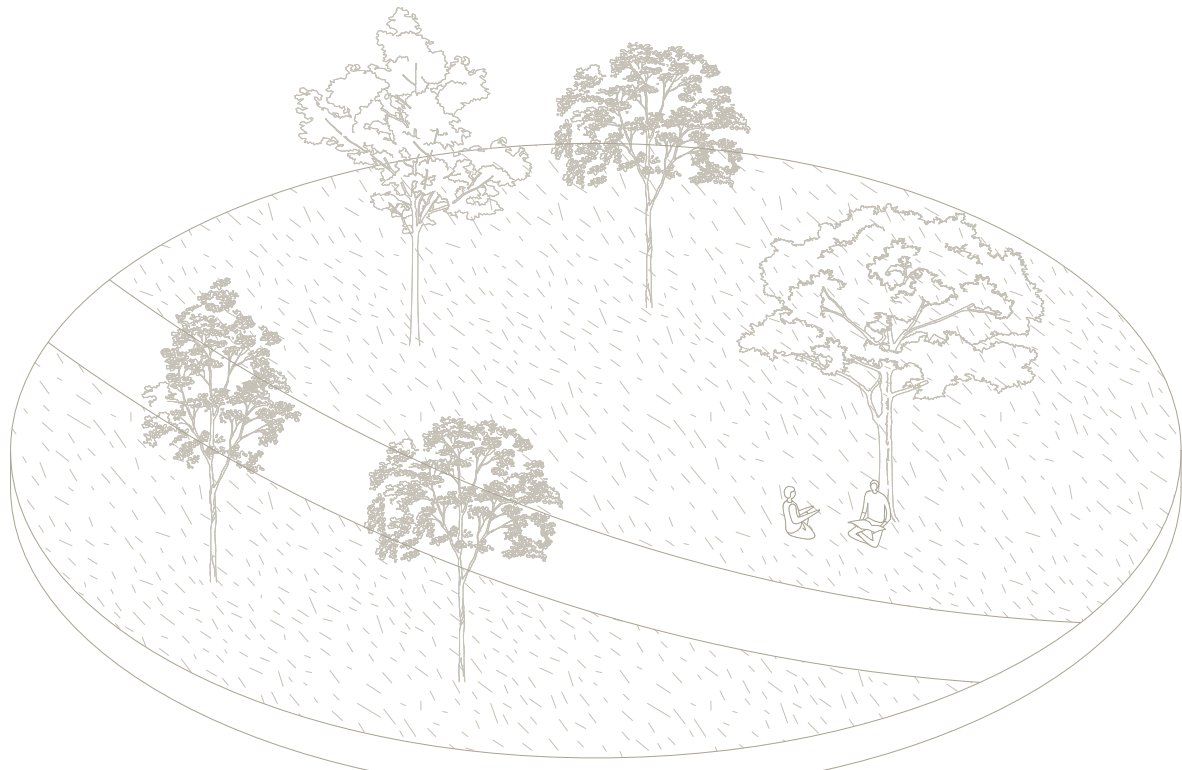


HELYSZÍNRAJZ M 1:250





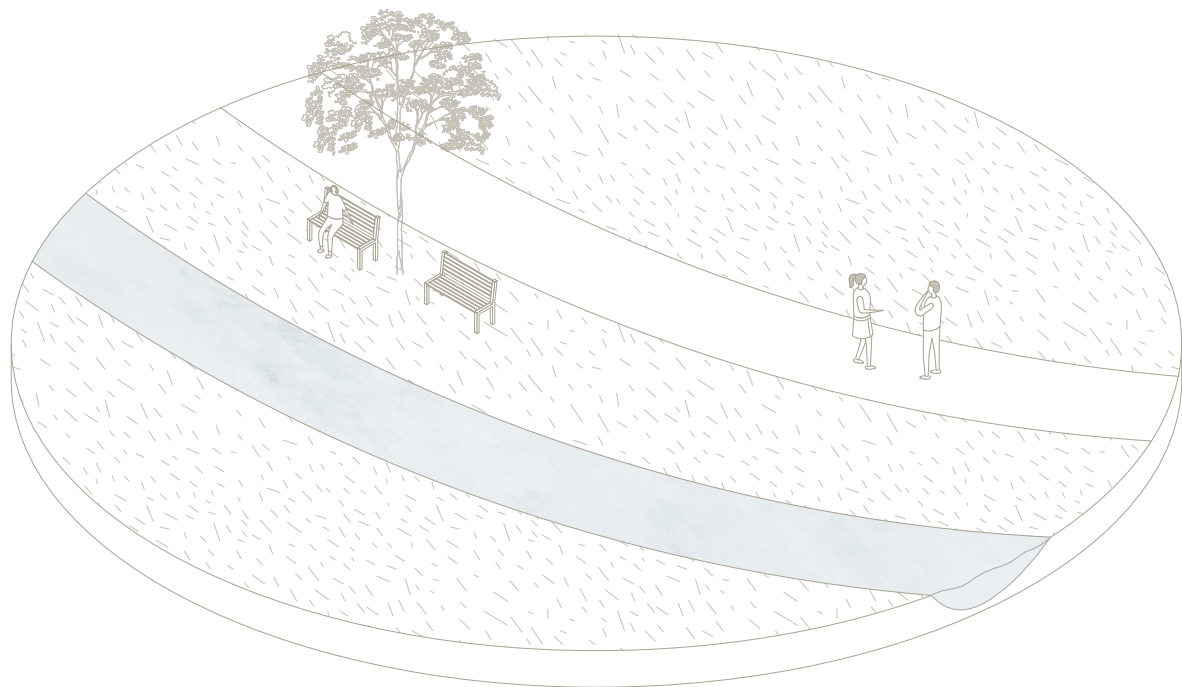
JÁTSZÓTEREK KIALAKÍTÁSA



ZÖLDFELÜLETEK VISSZAPÓTLÁSA



KERÉKPÁRÚT A TENGELY MENTÉN



PATAKPART MENTI TERÜLET FEJLESZTÉSE

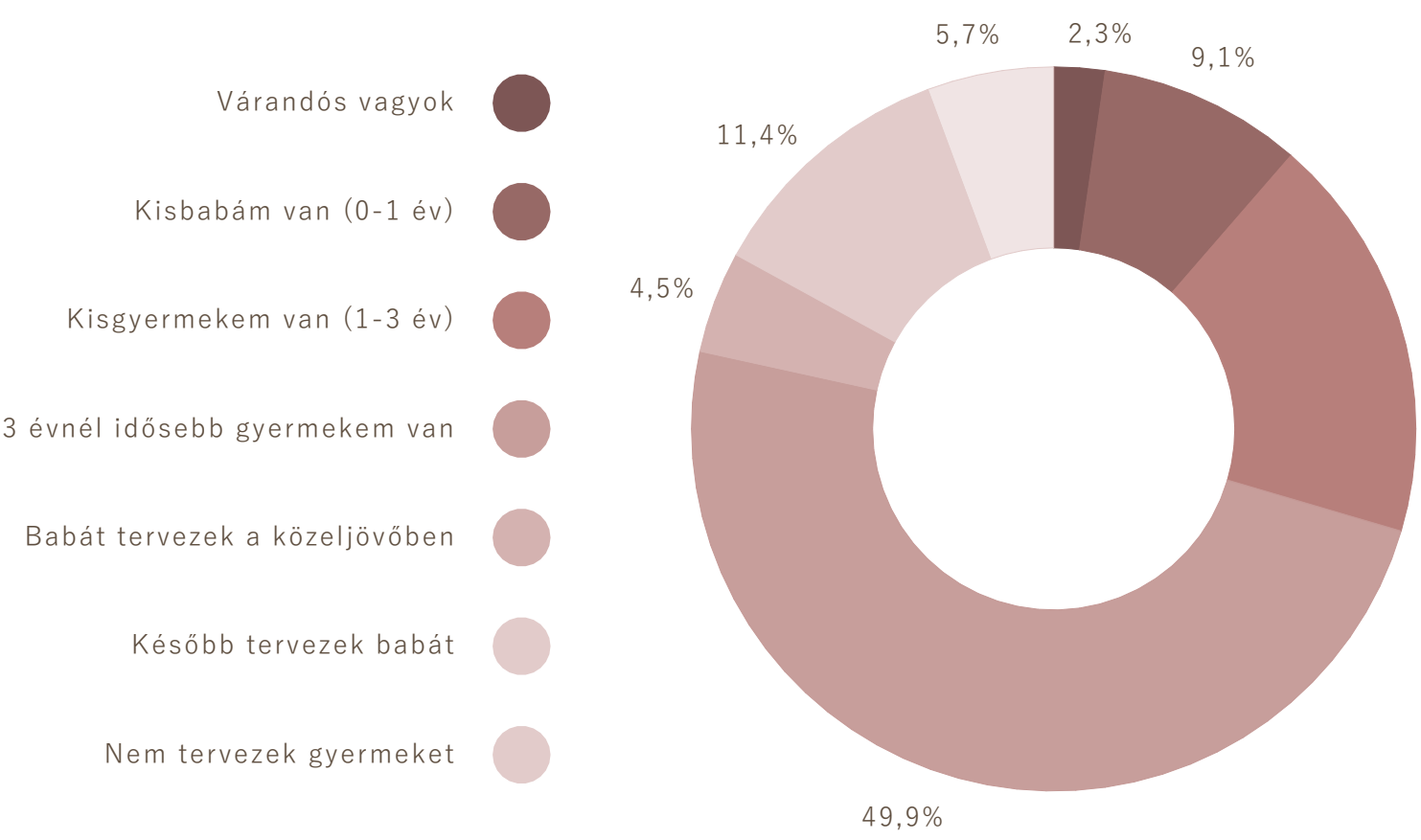


Balatonfüred városszerkezetét két, egymástól funkcionálisan és vizuálisan is elkülönülő tengely határozza meg. Az első tengely – a Balaton-part és annak közvetlen környezete – a turizmusra, vendéglátásra és szezonális használatra koncentrált, míg a második, a város nyugati részén húzódó tengely a helyi lakosok mindennapi életét szolgáló funkciókat foglalja magában. Ez utóbbi azonban jelenleg fejletlenebb, hiányoznak a jól használható közösségi terek, intézmények, találkozási pontok.

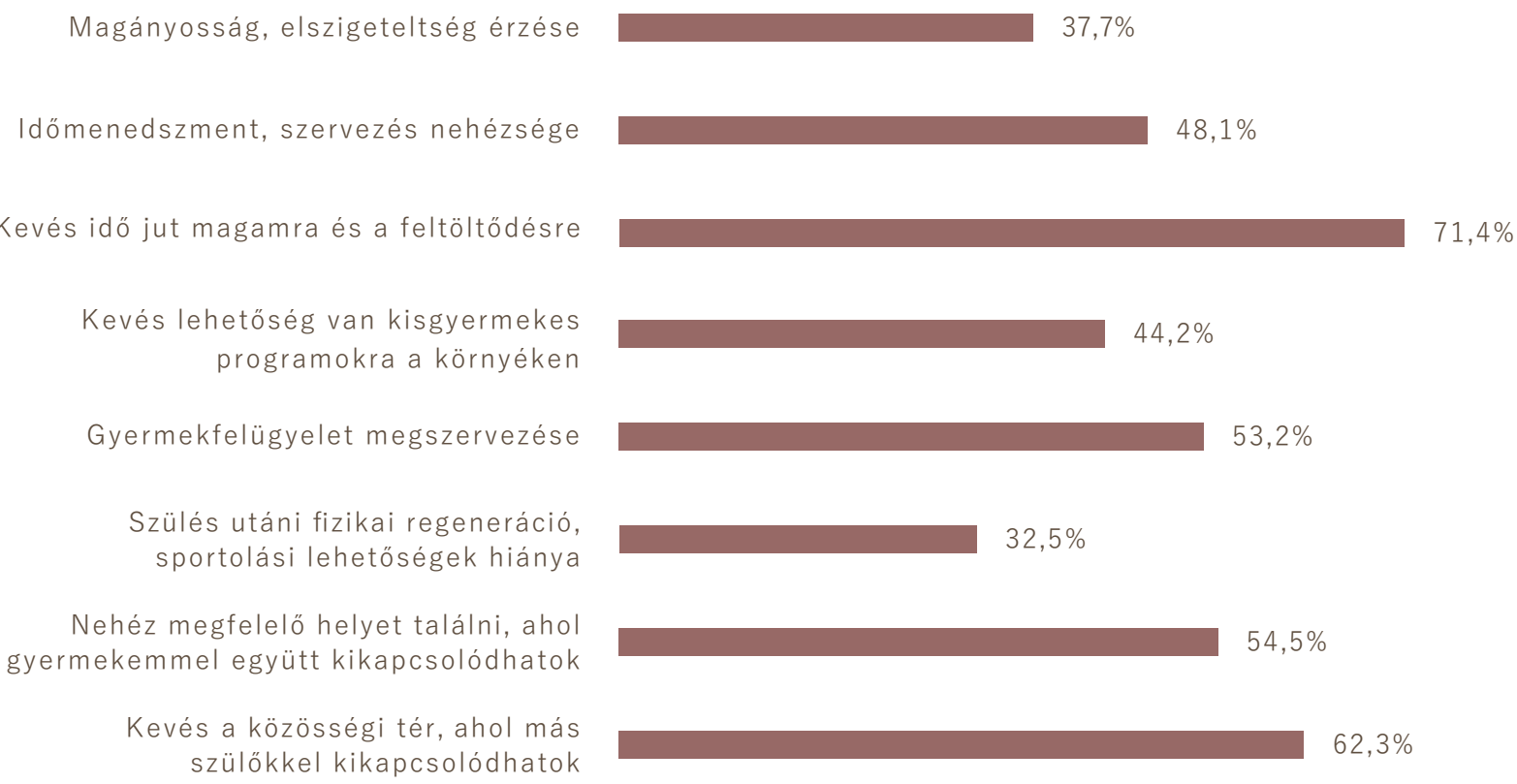
Diplomamunkám célja, hogy ezt a második tengelyt városépítészeti eszközökkel megerősítsem, és szorosabb kapcsolatot alakítsak ki a városszövet más részeivel. Az alapötletet Balatonfüred gyógyászati hagyományai, valamint a pihenés, testi-lelki feltöltődés és regeneráció városi szerepe inspirálta. A tervezett anyaközpont egyszerre kíván reagálni az anyasággal járó nehézségekre és a közösségi kapcsolódás iránti igényre, miközben hozzájárul egy élhetőbb, egészségtudatosabb városi környezet kialakításához.



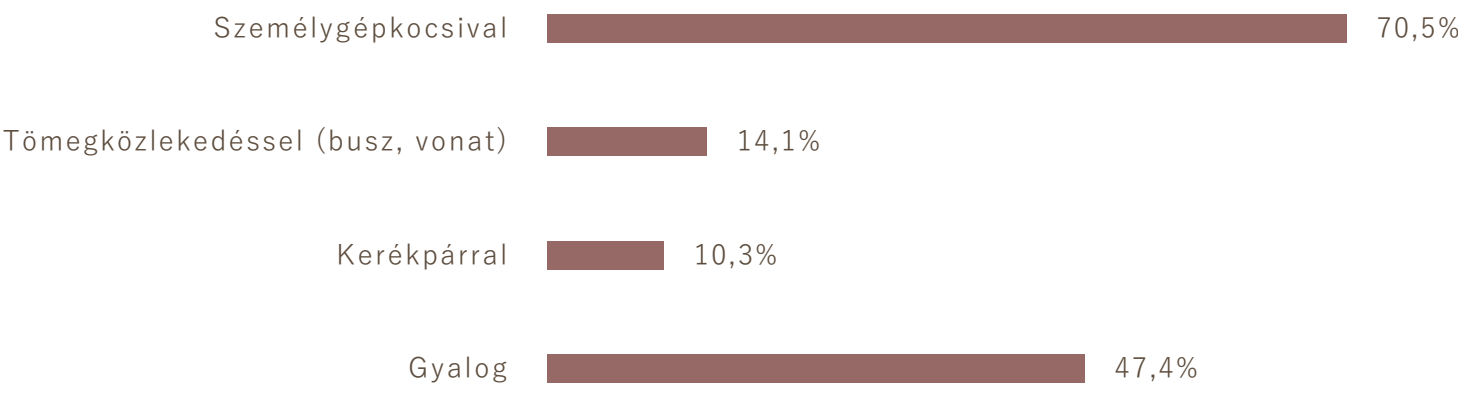
MILYEN ÉLETHELYZETBEN VAN JELENLEG?



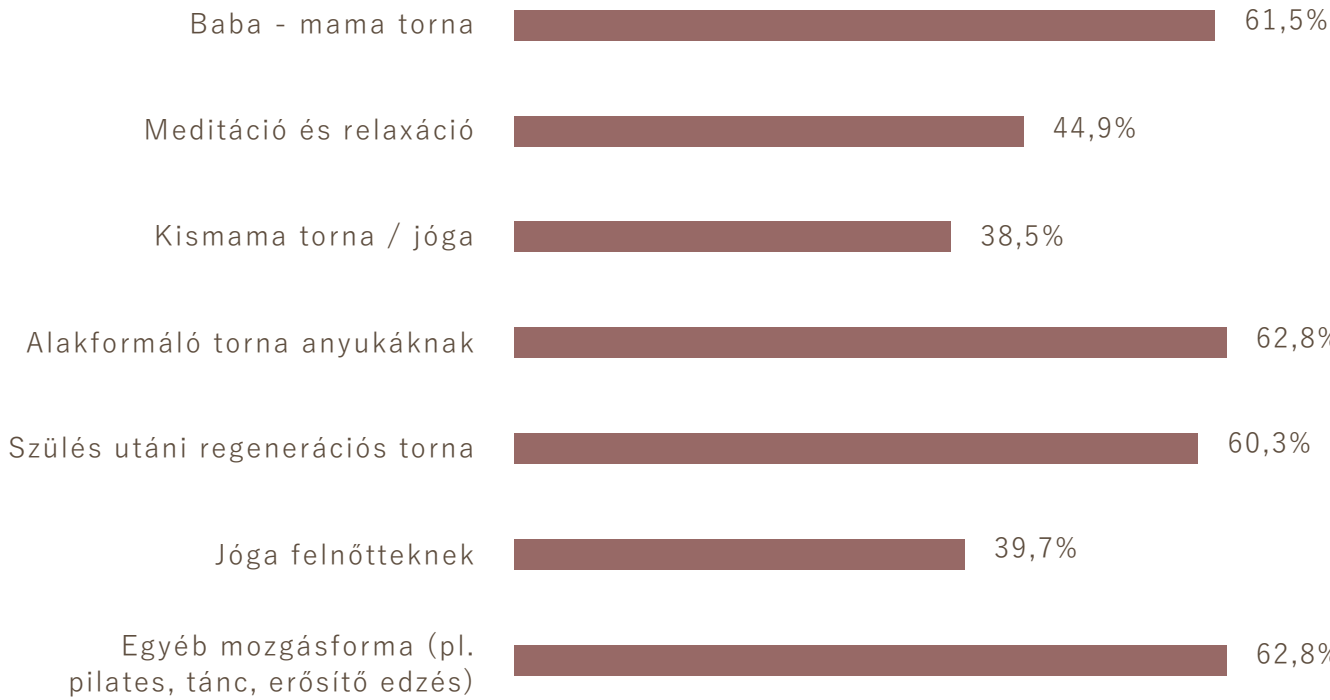
MILYEN KIHÍVÁSOKKAL SZEMBESÜLT KISBABÁS / KISGYERMEKES SZÜLŐKÉNT?



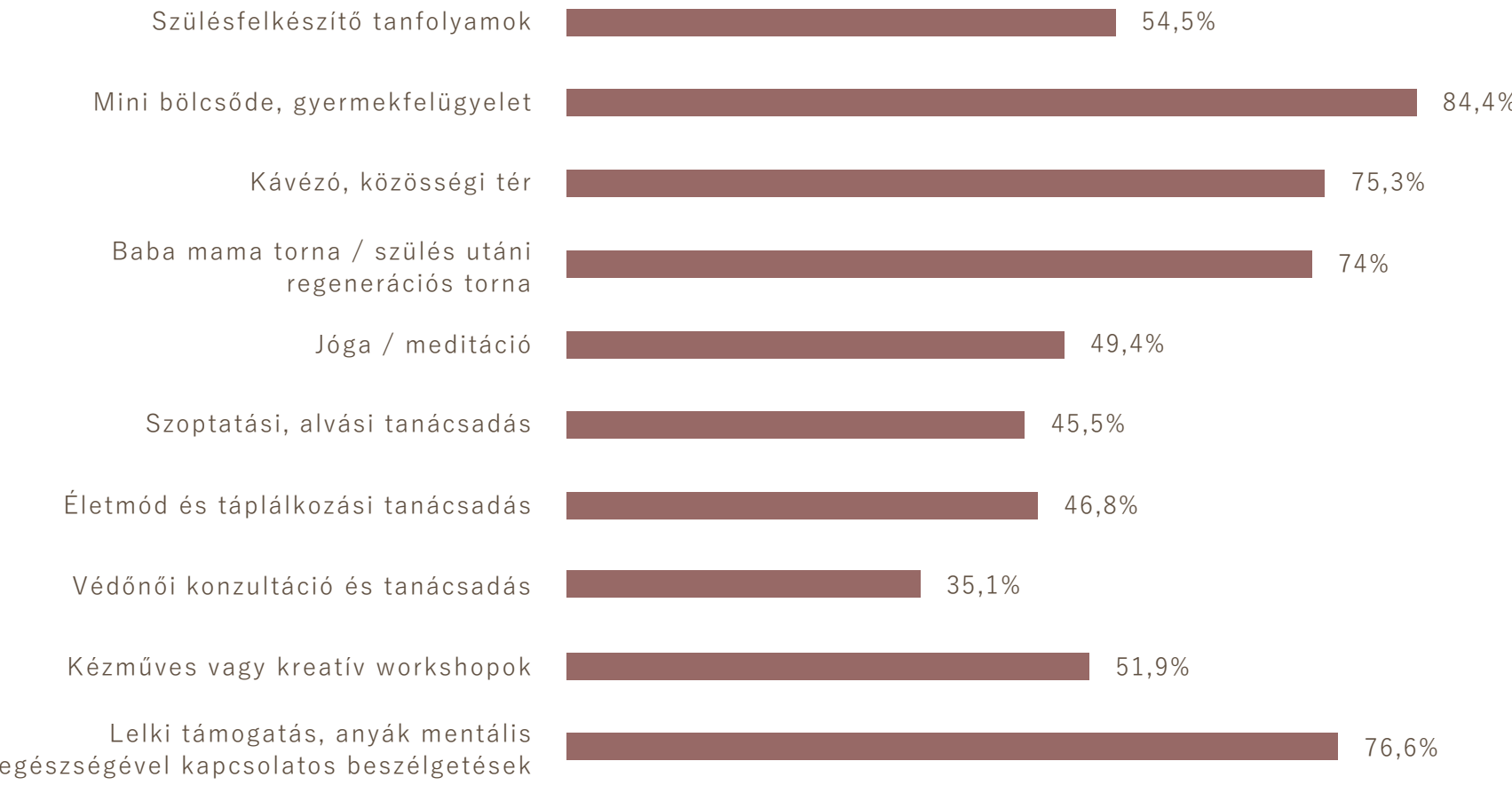
MILYEN KÖZLEKEDÉSI ESZKÖZZEL ÉRKEZNE LEGGYAKRABBAN AZ ANYAKÖZPONTBA?



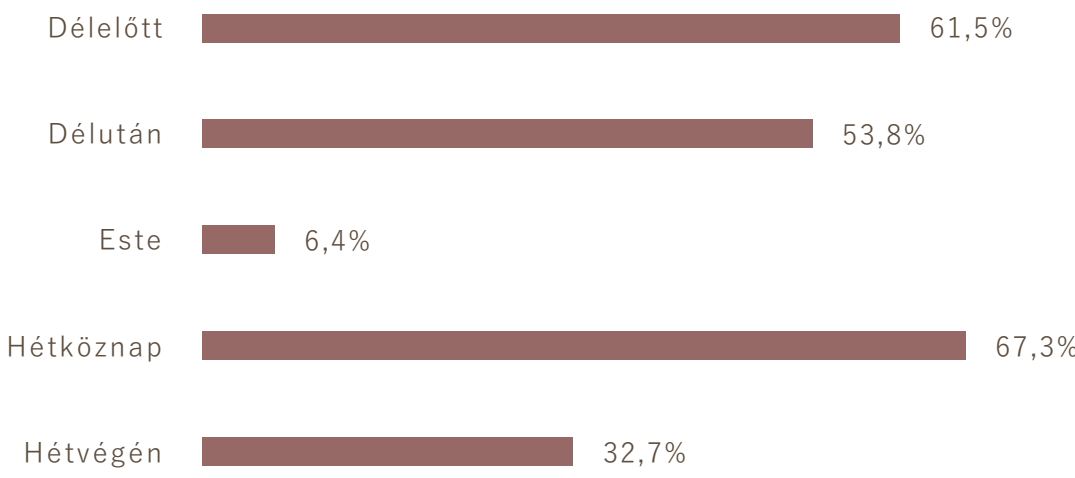
MILYEN TÍPUSÚ MOZGÁSPROGRAMOKON VENNE RÉSZT?



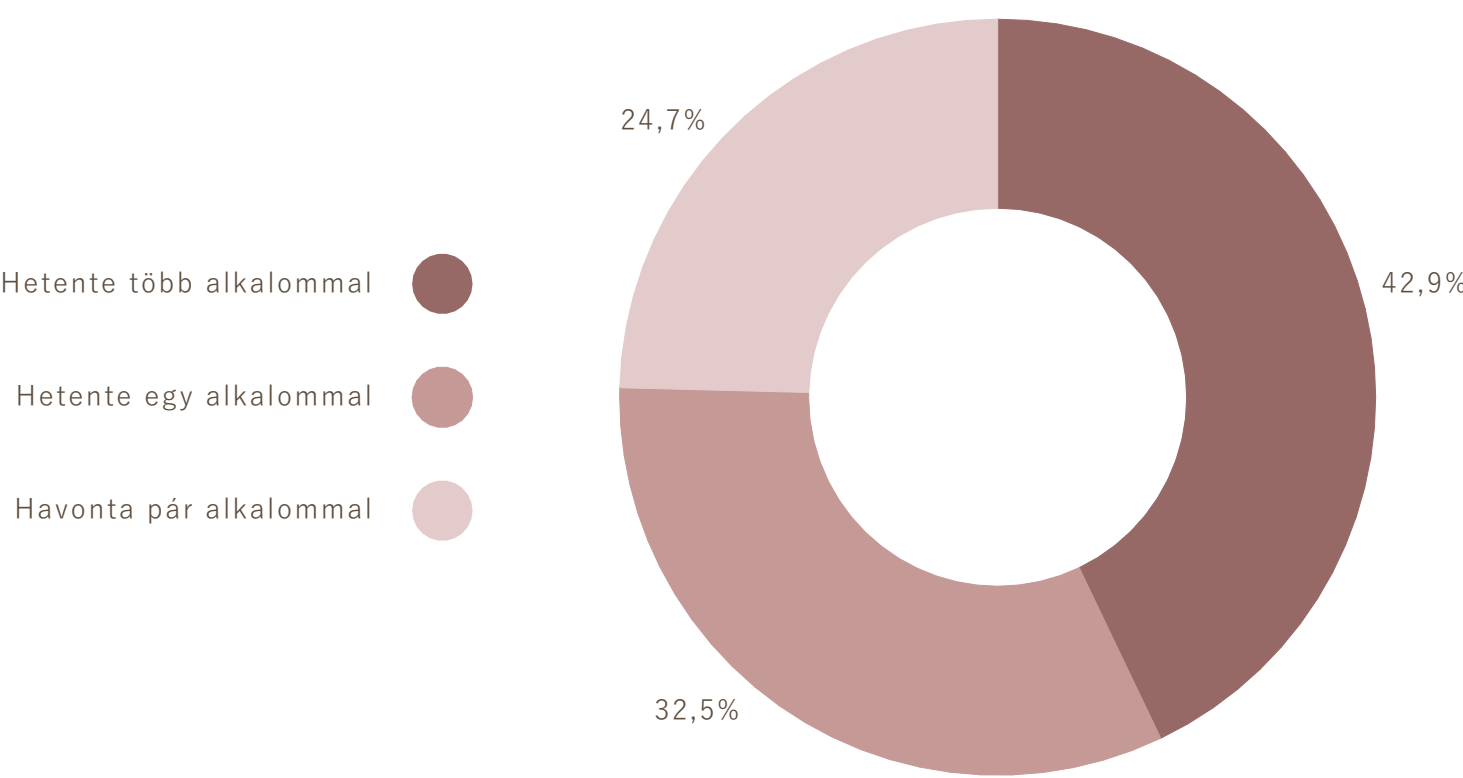
MILYEN SZOLGÁLTATÁSOKAT TARTANA HASZNOSNAK?



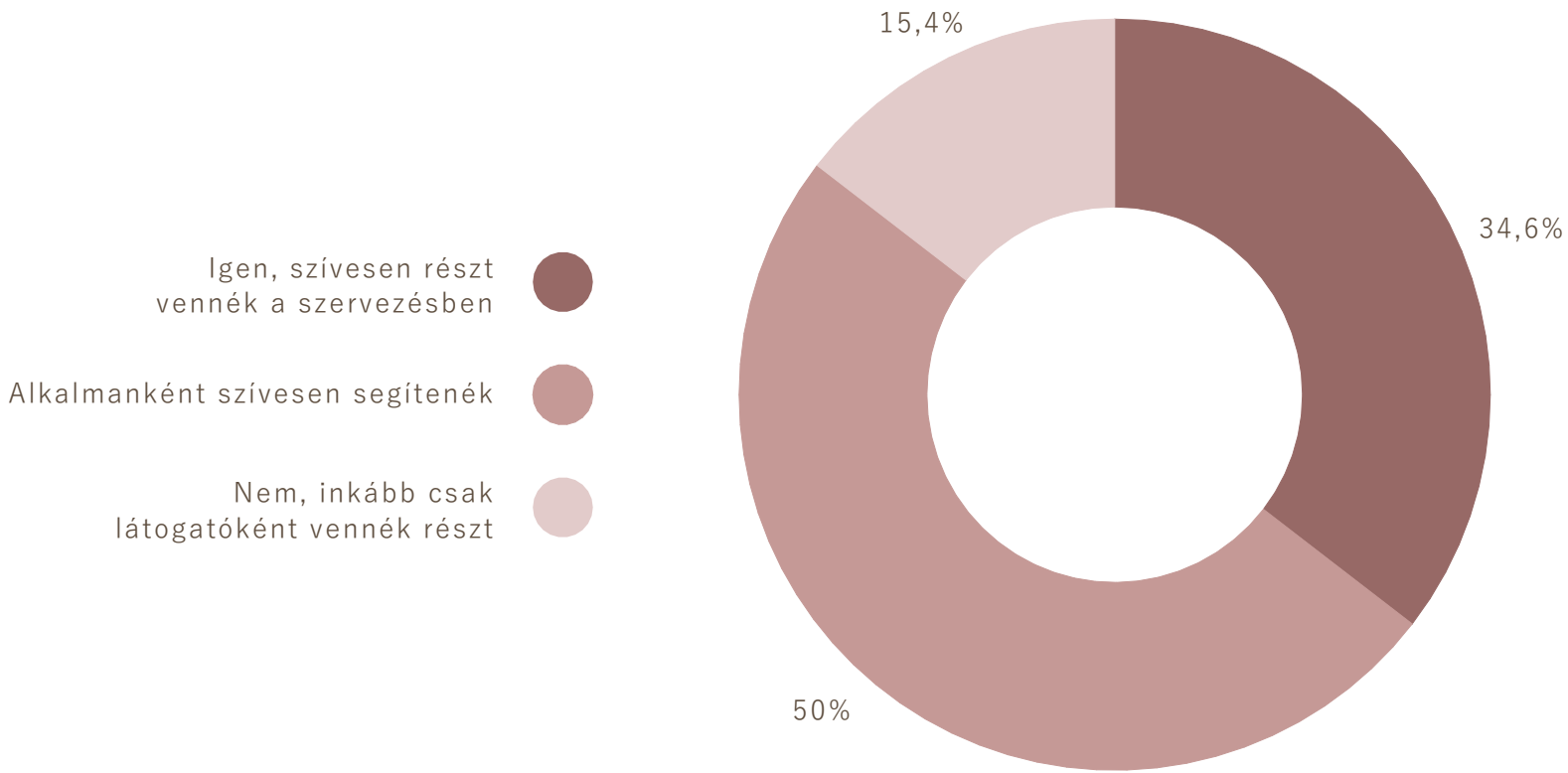
MILYEN IDŐSZAKBAN LÁTOGATNÁ AZ ANYAKÖZPONTOT?



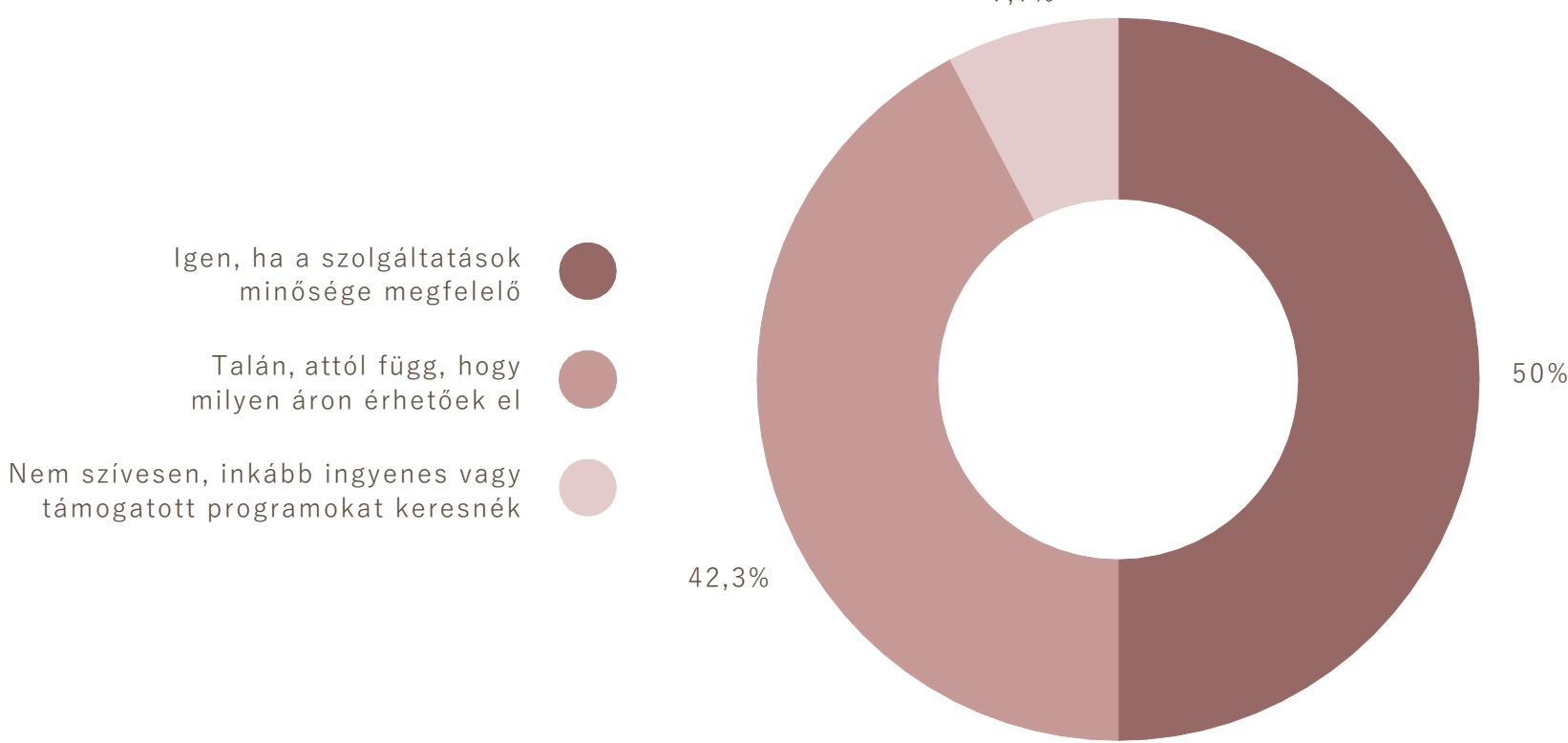
HA LENNE ILYEN KÖZPONT A KÖZELBEN, MILYEN GYAKRAN LÁTOGATNÁ?



HA LENNE ILYEN KÖZPONT A KÖZELBEN, SZÍVESEN SEGÍTENÉ ÖNKÉNTES MUNKÁVAL A MŰKÖDÉSÉT?



FIZETNE BIZONYOS SZOLGÁLTATÁSOKÉRT? (PL. TORNA, GYERMEKFELÜGYELET, TANÁCSADÁS, WORKSHOPOK)



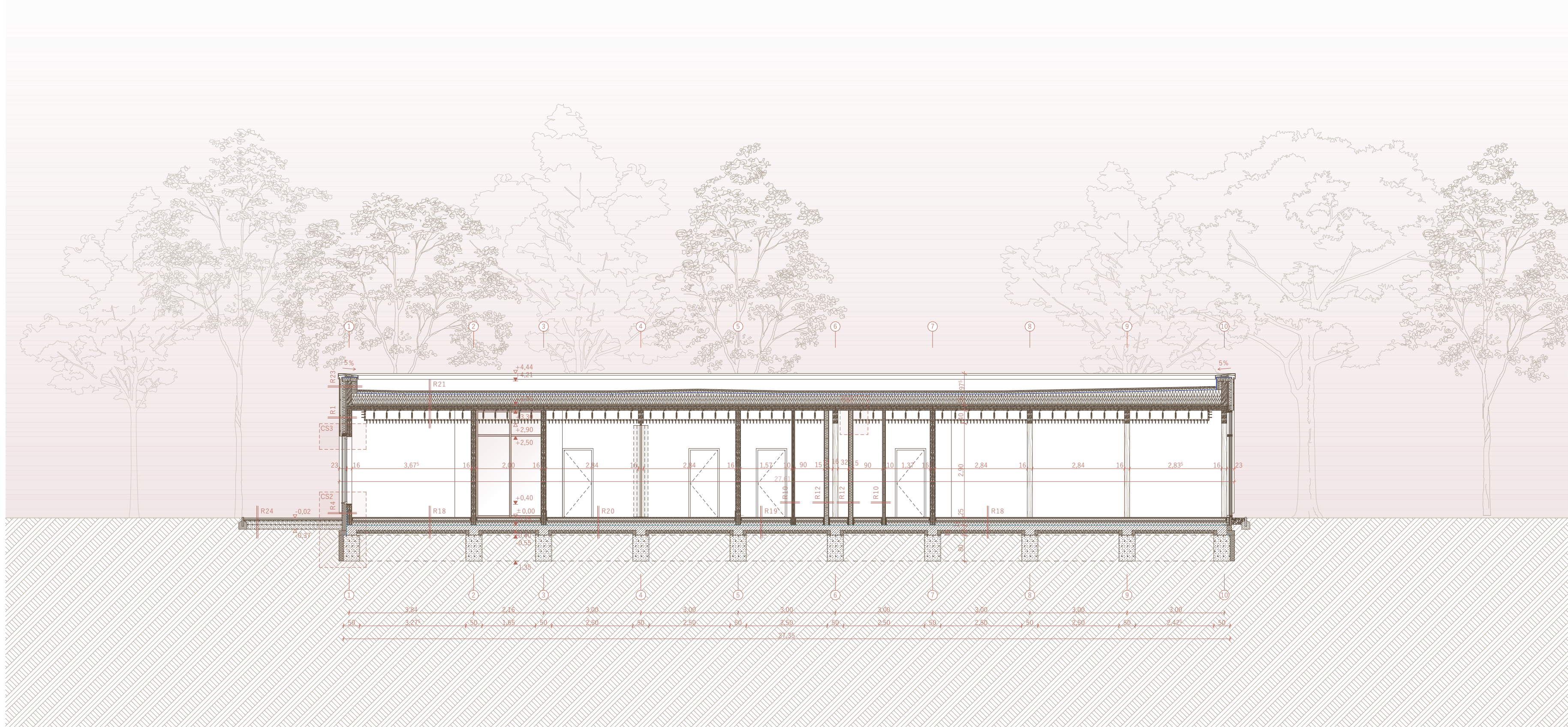




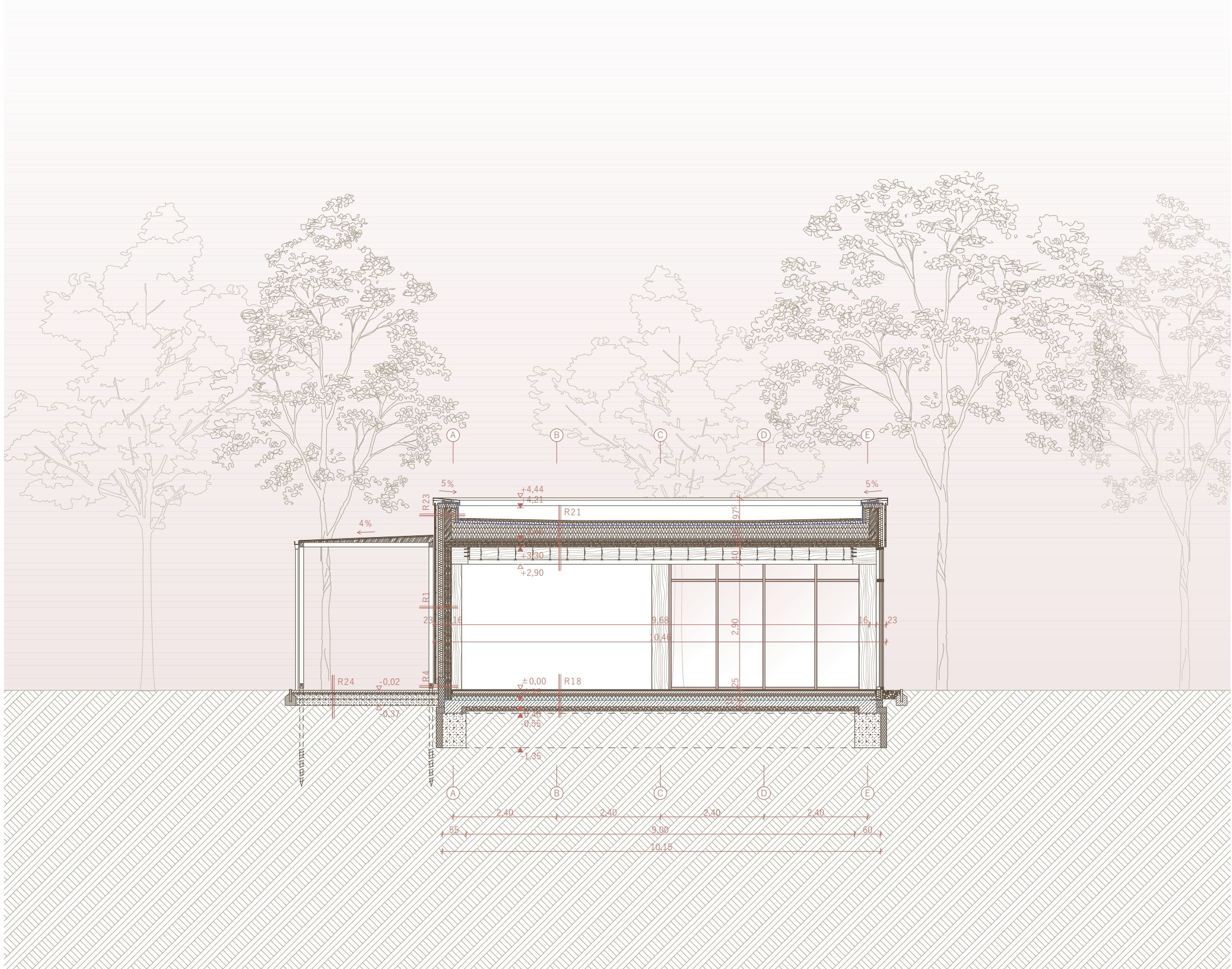
A-A METSZET M 1:100



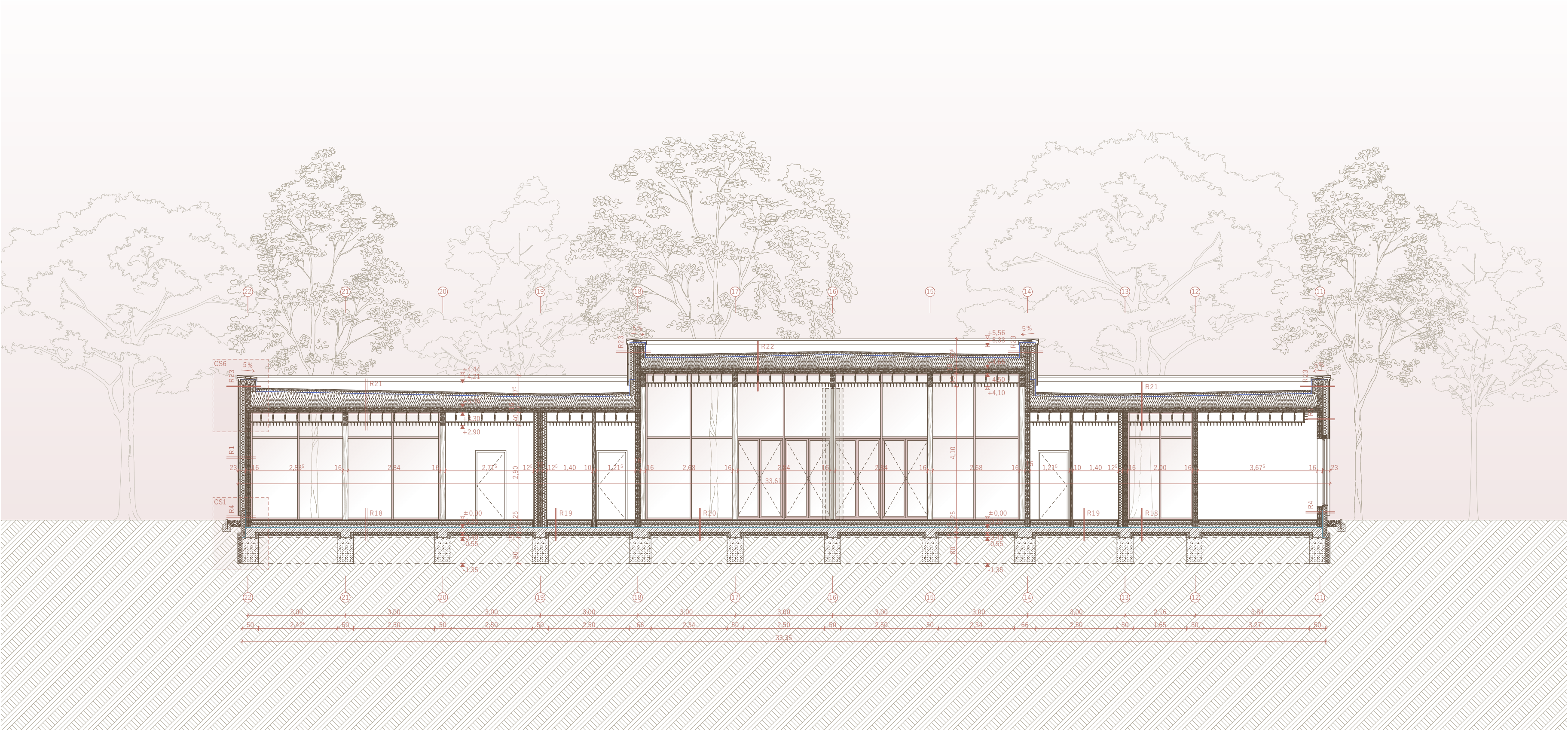
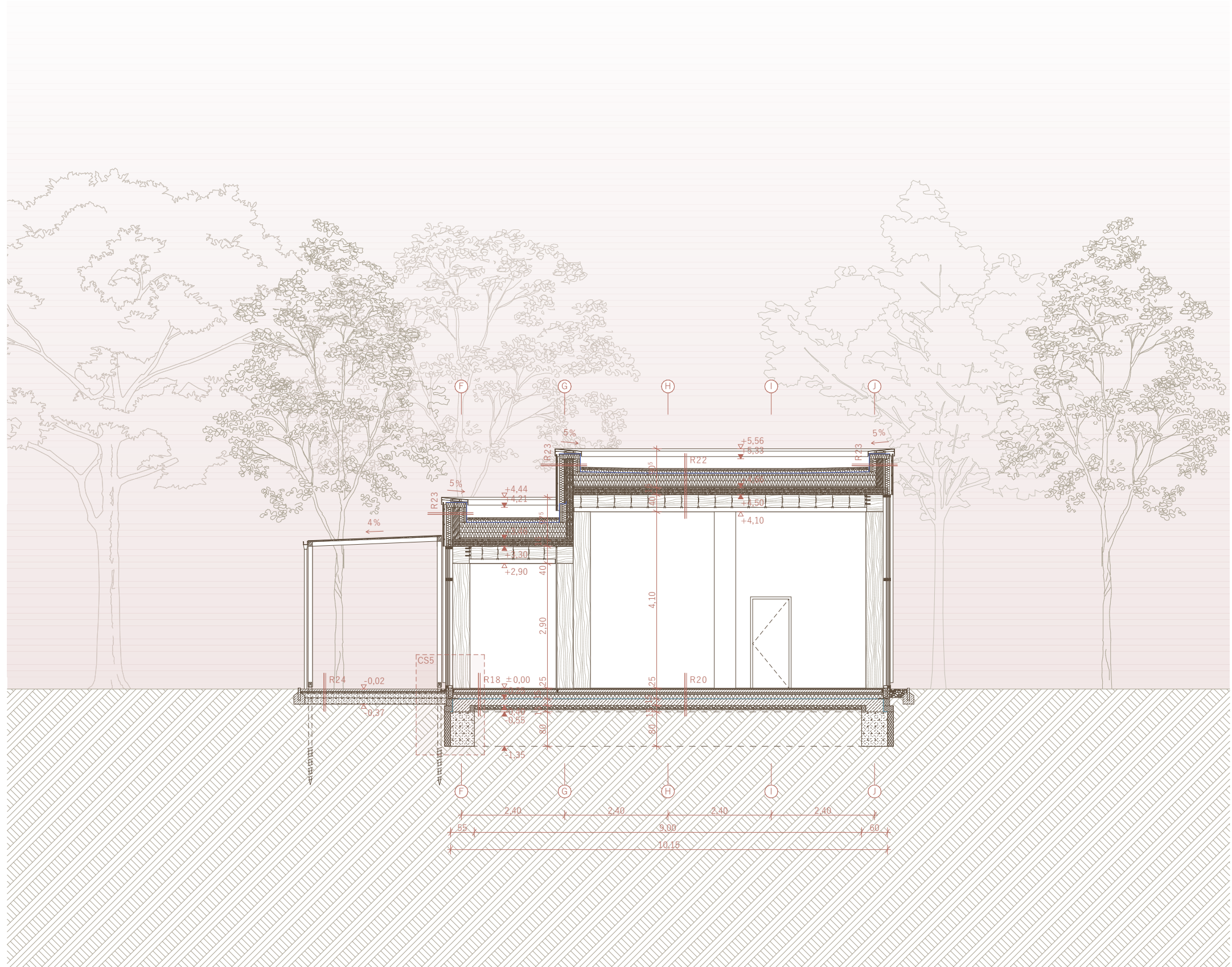
B-B METSZET M 1:100



D-D METSZET M 1:100



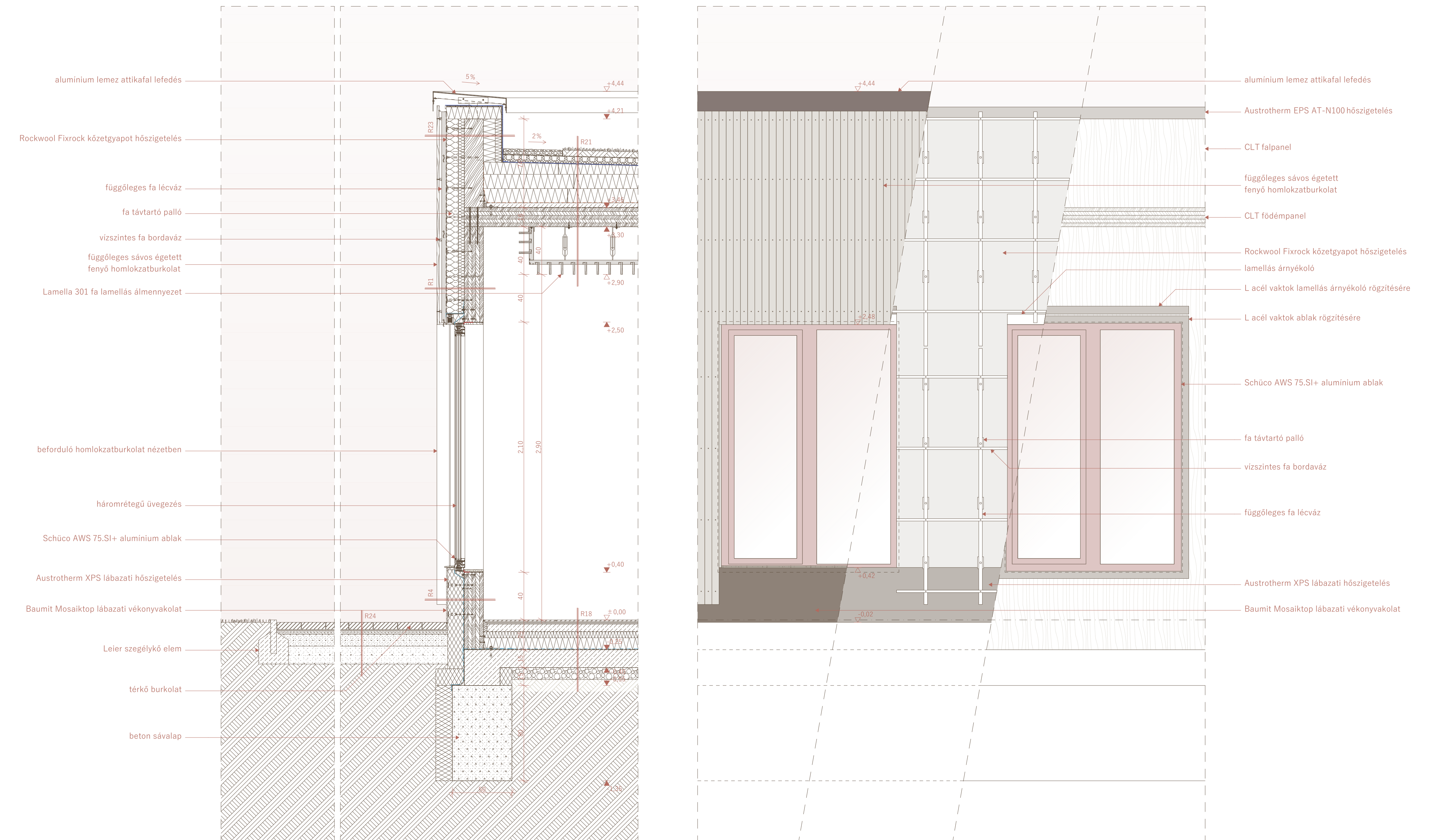
C-C METSZET M 1:100



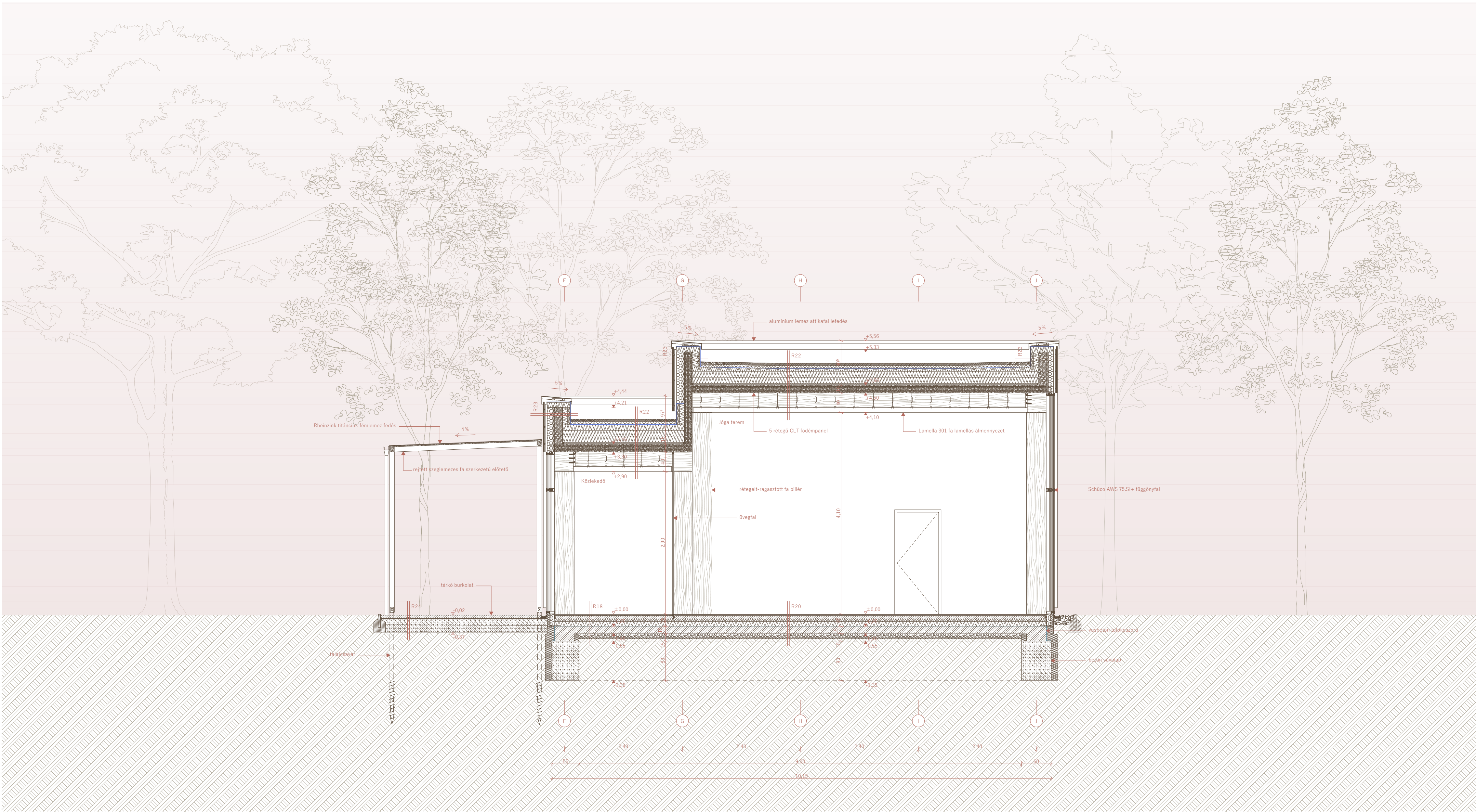
DIPLOMATERVEZÉS / ANYAKÖZPONT / BALATONFÜRED / HADA LIZETT DOMINIKA

BUDAPESTI MŰSZAKI ÉS GAZDASÁGTUDOMÁNYI EGYETEM / ÉPÍTÉSZMÉRNÖKI KAR / URBANISZTIKA TANSZÉK / 2024-25 II.

FENES TAMÁS DLA / DR. PLUZSIK ANIKÓ / SZECSKŐ HELÉNA / GYURCSOVICS LAJOS / TÓKÉS BALÁZS / MASSÁNY EDINA



D-D METSZET M 1:50

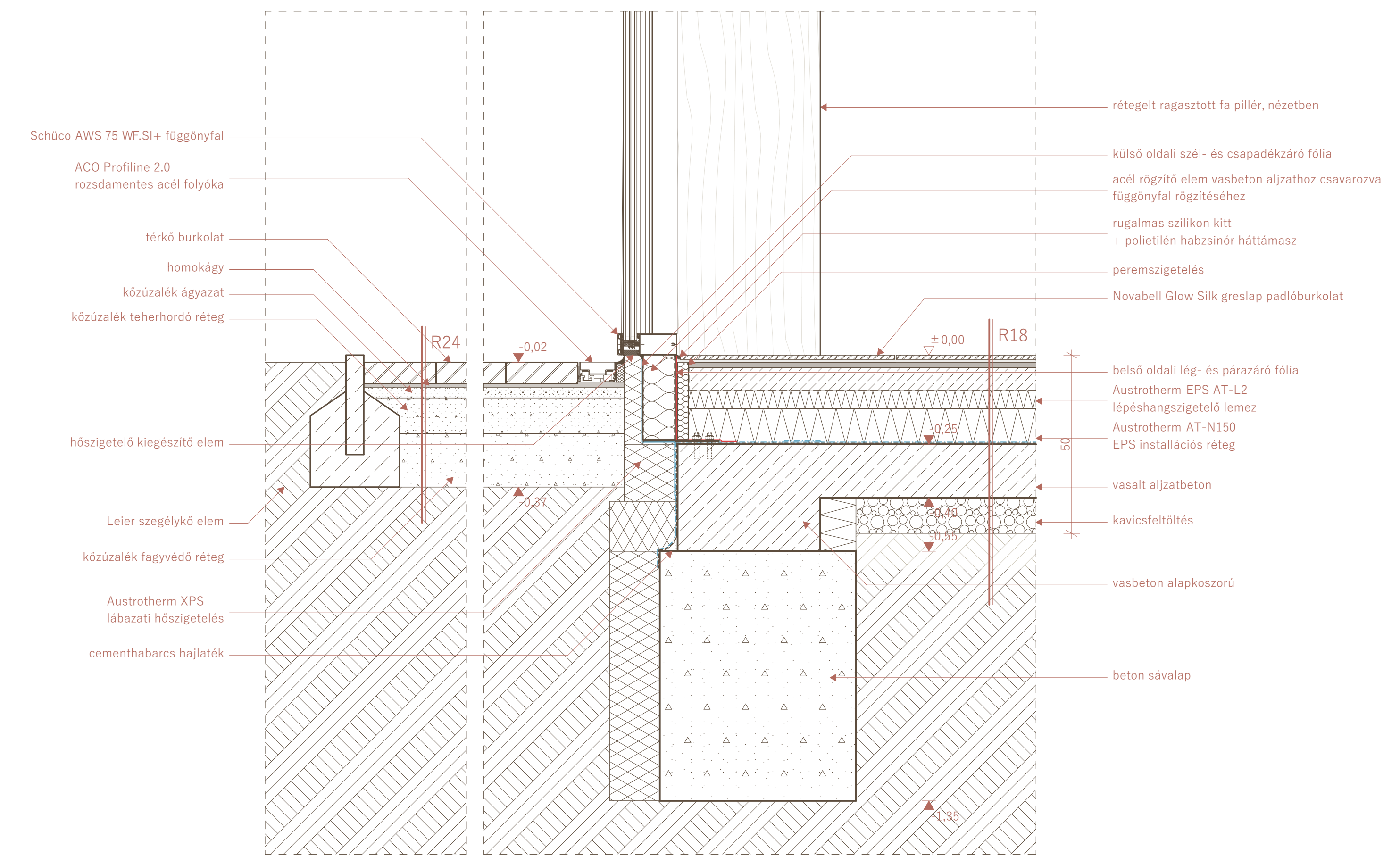
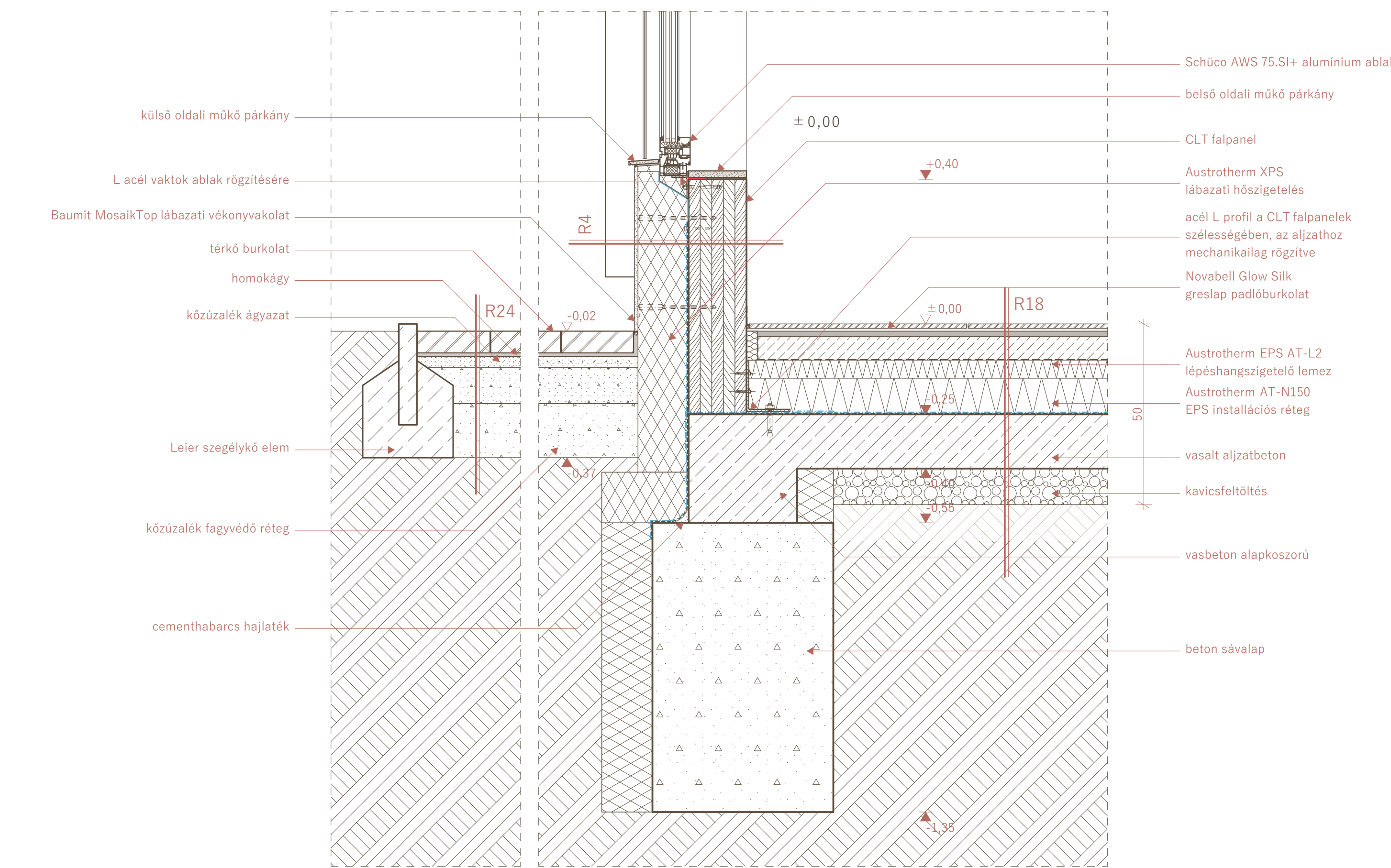
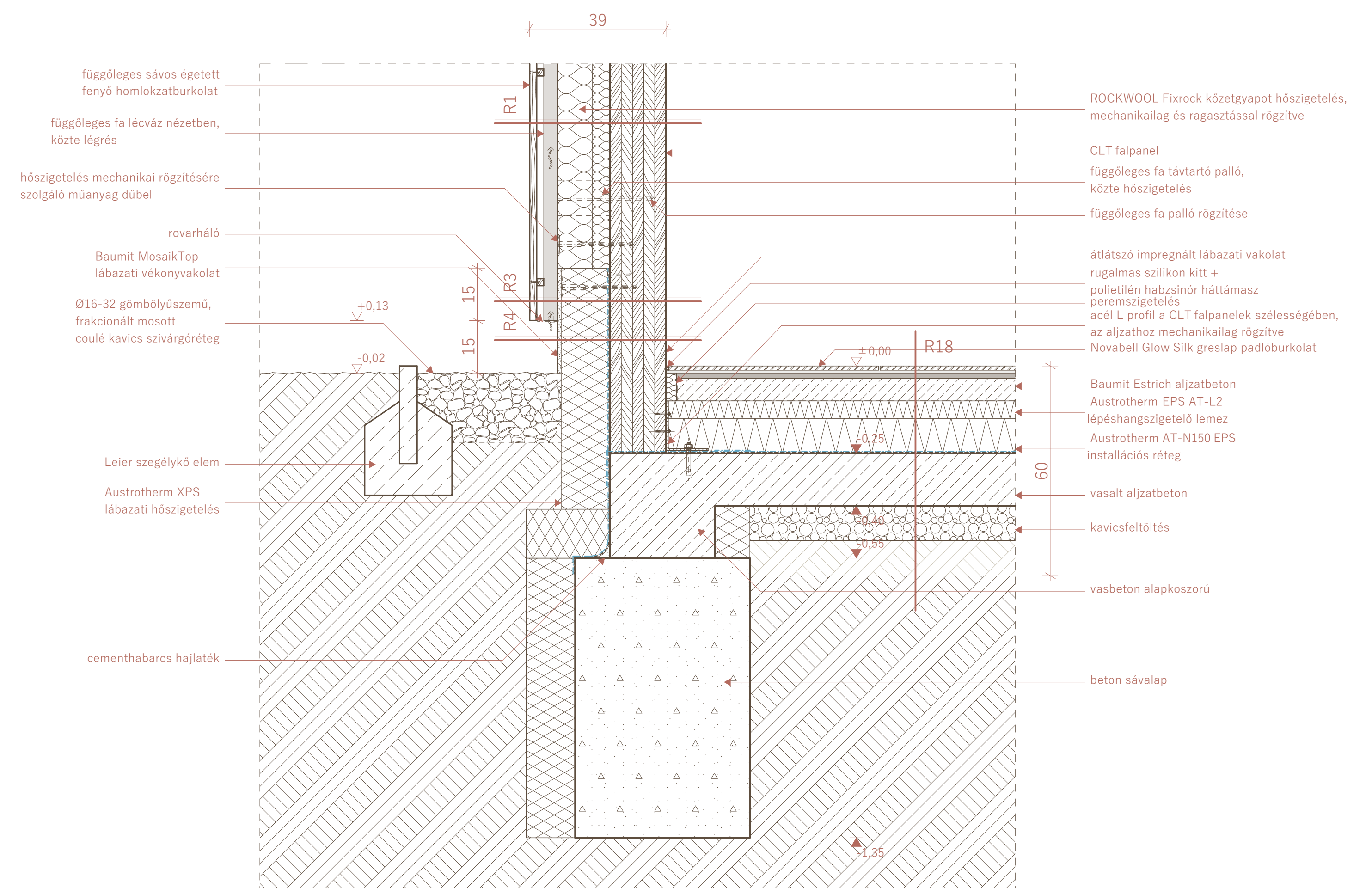
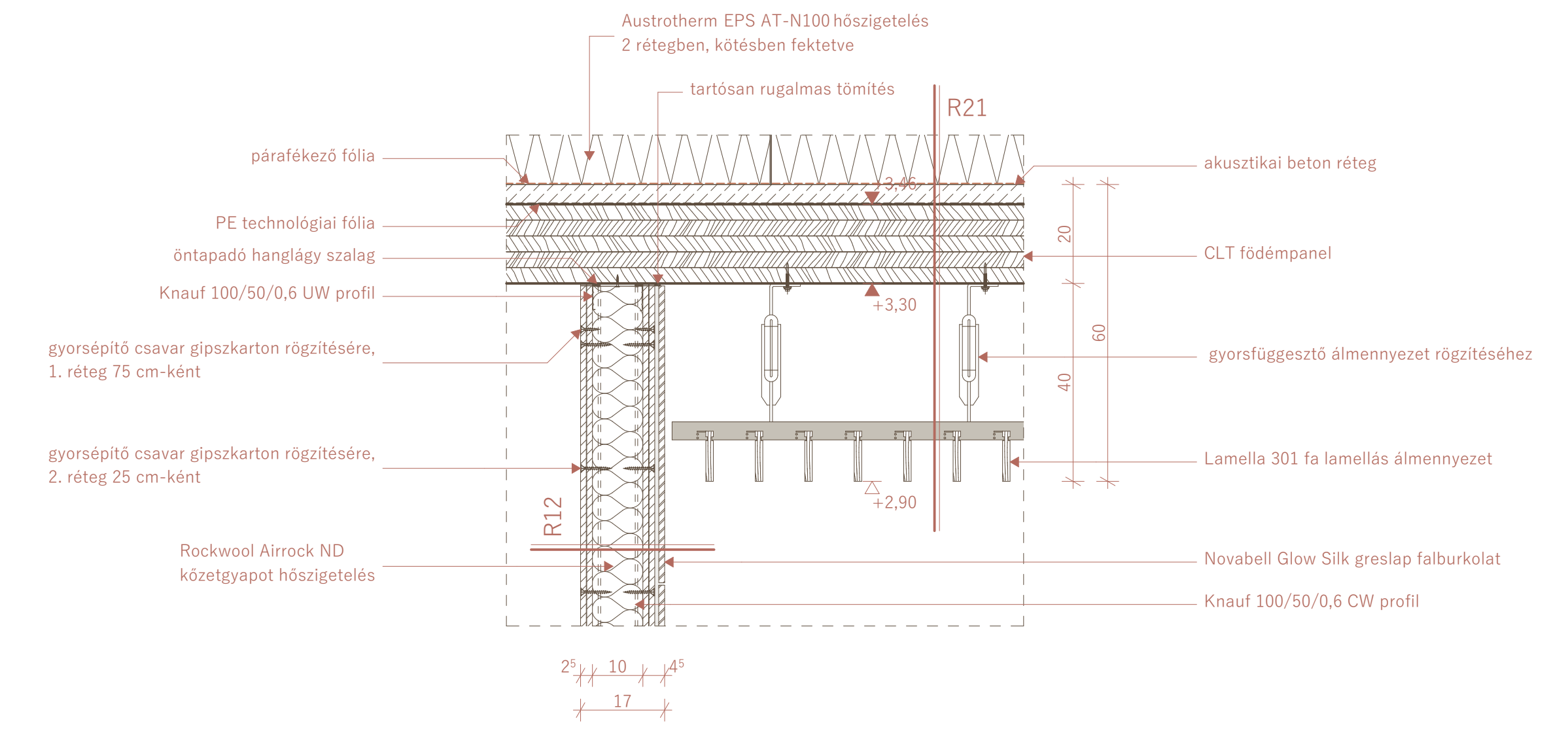
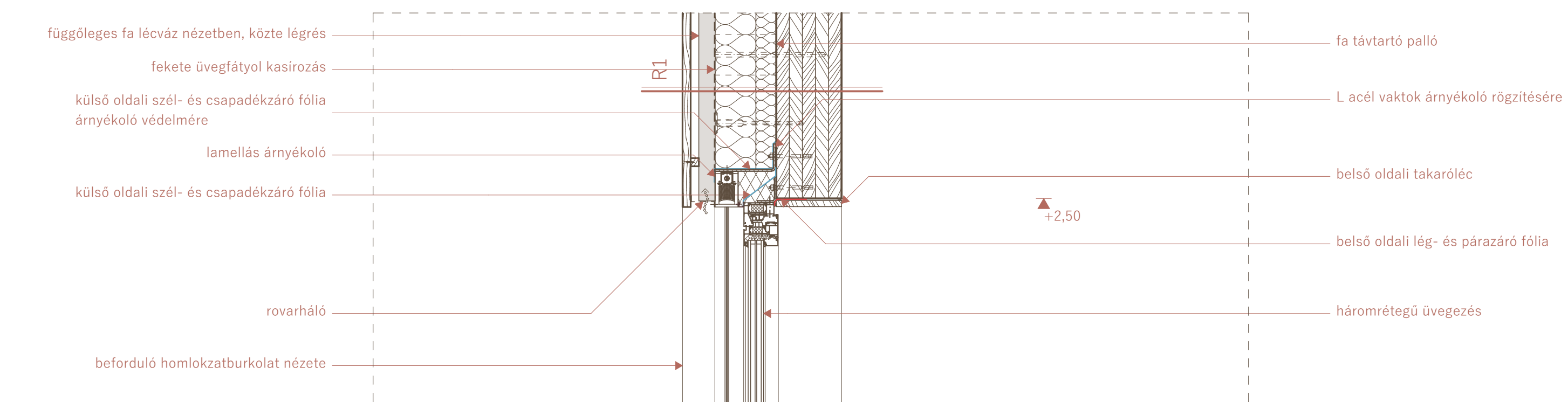
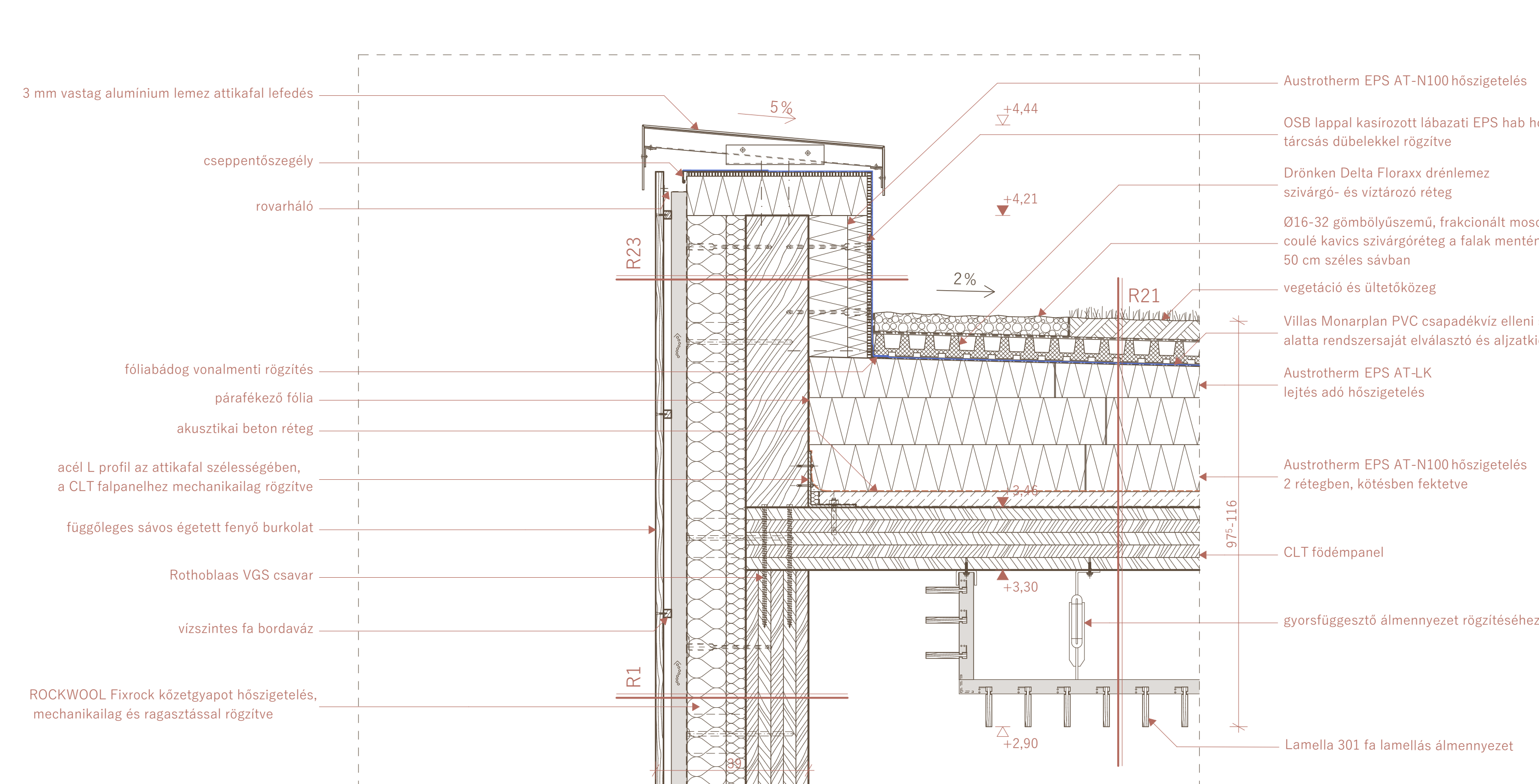


DIPLOMATERVEZÉS / ANYAKÖZPONT / BALATONFÜRED / HADA LIZETT DOMINIKA

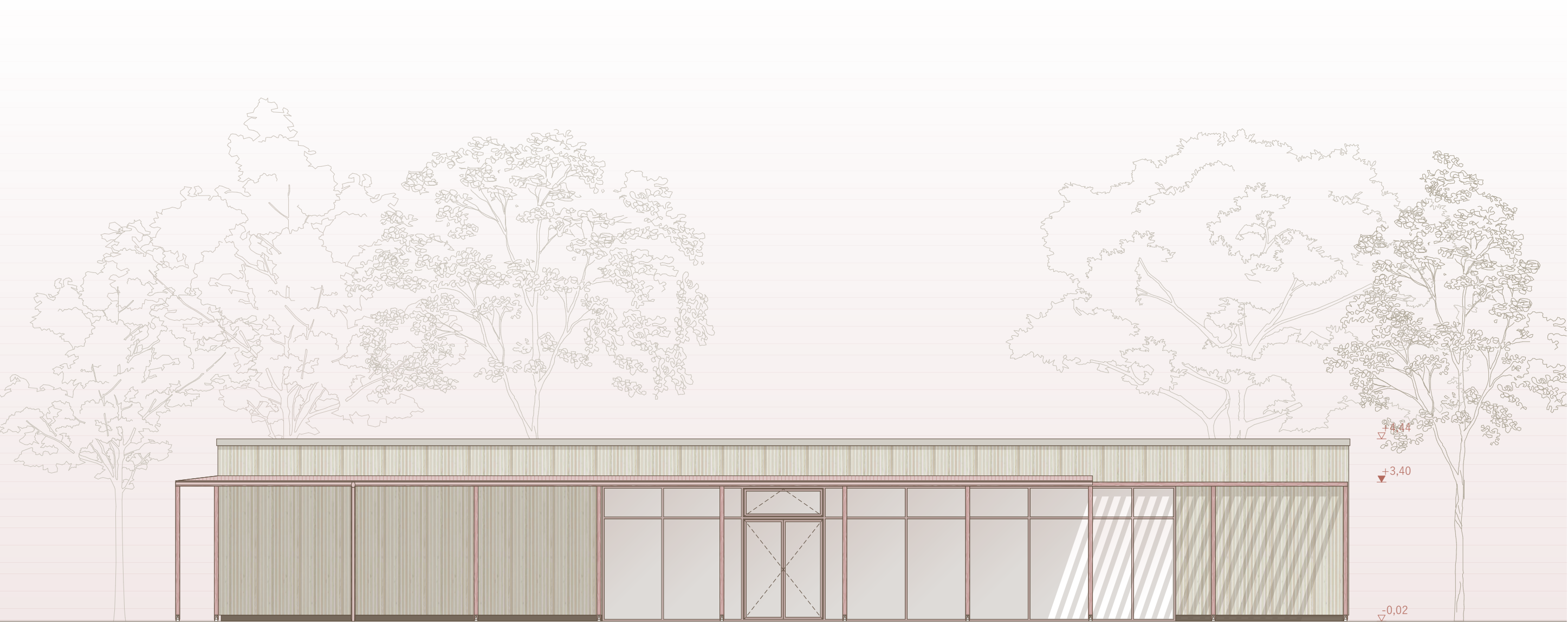
BUDAPESTI MŰSZAKI ÉS GAZDASÁGTUDOMÁNYI EGYETEM / ÉPÍTÉSZMÉRNÖKI KAR / URBANISZTIKA TANSZÉK / 2024-25 II.

FENES TAMÁS DLA / DR. PLUZSIK ANIKÓ / SZECSKŐ HELÉNA / GYURCSOVICS LAJOS / TÓKÉS BALÁZS / MASSÁNY EDINA

R1 - Külső teherhordó fal	
2 cm	függőleges sávós égetett fenyő burkolat
6 cm	légrés, közte a homlokzatburkolat tartószerkezete
1 rtg.	fekete üvegátýol kasírozás
5+10 cm	Rockwool Fixrock kőzetgyapot hőszigetelés, mechanikailag és ragasztással rögzítve
16 cm	CLT falpanel (5 rétegű)
R3 - Külső teherhordó fal, lábazatnál	
2 cm	függőleges sávós égetett fenyő burkolat
6 cm	légrés, közte a homlokzatburkolat tartószerkezete
1 cm	Baumit MosaikTop lábazati vékonyvakolat
14 cm	Austrotherm XPS lábazati hőszigetelés, mechanikailag és ragasztással rögzítve
1 rtg.	Villas öntapadó SBS modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés
16 cm	1 rétegben, poliészterfátyol hordozóréteggel CLT falpanel (5 rétegű)
R6a - Külső teherhordó fal, kerti épület	
2 cm	függőleges sávós égetett fenyő burkolat
6 cm	légrés, közte a homlokzatburkolat tartószerkezete
1 rtg.	fekete üvegátýol kasírozás
10 cm	Rockwool Fixrock kőzetgyapot hőszigetelés, mechanikailag és ragasztással rögzítve
10 cm	CLT falpanel (5 rétegű)
R7 - Külső teherhordó fal, kerti épület, lábazatnál	
2 cm	függőleges sávós égetett fenyő burkolat
6 cm	légrés, közte a homlokzatburkolat tartószerkezete
1 cm	Baumit MosaikTop lábazati vékonyvakolat
9 cm	Austrotherm XPS lábazati hőszigetelés, mechanikailag és ragasztással rögzítve
1 rtg.	Villas öntapadó SBS modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés
10 cm	1 rétegben, poliészterfátyol hordozóréteggel CLT falpanel (5 rétegű)
R8 - Belső válaszfal	
1 rtg.	glettelés és festés
2 × 12 ⁵ cm	gipszkarton burkolat 2 rétegben elhelyezve
5 cm	CW 50/50/0,6 álló bordaváz + ásványi szálas hangelnyelő réteg
2 × 12 ⁵ cm	gipszkarton burkolat 2 rétegben elhelyezve
1 rtg.	glettelés és festés
R18 - Talajon fekvő padló, általános helyen	
cca. 2 cm	Novabell Glow Silk greslap padlóburkolat + ragasztó
1,5 cm	felületkiegyenlítés
6,5 cm	Baumit Estrich aljzat
1 rtg.	PE fólia technológiai szigetelés ragasztással felületfolytonosítva cementlé átfolyás ellen
5 cm	Austrotherm EPS AT-L2 lépéshangszigetelő lemez
10 cm	Austrotherm AT-N150 EPS installációs réteg
1 rtg.	Villas öntapadó SBS modifikált bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés (1 rétegben, poliészterfátyol hordozóréteggel, teljes felületen lángolvasztással fedtetve)
1 rtg.	hideg bitumenmáz kellősítés
15 cm	vasalt aljzatbeton
10 cm	kavicsfeltöltés
	termett talaj
R21 - Extenzív zöldtető, egyenes rétegrendrel, általános helyen	
5 cm	vegetáció és ültetőközeg (az attika melletti kb. 30 cm-es sávban az ültetőközeg helyett Ø 16-32 mm gömbölyűszemű frakcionált mosott kavics sáv kerül kialakításra)
1 rtg.	125 g/m² felülettömögű Drönken Delta műanyag fátýol szűrőréteg
6 cm	Drönken Delta Floraxx drénlemez szívárgó- és víztárazó réteg
1,2 mm	Villas Monarplan PVC csapadékvíz elleni szigetelés
1 rtg.	rendszeraját aljzatkiegyenlítő és elválasztó filc (1 rétegben, 15 cm-es átlapolásokkal lazán fektetve)
2+20,5 cm	Austrotherm EPS AT-LK lejtést adó hőszigetelés (2%-os lejtéssel)
12 cm	Austrotherm EPS AT-N100 hőszigetelés (kötésben fektetve)
12 cm	Austrotherm EPS AT-N100 hőszigetelés (kötésben fektetve)
1 rtg.	Rothoblaas Traspir 95 külső oldali párafékező fólia
4 cm	akusztikai beton réteg
1 rtg.	PE fólia technológiai szigetelés ragasztással felületfolytonosítva cementlé átfolyás ellen
16 cm	CLT fódémpanel (5 rétegű)
40 cm	Lamella 301 fa lamellás álmennyezet
R23 - Attika	
2 cm	függőleges sávós égetett fenyő burkolat
6 cm	légrés, közte a homlokzatburkolat tartószerkezete
1 rtg.	fekete üvegátýol kasírozás
5+10 cm	Rockwool Fixrock kőzetgyapot hőszigetelés, mechanikailag és ragasztással rögzítve
16 cm	CLT falpanel (5 rétegű)
10 cm	Austrotherm EPS AT-N100 hőszigetelés
5+1 cm	OSB lappal kasírozott lábazati EPS hab hőszigetelés, tárcsás dübelelkel rögzítve
1 rtg.	rendszeraját aljzatkiegyenlítő és elválasztó filc (1 rétegben, 15 cm-es átlapolásokkal lazán fektetve)
1,2 mm	Villas Monarplan PVC csapadékvíz elleni szigetelés
R24 - Térkő burkolat	
6 cm	térkő burkolat
1 cm	homokágy
3 cm	közüzalék ágyazat
10 cm	CKT beton, teherhordó réteg
15 cm	zúzott kő fagyvédő réteg
	termett talaj



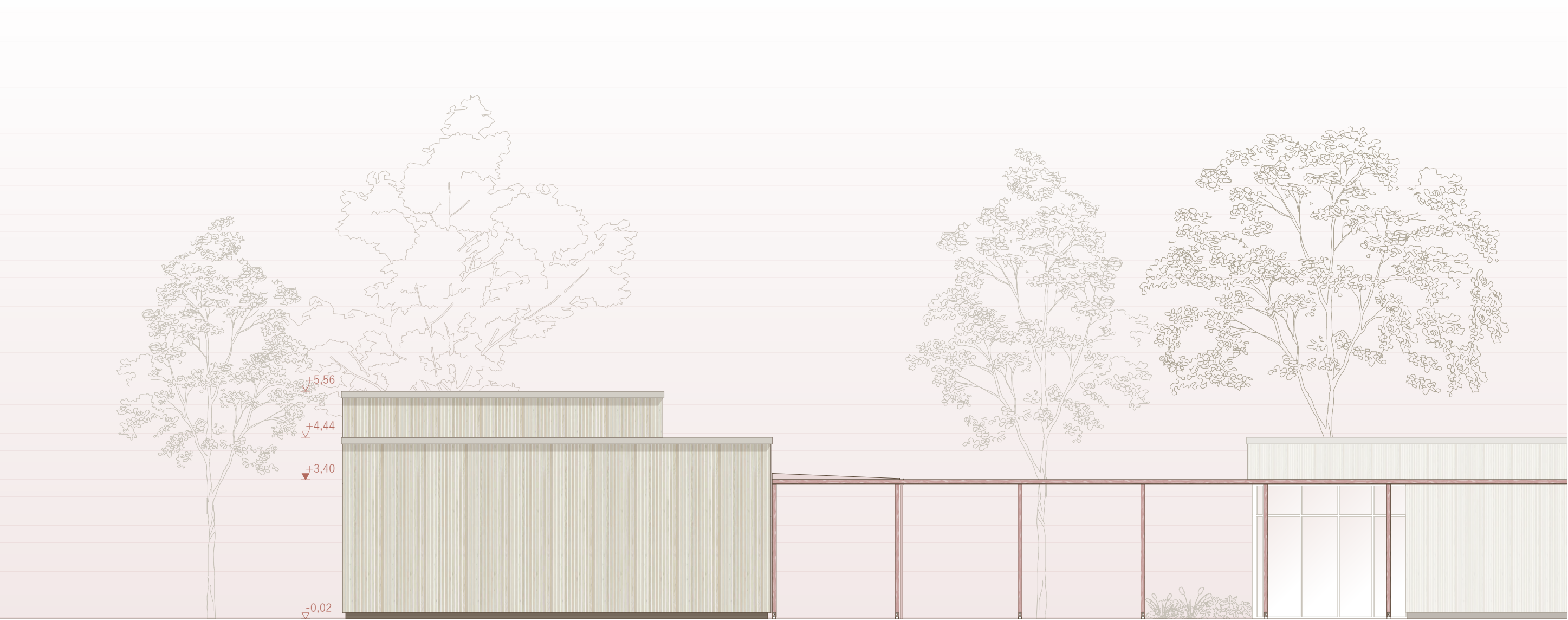
ÉSZAKI HOMLOKZAT M 1:100



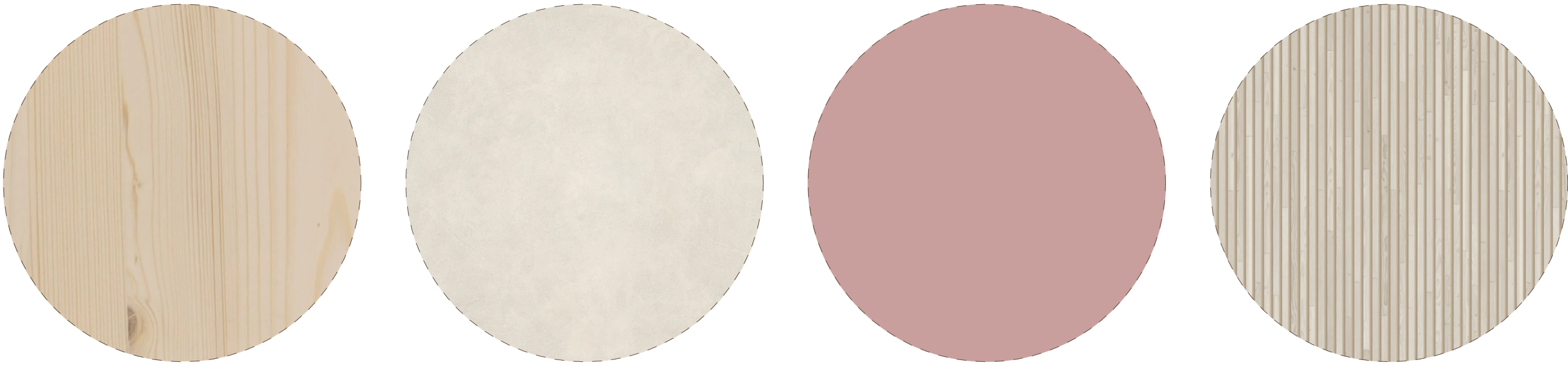
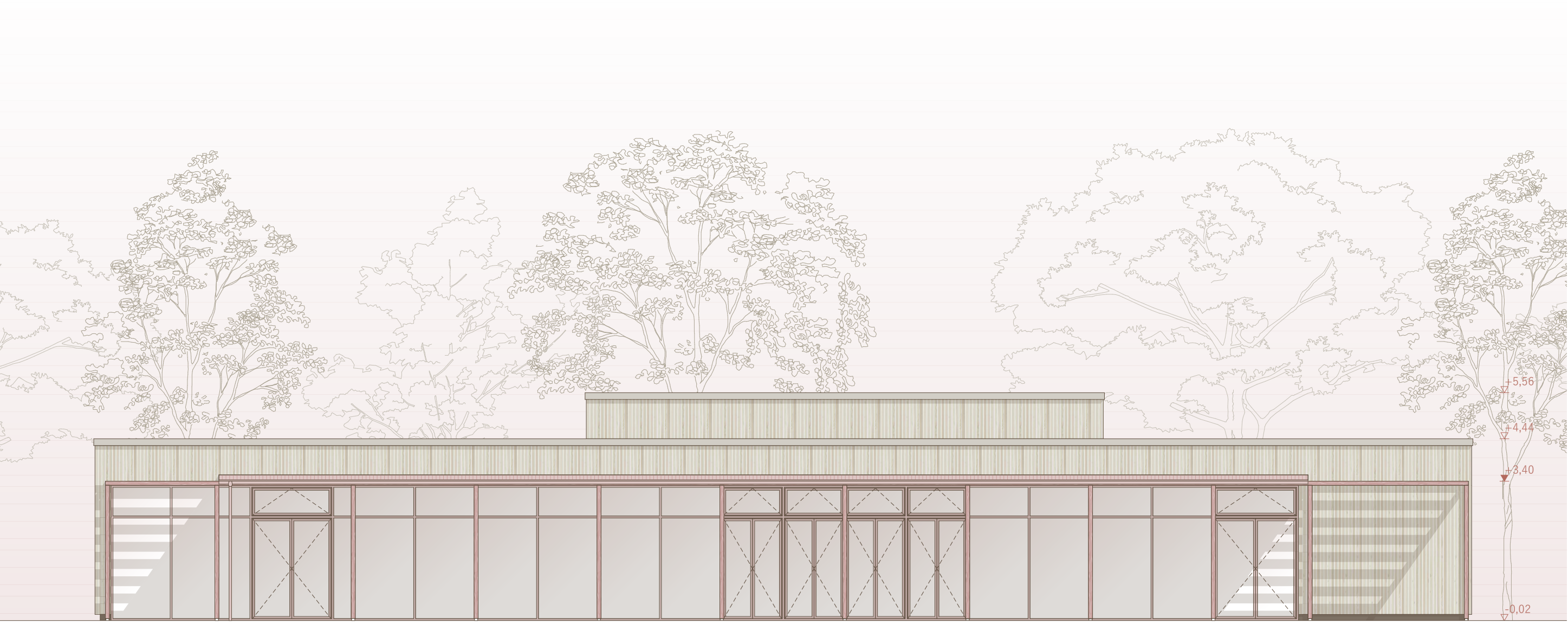
DÉLI HOMLOKZAT M 1:100



ÉSZAK-KELETI HOMLOKZAT M 1:100



ÉSZAK-NYUGATI HOMLOKZAT M 1:100



CLT

GRESLAP

RGB (200, 159, 156)

SÁVOS FENYŐ BURKOLAT

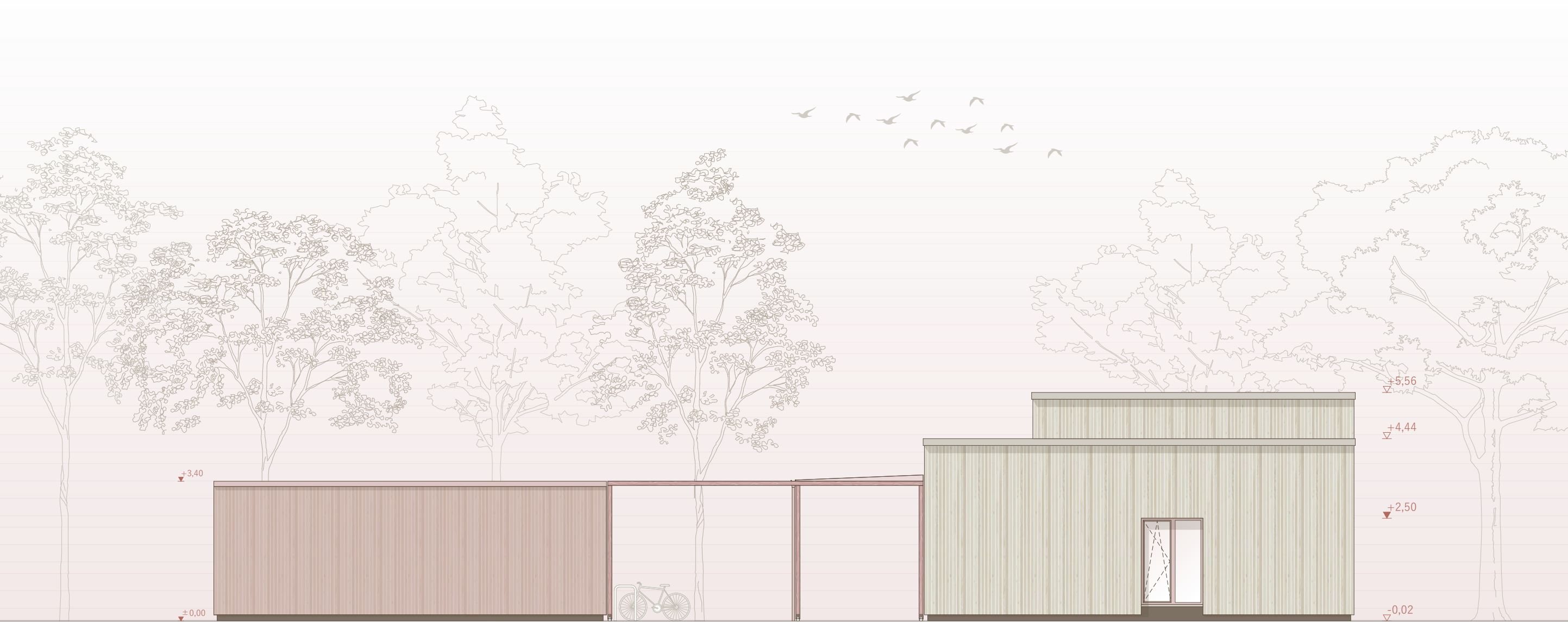
NYUGATI HOMLOKZAT M 1:100



KELETI HOMLOKZAT M 1:100



DÉL-NYUGATI HOMLOKZAT M 1:100



DÉL-KELETI HOMLOKZAT M 1:100

