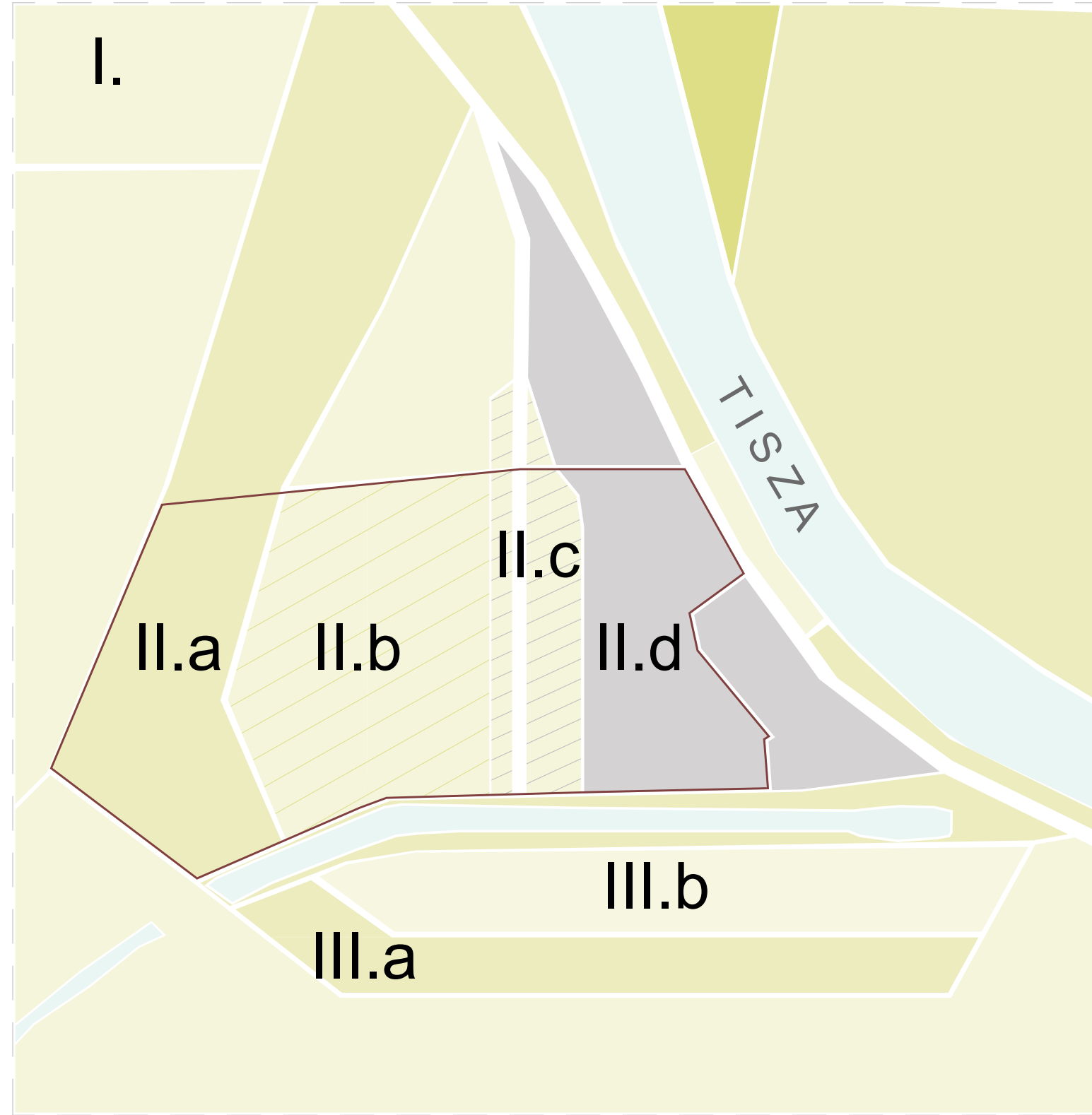


TÁJSEBEK ÉS JAVASOLT TÁJREHABILITÁCIÓ

Az ártérben, a Tiszaparti városrész és a hőerőmű területén



JELENTŐSEN SÉRÜLT TERÜLETEK

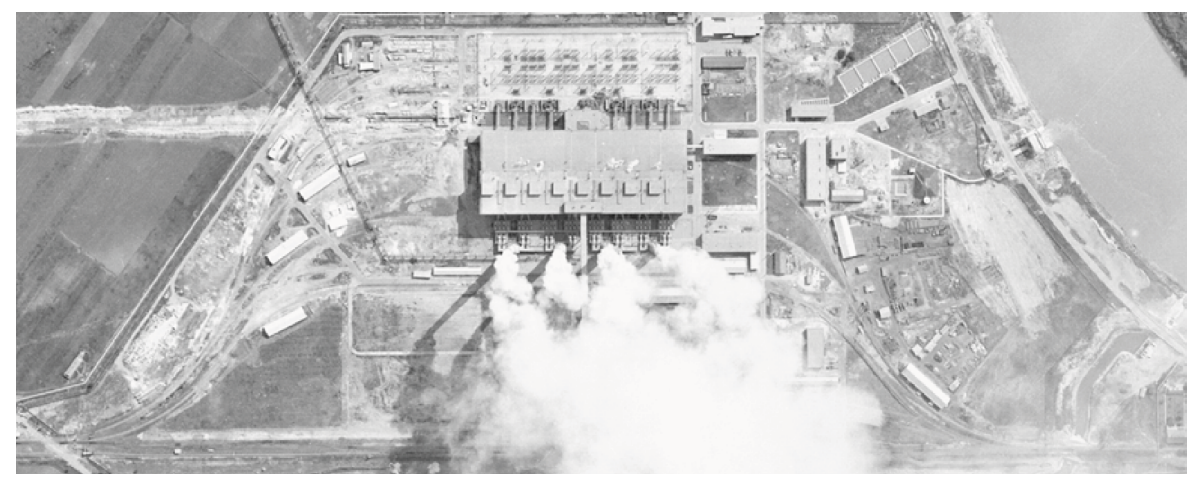
Táji léptékű beavatkozások helyszínei

A komplexum tervezése és üzemeltetése során a környezeti értékek megóvása nem tartozott az elsődleges szempontok közé. A korábban jellemzően homogén terület - ártéri erdők és mezőgazdasági területekkel övezett faluk - képe ma mozaikos, jelentős méretű beavatkozások által szabdaltt. Javaslataimmal az okozott károk minimalizálására, az éles határvonalak megszüntetésére teszek kísérletet.

- I. **rekultiválendő zagytér**
II. **erőmű területének revitalizációja**
a rekultivált zöldterület
b átmeneti minimálisan beépített, fásított ipari hasznosítású terület
c főutca, belső zöld tengely
d városias beépítés - funkciómix az értékes, meglévő épületek városszövetbeillesztésével
- III. **Sajó-csatorna partjának rendezése**
a fásítás, terület rekultivációja, értéktelen, rossz állapotú épületek bontása
b terület funkciójának felülvizsgálata
- eltérő lehetőségek:**
1. rekreációs terület kialakítása a meglévő funkciók kiegészítésével
2. ipari terület csatolása az új ipari parkhoz, meglévő telephelyek korszerűsítése

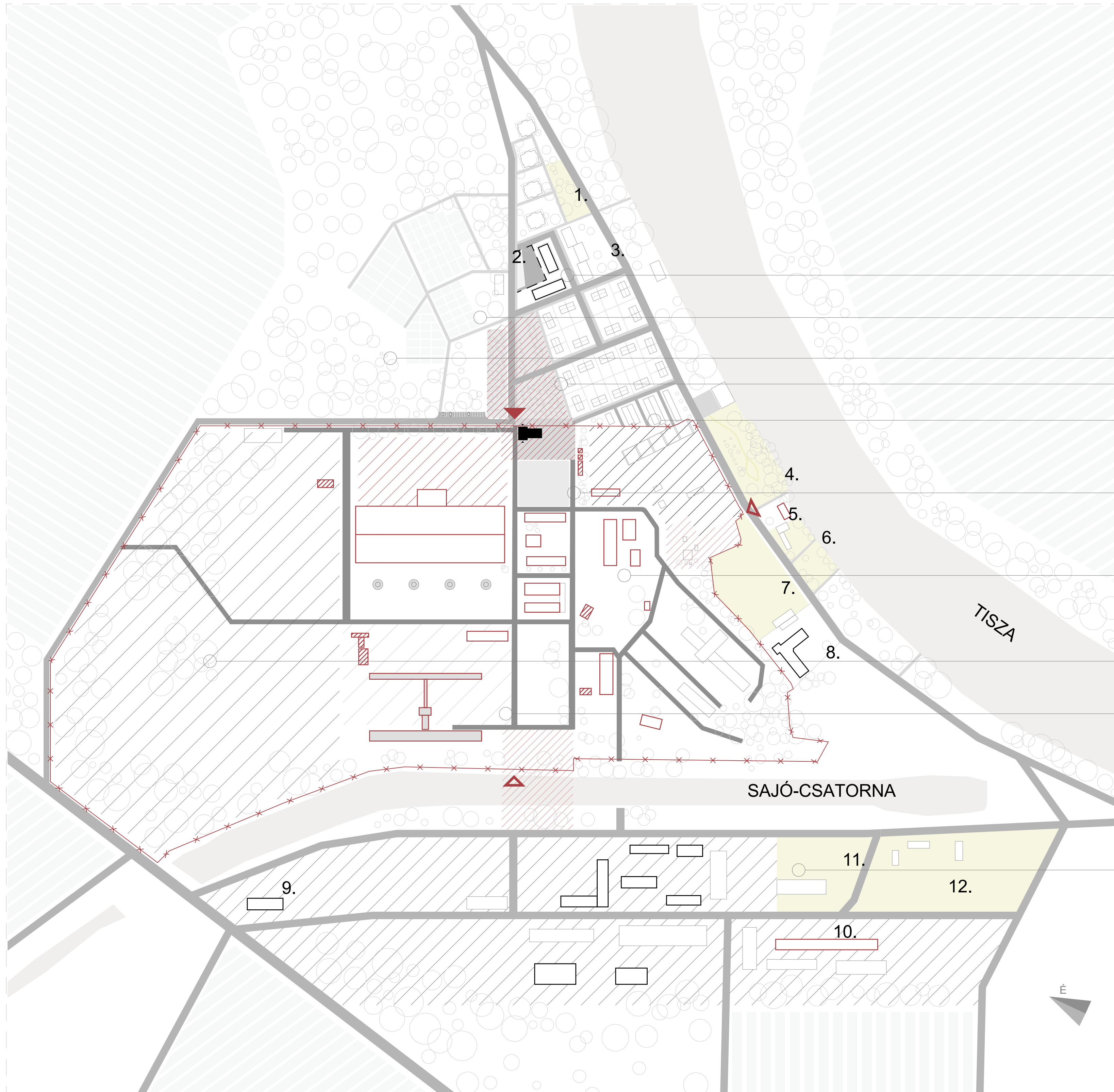
JELMAGYARÁZAT

- | | |
|---|---------------------------|
| 1 | Natura2000 terület |
| 2 | ártéri erdők |
| 3 | mesterséges Sajó-csatorna |
| 4 | kiskertek |
| 5 | park, sport, rekreáció |
| 6 | sport, rekreáció |
| 7 | mezőgazdasági területek |
| 8 | Tiszaparti városrész |



Értéktérkép

Átnézeti helyszínrajz



A hőerőmű revitalizációja akkor válhat városi léptékben releváns, organikus folyamattá, ha nem szakad meg a telek határánál. A projekt kezdetén szükséges a meglévő, mozaikos környezet értelmezése és egyes elemeinek értékének megállapítása.

A meglévő épített és természeti környezet egy komplex, élő téri és társadalmi viszonyrendszer, amely értékes elemeihez az erőmű újrainyitott területe szervesen kíván illeszkedni, valamint ahol szükséges, ott értékteremtő beavatkozásokkal javítani a jelenlegi állapotot.

egykori köztér, üzletsorral, legényszállóval

kiskertek, zártkertek

megmaradt ártéri erdősáv

alulhasznosított közpark

garázssor

hajdani igazgatói park

üzemi vágányokkal tagolt terület

megmaradt ártéri erdősáv

hajdani széntér

megmaradt ártéri erdősáv

hajdani széntér

hajdani széntér

hajdani széntér

vegyes használatú terület

JELMAGYARÁZAT

- | | | | | | |
|---|--|---|----------------------|----|----------------------------|
| 1 | meglévő út, gyalogos út | 1 | felújított játszótér | 7 | egykori strand; evezős kp. |
| 2 | felértékelő beavatkozás | 2 | sütőgőz, edzőgépek | 8 | felújított boutique hotel |
| 3 | értéksökkentő beavatkozás | 3 | közösségi tér | 9 | egykori csárda |
| 4 | fejlesztési potenciállal bíró terület | 4 | pihenő park | 10 | egykori hotel és szálló |
| 5 | kihasználatlan értékes épület | 5 | egykori étterem | 11 | kutyaiskola |
| 6 | kihasználatlan épület, új funkcióra nem alkalmas | 6 | evezős sporttelep | 12 | lovarda |



pontházak a területen keresztülhúzódo zöldsávban



ikerházak a parkok, zöldfelületek között



kiskertek a település határában

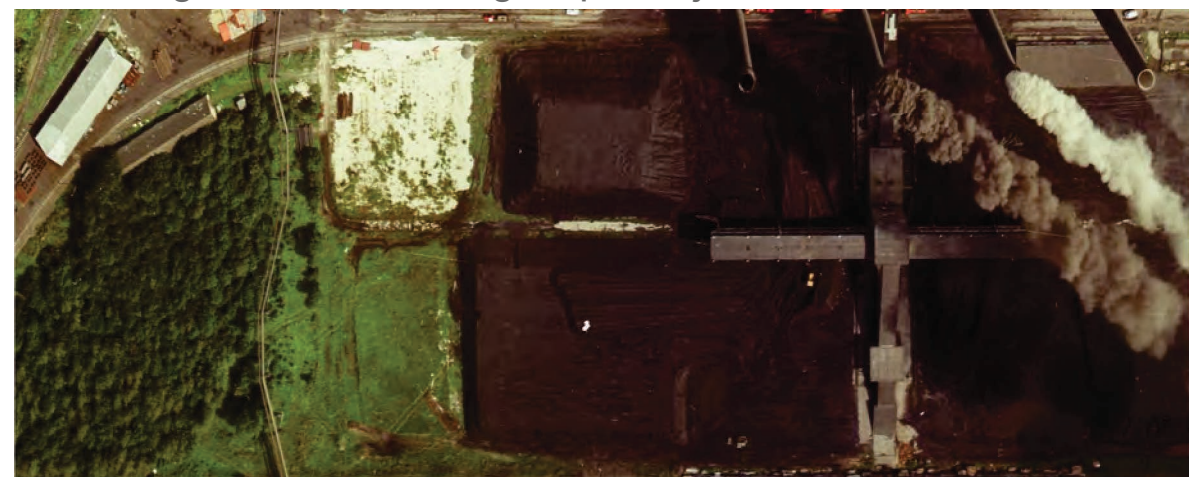


egykori igazgatói park

garázssor



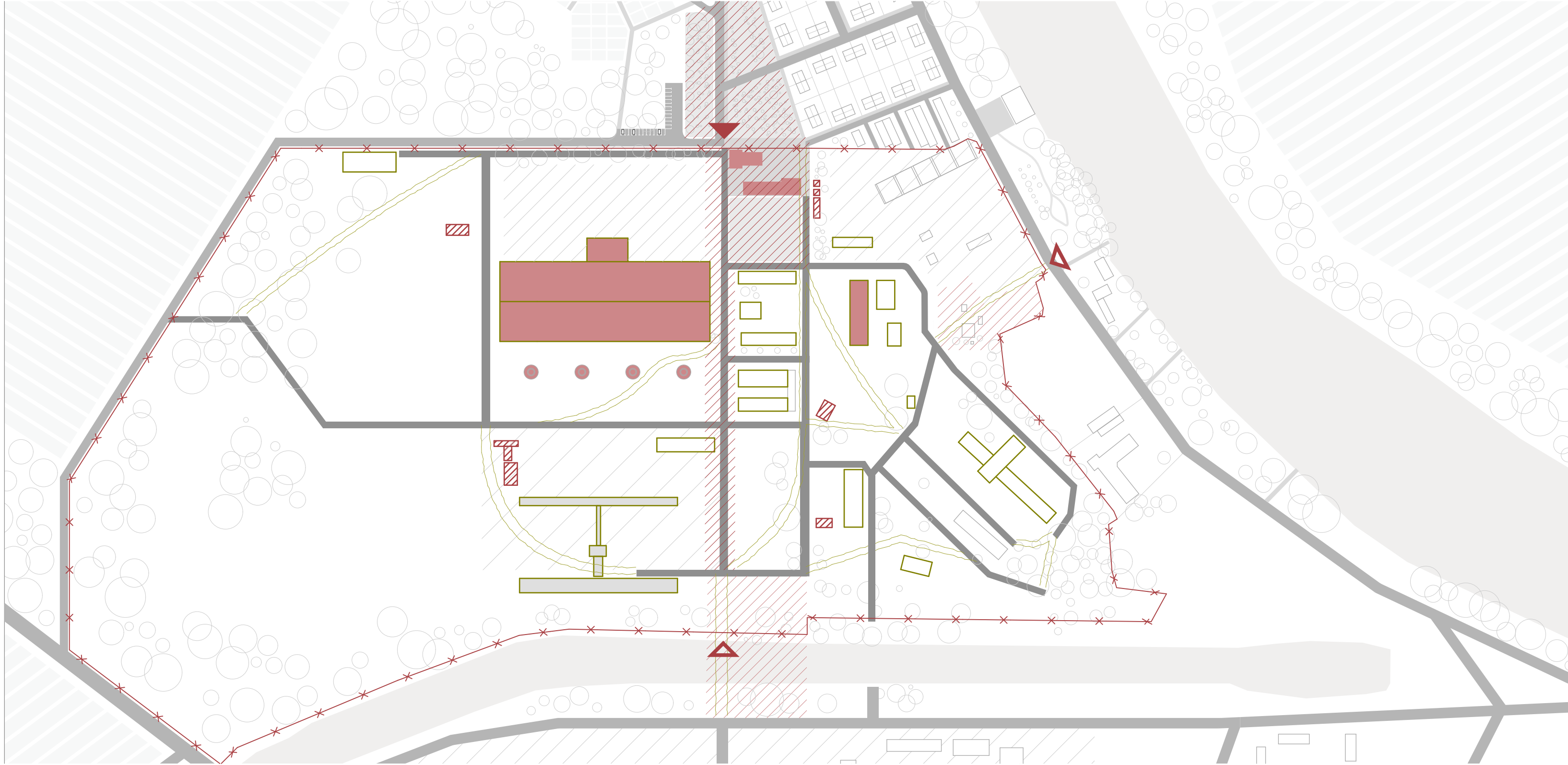
technológiai elemekkel, tagolt ipari táj a hőerőmű területén



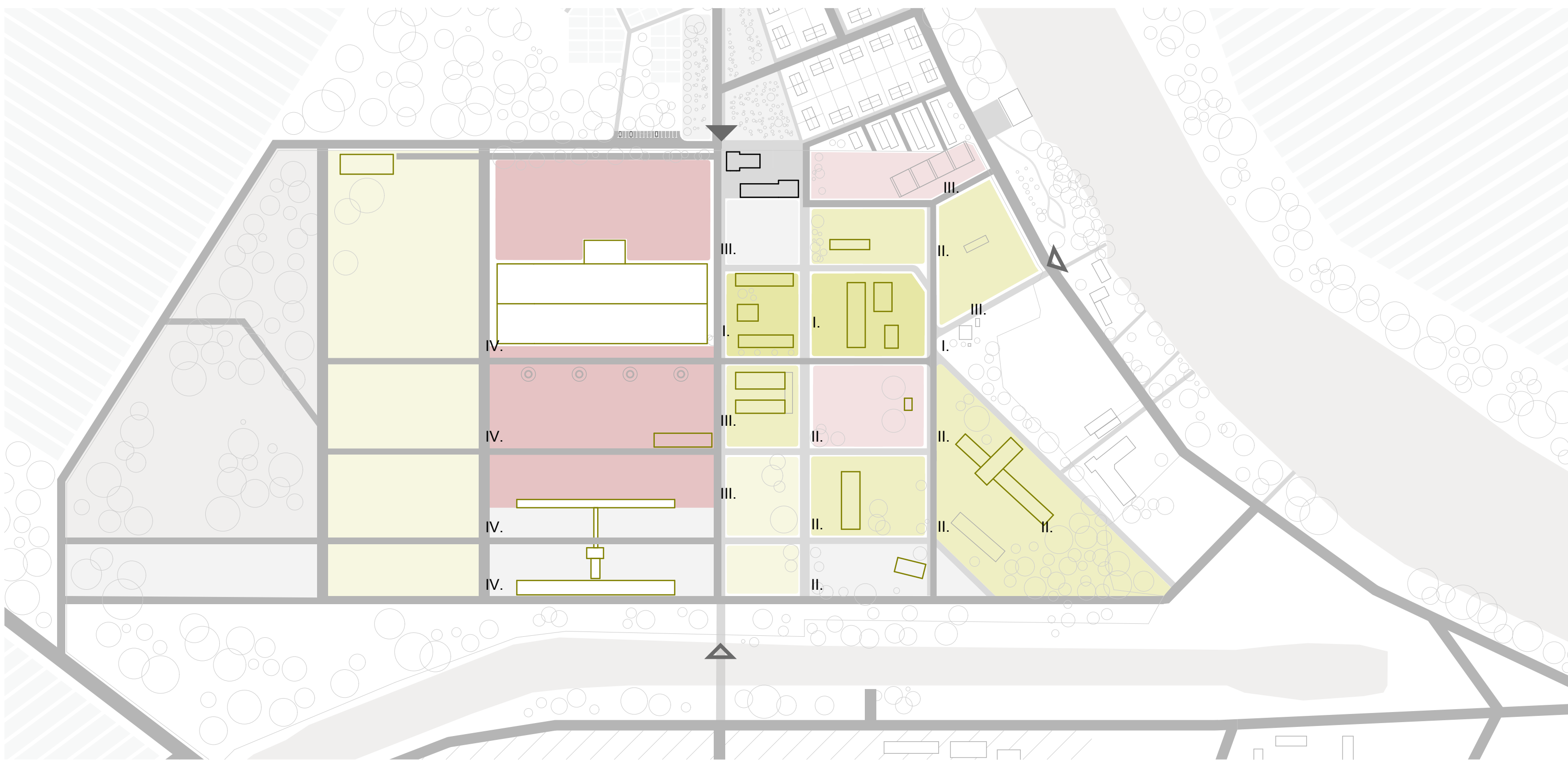
ártéri erdőn keresztülúlvágó távhő vezeték és a széntér

TERÜLETFEJLESZTÉS IDŐBELI TAGOLÁSA

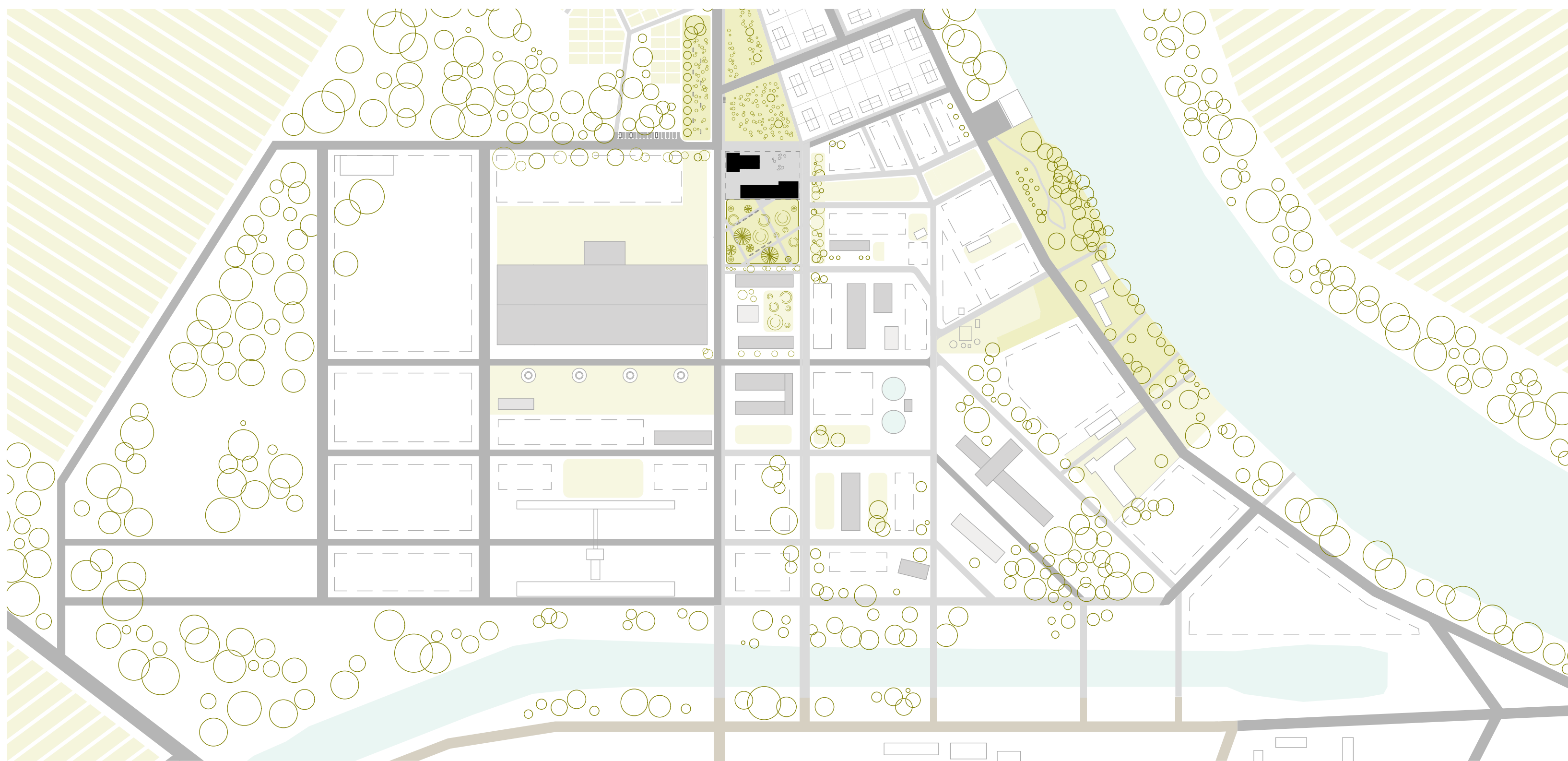
I. ÜTEM - Az elzárt terület megnyitása



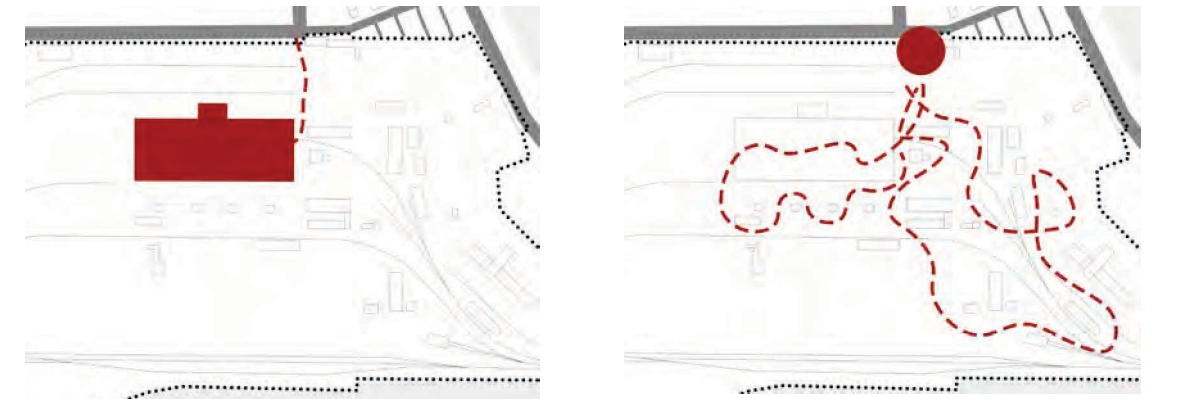
II. ÜTEM - Infrastruktúra fejlesztés és kezdeti üzem



III. ÜTEM - A teljes terület használatbavétele



A terület revitalizációja nyomán több évtizeden keresztül elzárva őrzött terület kapuja nyílik meg mindenki számára. A helyi lakosok többsége még nem járt az erőmű területén, így a tér közös megismerése, lehetőségeinek felvázolása az első ütem legfontosabb feladata mind civil érdeklődők, mind a fejlesztést koordináló szakmai stáb részéről.



Csarnokban szervezett koncert, kiállítás

Tematikus séták és szabad bejárás

TERÜLETHASZNÁLAT

A 33,5 hektáros területen a balesetveszélyes szituációk megszüntetése, a rossz állapotú épületek lehatárolása vagy bontása, az utak járhatóvátétele és esetleges szennyezések megszüntetése elsődleges feladat.

A terület a lokális emlékezetnek egy különleges helyszíne, de a terület megnyitása önmagában nem elégséges módja a terület feltárásának, bemutatásának. A hőerőmű hajdani főbejáratánál, a telekhatáron található fogadóépület egykori adminisztratív funkcióját hátrahagyva fogadhatja a látogatókat. Az épületben kiállítások tekinthetők meg, A kezdeti időszakban a használat időszakos. Amíg kevesen ismerik a terület lehetőségeit, a jelentősebb aktivitás kulturális rendezvényekhez, place-making eseményekhez köthető. Ennek helyszíne több karakteres terület lehet: a fogadóépület, a turbinacsarnok vagy kisebb lépték esetén a terület jó állapotban maradt további épületei, csarnokai is számításba jöhetnek.

JELMGYARÁZAT

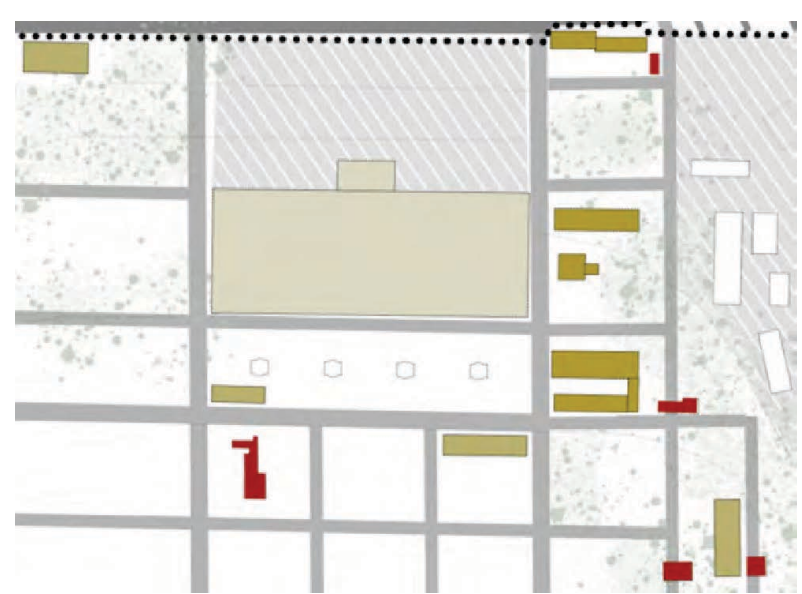
- szakaszosan bontandó kerítés
- bejárat zónák megnyitása, rendezése
- zöldtengely előkészítése, kezdeti funkciók
- bontandó épületek kijelölése
- rendezvények helyszínei
- belső, aszfaltozott utak
- bejárás útvonalai, tengelyek keresése
- értékes épületek felmérése

LEZÁRÁS FELTÉTELEI

Az első ütem sikeresen lezárható, ha a terület felkerült az emberek mentális térképére és már nem csupán, mint lezárt ipari zárvány tekintenek rá, látják benne a város fejlődésének lehetőségét.

A projekt következő fázisa előtt szükséges elvégezni a terület és a lehetőségek átfogó elemzését és a Településfejlesztési Koncepció mentén megalkotni a lehetségs fejlesztési javaslatokat. Ezek tovább pontosíthatóak az Integrált Településfejlesztési Stratégia pontjaival összhangban. A cél meghatározni a terület új funkcióját és ezt rögzíteni a Településszerkezeti Tervben.

A korábban meghatározott, Településszerkezeti Tervben rögzített terület-használat, funkciók működéhez szükséges feltételeinek biztosítása, infrastruktúra kiépítése, korszerűsítése zajlik. A terület fejlesztése minden scenárió szerint egy központi szereplő köré szerveződik. Ez a zászlóshajó projekt indítja el az új funkciók telepítését, jelenlétével felértékelve a területet.



Kiadható egységek méretei

- 15-30 m² irodák, laboratóriumok
- 200-500 m² műhelyek, csarnokok
- 500-1000 m² raktárak
- 5000 m² csarnok - tagolható

TERÜLETHASZNÁLAT

A terület elhelyezkedése, léptéke okán alkalmas eltérő használatú funkciók fogadására. A városi oktatási rendszert kiegészítve létesíthető felsőfokú képzési központ: a Miskolci Egyetem vagy a Debreceni Egyetem kihelyezett kara, kampuszaként. Az intézmény köré kiépíthető egy kutatás, fejlesztés alapú központ. Amennyiben nem oktatási intézmény, kerül ide, úgy egy vállalat is kialakíthat hasonló, innovatív ipari vagy kereskedelmi parkot központi telephelye köré. A fejlesztés célja, hogy a fiatalokat helyben tartó és vonzó funkció létesüljön, új szegmessel bővüljön a helyi munkalehetőségek sora, mindkét használatnál teljesül. Ennek alapjaként az első, zászlóshajó jellegű beruházás megkezdődhet a második ütemben. Miközben az új funkció teszt jelleggel üzemel, a tanulságok alapján, ha szükséges, a háttérrendszerek fejlesztése, folytatható.

JELMGYARÁZAT

- gyalogos-, kerékpáros és autótűt
- kiemelt zóna, első projekt helyszíne
- terület hasznosítható épületekkel
- zöldterület, utójára beépíthető
- zöldterület, nem beépíthető
- terület bontandó ipari elemekkel
- terület bontandó elemekkel, beépítése feltétellel kötött

- központi zóna
- kapcsolódó zóna
- részben kulturális-, értékőrző funkció
- ipari, kereskedelmi zóna

LEZÁRÁS FELTÉTELEI

A második ütem sikeresen lezárható, ha kiépült a szükséges infrastruktúra: utak, közművek és közvilágítás. Valamint a meglévő épületek felújítása megkezdődött. Az új funkciók zónáinak kijelölése és a beépítés körülményeinek meghatározása . Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítás a záró munkarész.

A preojekt teljes területen való kibontakozása, végső formájának és funkciójának kialakulása a harmadik ütem végére várható. A meglévő városszövettel való koherens kapcsolat kialakítása kijelölheti az új lakóövezet helyét, ezzel utolsó fázisához érkezve a fejlesztésnek.

TERÜLETHASZNÁLAT

A meglévő épületek üzemeltetése, a szövet kiegészítése új épületekkel lehetőséget teremt a komplex használatra: már nem csupán oktatási vagy ipari, kereskedelmi funkciók vannak jelen a területen, az utolsó években elkezdődik a kiegészítő funkciók telepítése. Az épületek közötti területeken közparkok, vendéglátóegységek találhatóak. A Tiszaparti városrész jelenlegi kis lélekszáma okán nem képes kiskereskedelmi egységeket eltartani, ez az új munkahelyek megjelenésével változhat, színesítve a területhasználatot. Ahhoz, hogy a kezdeti pozitív változások állandósulhassanak és munkaidőn túl is jelen legyen a kritikus tömeg, amely megfelelő forgalmat generál, a városi TKF-ben és ITS-ben meghatározott célokkal összhangban, növelhető a terület népessége.

JELMGYARÁZAT

- hasznosított épületek
- tovább tagolható építési helyek
- kialakítandó zöldfelületek
- gyalogos és kerékpáros úthálózat
- gépjárműforgalom
- élővizek
- szántók
- vegetáció, ártéri erdők

LEZÁRÁS FELTÉTELEI

A harmadik ütemmel zárul a terület fejlesztése. A folyamat akkor tekinthető sikeresnek, ha koherens városzövet alakult ki, valamint minden értékes, meglévő épület új funkciót kapott és új beépítésekkel egészült ki az oktatási vagy ipari park. Ha a terület fenntartható módon üzemel és a kritikus tömeg elérésével a lakóterületen megjelentek kiskereskedelmi egységek, közösségi terek, a hőerőmű fejlesztése beteljesítette célját.

ELMOZDULÓ HANGSÚLYÚ BEÉPÍTÉSI KONCEPCIÓ

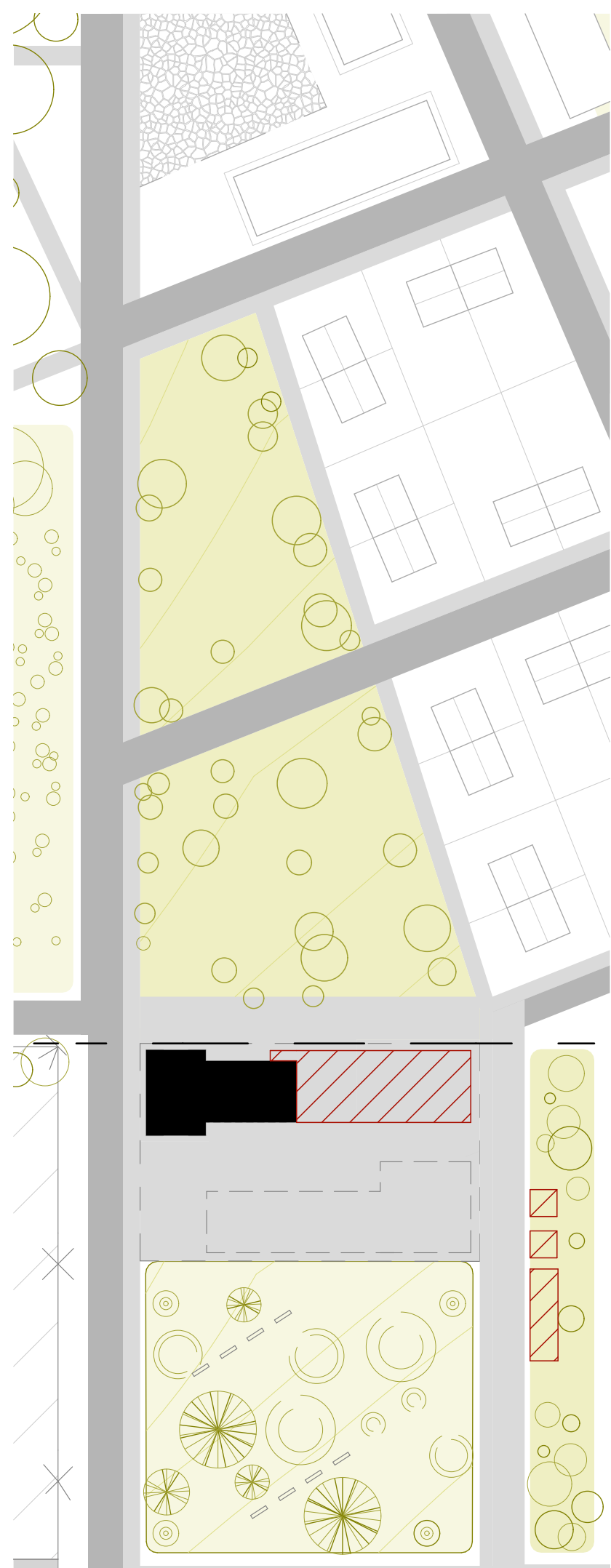
Térértelmező funkcióbővítés



Az új épület elhelyezése és kialakítása egyfajta viselkedésmintát mutat be, hogyan lehet egy már meglévő, karakteres ipari környezetbe új építészeti elemet illeszteni. Elhelyezése és tömegformálása nem merev, szigorú rendszerbe illesztett, nem szimmetriára és formai megfeleltetésre alapoz.

Pozíciójában felfedezhető a területen jellemző, működés szerinti csoportba rendeződés, tömege azonban tagoltabb, mint a korábbi szigorúbban formálású épületeké. A két épület között így változatos, rétegzett használatú tér alakul ki. A kapcsolódó tér lehetőséget biztosít a funkciók épületből való kilépésére, az igényekhez igazodó, kevésbé kötött térhasználatra. Az épületek körül és között kialakuló terek jelentősége leglább olyan kiemelt, mint a belső helyiségeké.

Jelenlegi állapot



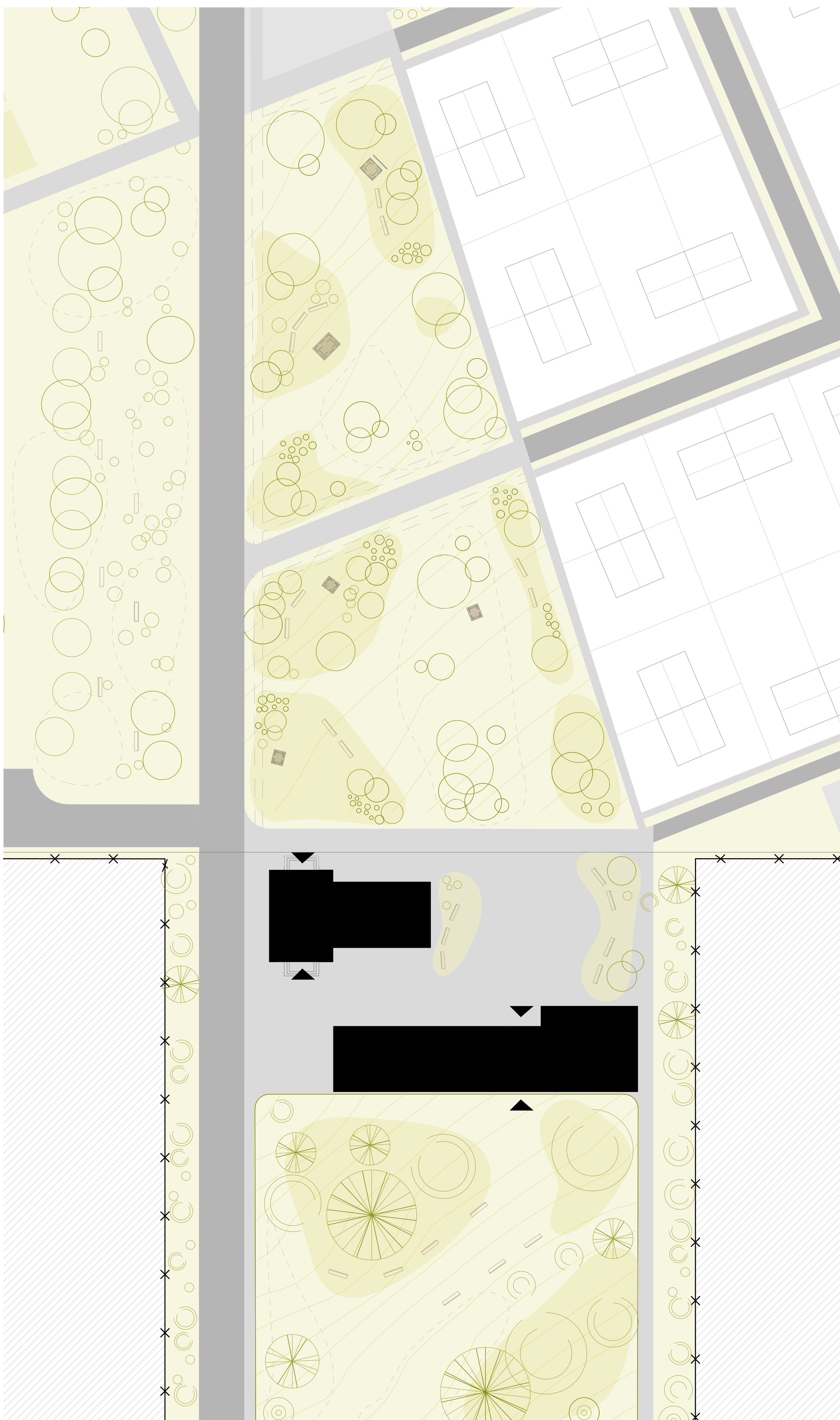
Javasolt beavatkozások:

- előkert és fogadótér rendezése
- épületeket övező burkolatok újrarendelése
- meglévő úthálózat kiegészítése és racionalizálása a használatnak megfelelően
- forgalomcsökkentés zsákutcák kialakításával
- gyalogos és kerékpáros fókuszú közlekedési rendszer kialakítása
- rossz állapotú épületek és garázs bontása
- kerítés szakaszos bontása

JELMGYARÁZAT

	fogadóépületek
	bontandó épületek és garázs
	burkolt gyalogos felületek
	gépjárműforgalom
	tervezési terület határa
	telekhatár
	meglévő zöldfelület
	meglévő növények
	újjonnan telepített növények
	üzemi terület
	megmaradó kerítés
	méhlegelők
	padok, térbútorok
	gépszobrok

Beépítési terv



A meglévő fogadóépület pozíciójából adódóan kiemelkedően alkalmas színtere az emberek megszólításának, a figyelem felkeltésének. A hőerőmű teljes területének revitalizációjához szükséges a kommunikáció különböző minőségeinek megfelelő tereket létrehozni, ezzel megteremtve a lehetőséget a területről folyó diskurzusnak, több szereplős tervezésnek. A véletlenszerű találkozások, a terület megismerése és megértése, megtapasztalása és bejárása, a hely használatának öröme mind hozzátesznek, építik a területről kialakuló párbeszédet. Ennek a folyamatnak éppen olyan fontosak szabadtéri helyszínei, mint köztes terei és fedett, zárt termei.

Térhasználati víziók



ipari angolkert

A teljes területen keresztülfutó, tematizált zöldfolyosó már az első ütemben megvalósítható, számos eleme rendelkezésre áll: meglévő közttereket, fasorokat és parkokat fog össze, melyekből egyszerű gesztusokkal és tájépítészeti eszközökkel alkot koherens egészt.

Az eltérő anyagú zúzott, tömörített burkolatok tematikus sétákra invitálnak, melyek helyben maradt ipari tárgyakkal, gépszobrokkal, interaktív táblákkal, korbelt térbe illesztett képekkel gazdagítva vezetnek végig minden generációt az épületek között.

A meglévő, terebélyes fák árnyai alatt a pihenés és a kikapcsolódás terei mind a helyiek, kirándulók és kerékpáros túrázók számára biztosított.

közös felfedezés és használat

A hőerőmű környezetében kialakuló új térstruktúra a fejlesztés első ütemében fokozatosan aktiválódó, rétegesen bejárható találkozási felületként funkcionál. A projekt egyik legfontosabb adottsága, hogy nem egy meghatározott használói csoportot céloz, hanem különböző jelenlétek egymás melletti létezését teszi lehetővé.

A projekt egyik értéke, hogy nem szűkíti le a felhasználói kört: a környéken élők, a gyerekekkel érkezők, az Eurovelo kerékpárosai, a kirándulók, a kíváncsi látogatók, az ipartörténet iránt érdeklődők egyaránt találnak számukra izgalmas téri és történeti részleteket.

A kezdeti használat kisebb léptékű, szórványos jelenléteket valószínűsít: a terület újra felfedezésének, megismerésének alapvető módja a bejárás, lassú felfedezés.

A helyspecifikus események is megjelennek, amelyek célja, hogy a terület ismét felkerüljön a potenciális használók mentális térképére. Ezek helyszínét egy-egy pontszerű, karakteres térélmény, építészeti részlet vagy táji elem - egy kémény, egy betonvályú, egy tisztás - jelöli ki.

épületek által keretezett tér

A használat fokozatosan sűrűsödik ott, ahol van mihez kapcsolódni. A fogadóépületek környezetében, a bejárati zónában különösen koncentrált a jelenlét.

Az épületek nemcsak tartalmat, hanem irányt és hangsúlyt is adnak a térhasználatnak: megállítanak, kereteznek, hangúlyt teremtenek. A közöttük kialakuló tér, burkolt és burkolatlan felületek váltakozása, az átmeneti zónák, az árnyékok és fókuszú adó pontok együttese olyan helyzeteket kínál, ahol nemcsak áthaladni, hanem időzni is lehet.

Ez a környezet alkalmas arra, hogy kisebb események, informális találkozások, spontán jelenlétek tere legyen. A térszervezés visszafogott, de tudatos: lehetőséget ad megállni, körülnézni, beszélgetni vagy egyszerűen jelen lenni. Az épületek környezete így nemcsak kiszolgál, hanem keretet ad a használat alakulásának, a közösségi működés fokozatos megjelenésének.

A KIÁLLÍTÓÉPÜLET NARRATÍVÁJA

Meglévő épület belakása, a ház felszabadítása

Funkciók

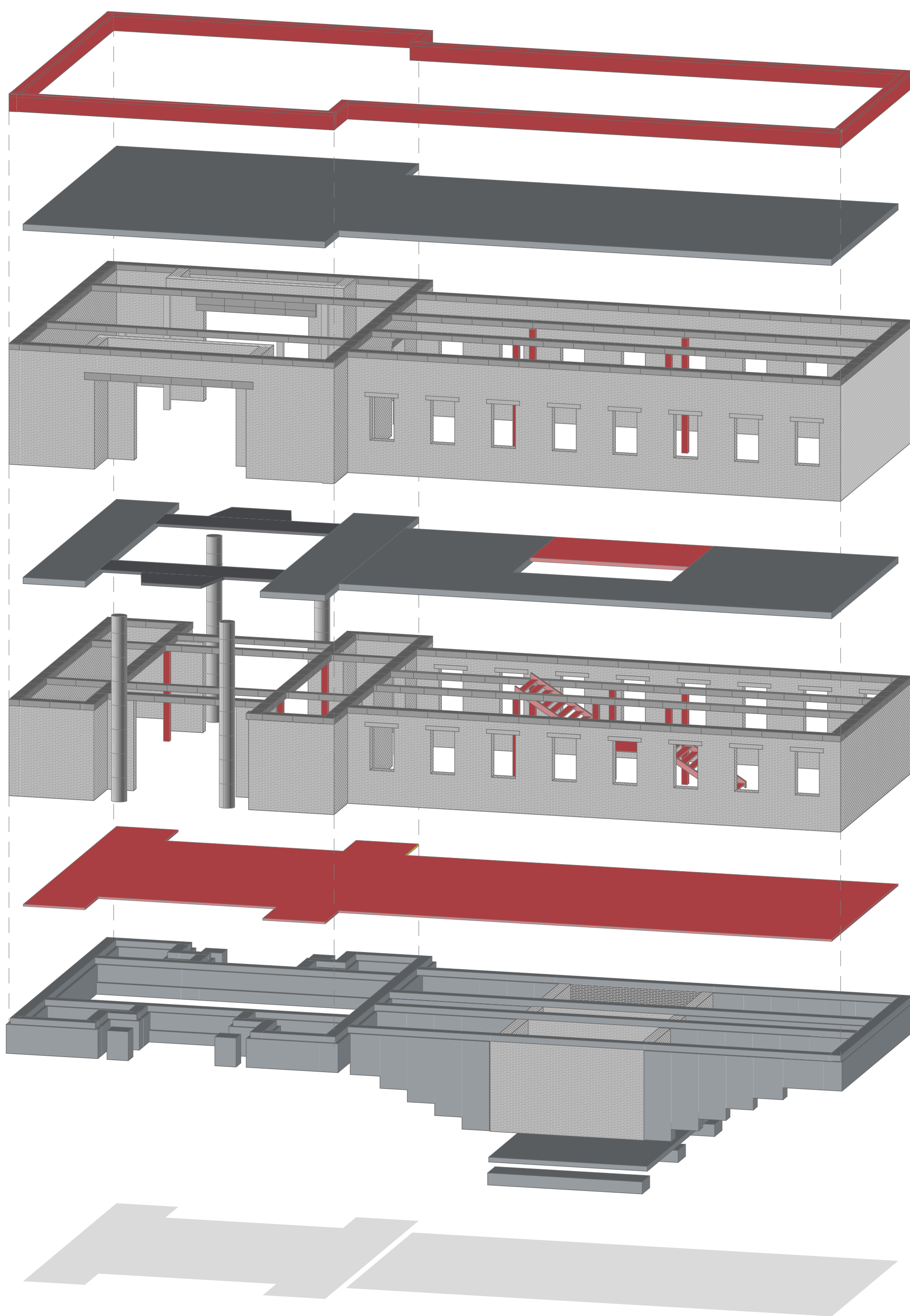
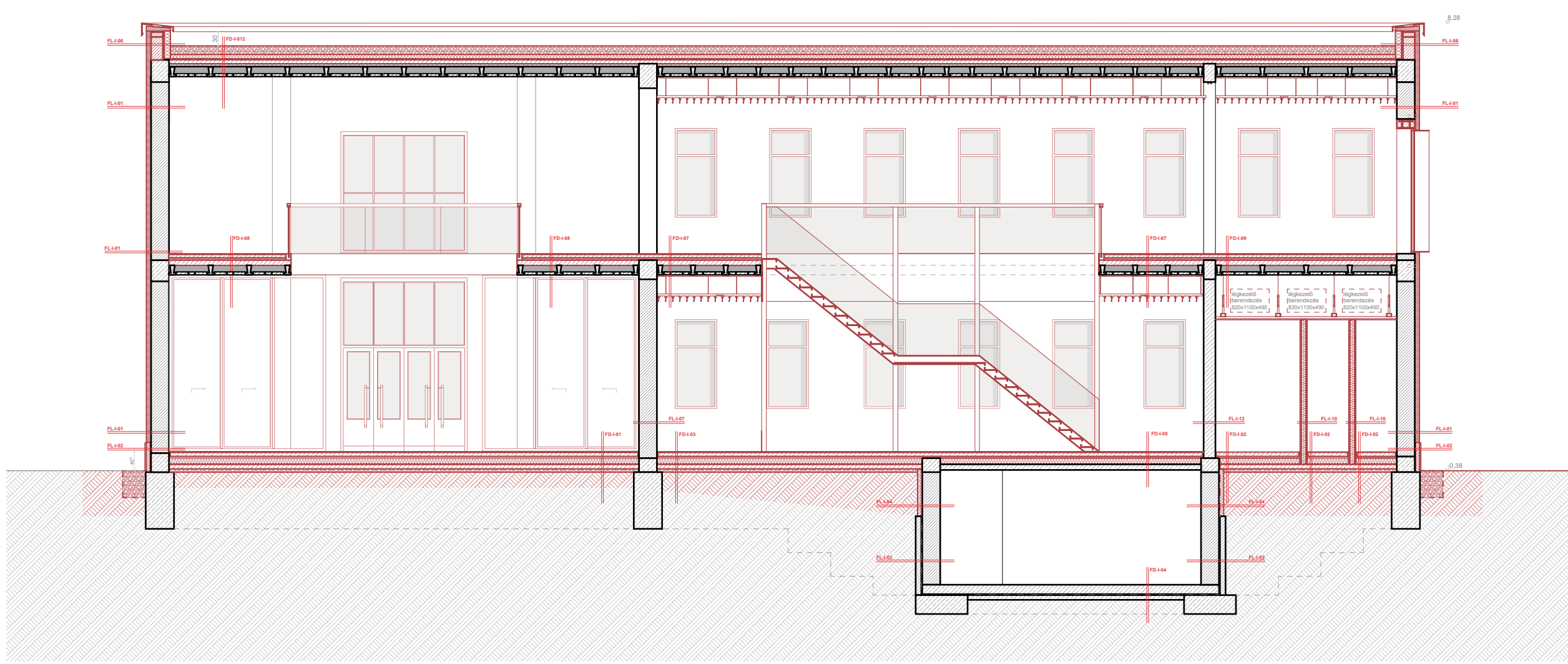
Az épület a projekt elindításának tere és egyben a hely értelmezésének első állomása. Nem pusztá kiállítóhely, ön maga is bemutatásra kerül: arányaival, térszerkezetével, anyagaival a hőerőmű területének építészeti jellegét reprezentálja. Láthatóvá és átélhetővé teszi az építési korának építészeti gondolkodását. A korábbi zsúfolt térszervezés feloldásával az átalakítás célja az épület és a tér bemutatása, szükségtelen többlet nélkül.

Narratíva

A térhasználat három egymásra épülő rétegben bontakozik ki. A megérkezés első impulzusa az aula aránya, téri nyugalma és egyszerűsége, amely már önmagában is értelmezhetővé tesz egy korszakot. A földszinti állandó kiállításon végighaladva átfogó ismeretek birtokába juthat az érdeklődő, erre épül az időszakos kiállítás, amely a formálóló képet finomítja, gazdagítja változatos témák körüljárásával. A tárlatok bejárását követően a gelériára kilépve új nézőpontból tekinthet végig látogató a korábban megismert bejárati téren.

C-C metszet

Az épület város felé forduló hosszmetsete



Robbantott axonometria

Az előregyártott gerendás zárófödém megtartandó, a korábbi külső vízelvezetésű rendszer helyett, új lapostető rétegrend, belső vízelvezetés és attika készül.

A fő teherhordó szerkezetek megtartandóak, a kereszt- és hosszfalak bontandóak. A falak kiváltása acél oszlopokkal történik.

A köztes Horcsik-födém megtartandó, a korábbi lépcső helyén új földémszakasz készítenő. A bejárati tér összenyitásához a meglévő oszlopok által kijelölt, vasbeton földemmezők közötti szakaszon a gerendás födém bontandó.

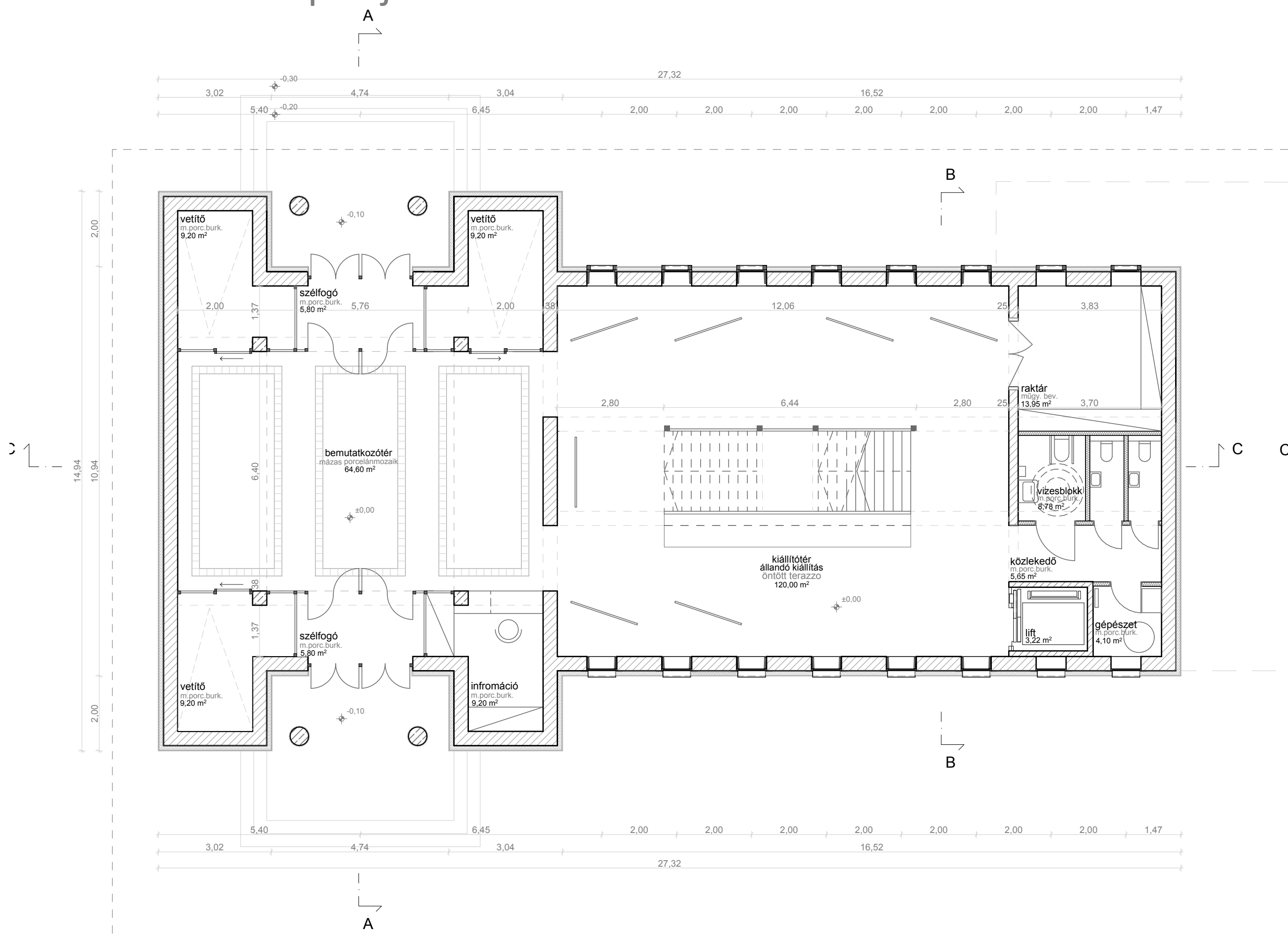
A fő teherhordó szerkezetek megtartandóak, a kereszt- és hosszfalak, valamint a korábbi lépcső bontandó. A falak kiváltása acél oszlopokkal történik.

A talajon fekvő rétegrend a korszak építési szokásainak megfelelően nyitott volt. Utólag készített vasbeton alaplemez kerül az épületbe.

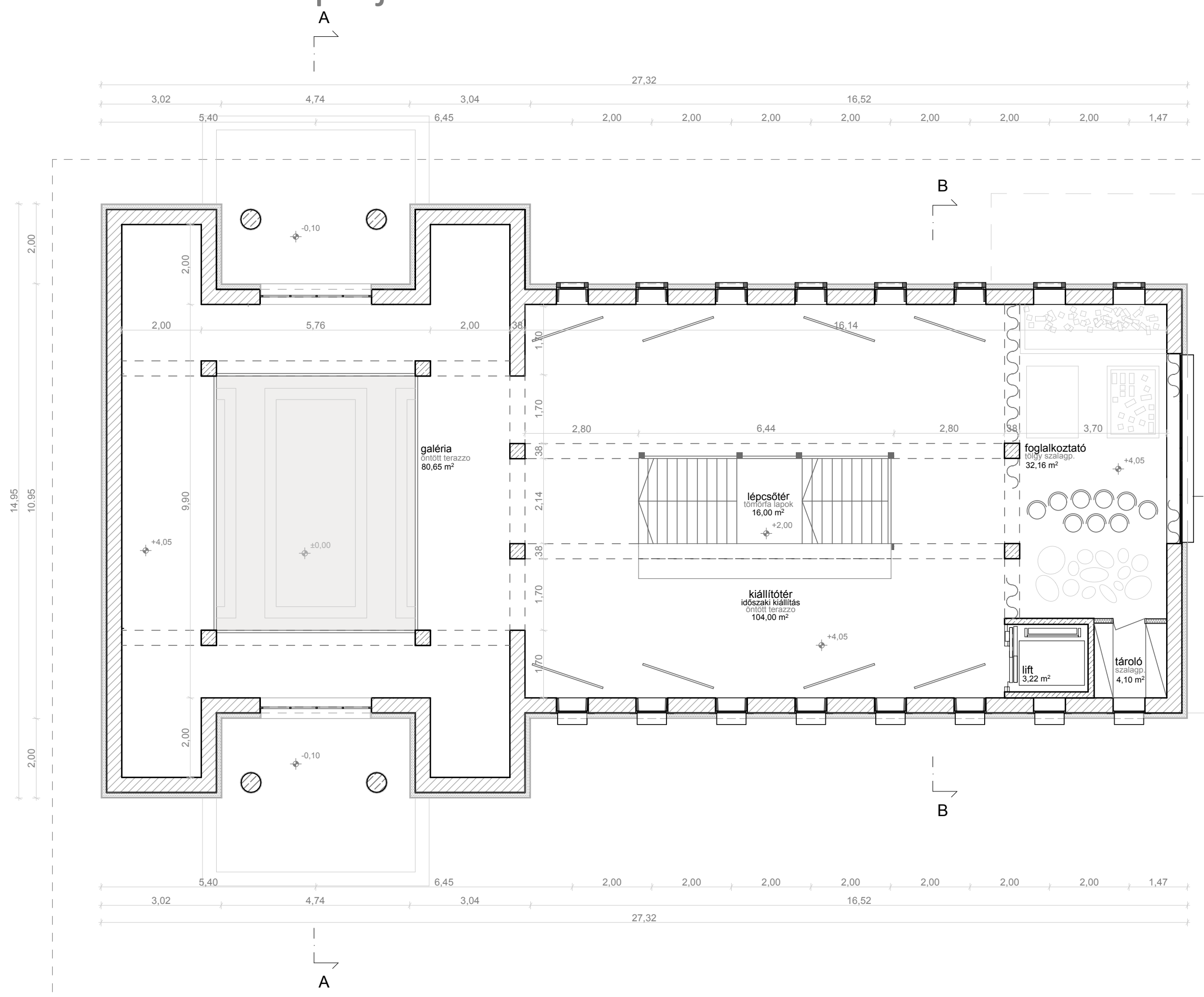
Az épület részben alapincézett, vasbeton sávalappal készült.

Az épület kettős tagolású: a bejárati tér és a kiállítóterek alkotnak egy-egy egységet.

Földszinti alaprajz



Emeleti alaprajz



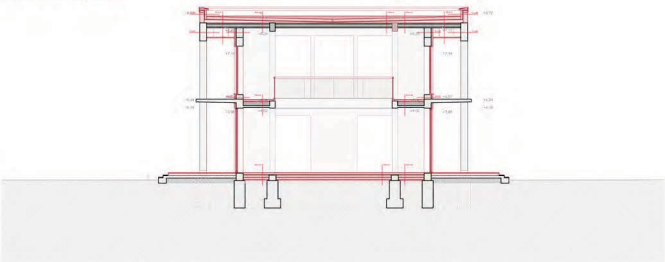
HELYISÉGLISTA

meglévő fogadóépület földszint	
szélfogó	5,80 m ²
előtér	64,60 m ²
vetítő fülke	9,20 m ²
vetítő fülke	9,20 m ²
vetítő fülke	9,20 m ²
információs pult	9,20 m ²
szélfogó	5,80 m ²
kiállítóter	120,00 m ²
raktár	13,95 m ²
vizesblokk	8,78 m ²
gépészeti helyiség	4,10 m ²
közlekedő	5,65 m ²
lift	3,22 m ²
összesen	268,70 m²

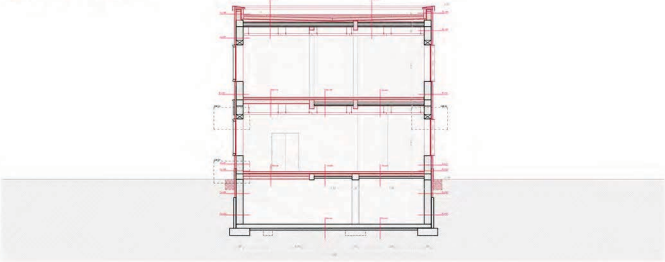
meglévő fogadóépület emelet	
galéria	80,65 m ²
kiállítóter	104,00 m ²
lépcsőtér	16,00 m ²
foglalkoztató	30,73 m ²
tároló	4,10 m ²
lift	3,22 m ²
összesen	238,70 m²

MEGLÉVŐ ÉS ÚJ VISZONYA
szerkezetek megtartása és új elemek beépítése

A-A metszet
Bejárati tér metszete



B-B metszet
Kiállítóterek metszete



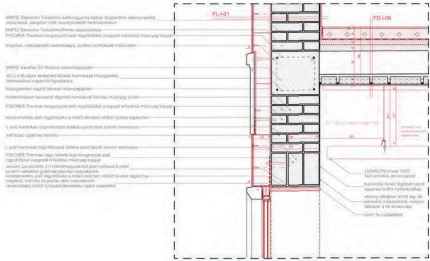
Északkeleti homlokzat
Nézet a Jedlik Ányos utcából



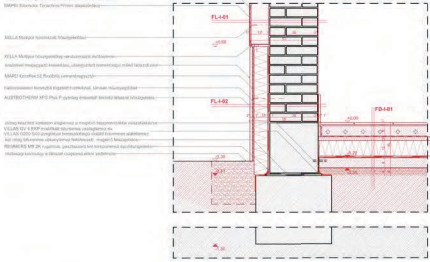
Délkeleti homlokzat
Új gyalogosút felőli nézet



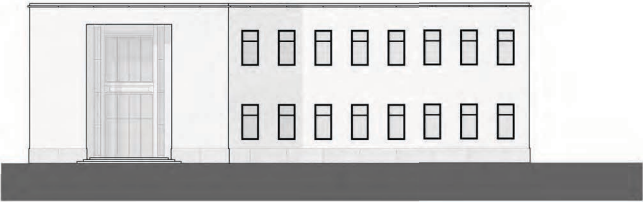
2 Kőkeretes nyílászáróbeépítés
meglévő épület, EK-i homlokzat



1 Lábazati csomópont
meglévő épület, alapcincézett szakasz



Délnyugati homlokzat
Belsőudvari nézet



Északnyugati homlokzat
Autós tengely felőli nézet



JÖVŐFORMÁLÓ ÉPÜLET

Új funkciók: a terület fejlesztése és működtetése

Funkciók, használat

A meglévő fogadóépület korábbi funkcióját kortárs formában veszi át és jelenlegi használatát is kiegészíti az új ház. A kettő egymásutánisága, így nem csak téri - szerepkörük is egymásra rétegződik. Az új épület alapvetően a működtetés és a háttér folyamatok helyszíne: , szervezési, adminisztratív és dokumentációs feladatokat lát el. Azonban kapuja nyitva áll az érdeklődők számára.

Közösségi tér

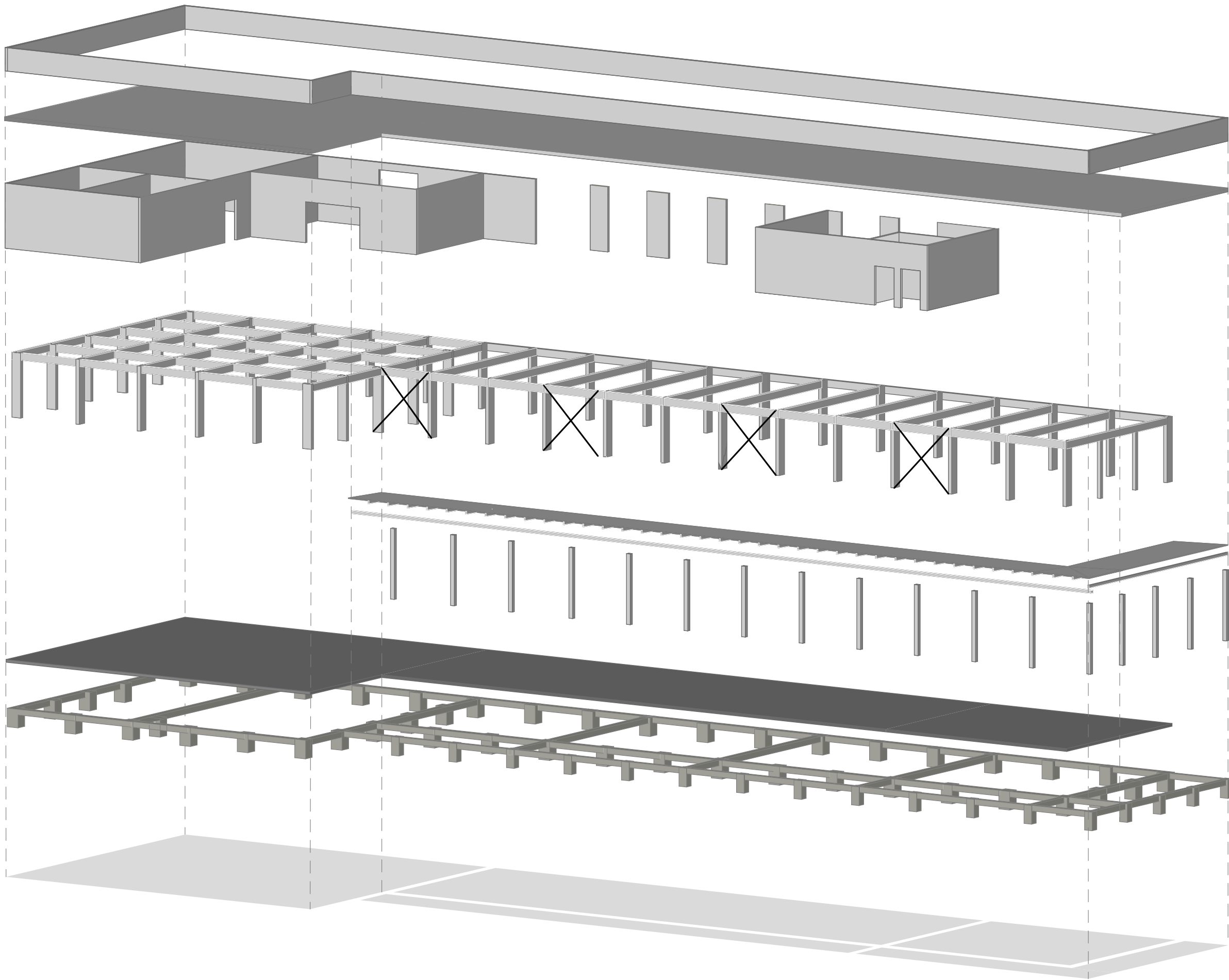
A három, egymással összefüggő, de különböző karakterű téregység átgóóan támogatja a terület működését. A kávézó és közösségi tér az itt dolgozók mindennapi használatát szolgálja, valamint potnciális találkozási pontként is működik a látogatók és a szakmai stáb között. A hétköznapi jelenlét informális kapcsolódásokat tesz lehetővé, és alapot kínál ahhoz, hogy a különböző szereplők közötti párbeszéd ne csupán kötött keretek között alakulhasson ki és akár állandóvá váljon.

Irodatér

A központi egység, az irodatér, a működtetést és a jövőtervezést egyaránt kiszolgálja. A bővíthető irodarész a kivitelezési és tervezési folyamatok koordinációs helyszíne, míg egy akusztikailag védett iroda a szakmai megbeszélések, egyeztetések nyugodt környezetét biztosítja. A nyílt működés lehetőséget teremt az érdeklődő közösség, a látogatók bevonására közösségi tervezés keretein belül - formálisabb alkalmakon az irodateret átrendezve - változatos, participatív formában az épülethez kapcsolódó tereken.

Kutatótér

A kutatótér publikus, akár az épületegyüttes bármely tere. Speciális funkciója a használok egy újabb rétegét szolgálja meg. Az értékörző és dokumentációs tevékenység mellett alkalmas kisebb léptékű szakmai rendezvények befogadására is: előadások, beszélgetések, város történeti kihelyezett tanórák szervezhetők itt. A tér így tárol és aktivál: a tudás nem vitrinek mögé kerül, hanem beszélgetés tárgyává válik – a város, a terület és az ipari örökség jövőjéről.



Az épület felépítése

Az épület szerkezeti rendszere egyszerű, átlátható. Tereinek flexibilitása lehetővé teszi hosszútávon, hogy a ház funkciója és terei együtt formálódjanak a revitalizált terület használatával.

A zárófödém 5 rétegű, míg a falak 3 rétegű keresztirányú rétegelt ragasztott fából készülnek. A CLT szerkezet lehetővé teszi a takarékos, hatékony építést, hasonlóan, mint egykor a hőerőmű csarnokának helyszíni előregyártott technológiája.

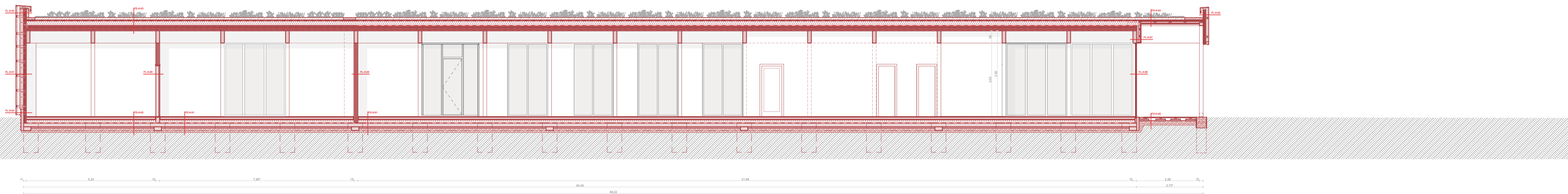
A vázas szerkezet anyaga szintén rétegragasztott fa. A BSH oszlopok és gerendák merev kereteket alkotnak saját síkjukban. A teljes merevség eléréséhez a tartószerkezetének anyagválasztása szintén a belső térhez tartozását jelöli, vizuálisan meg erősítve a kapcsolatot. Anyaga tehát szintén fa, kisebb léptékének köszönhetően fényő fűrészáru.

A talajjal érintkező szerkezetek anyaga min. C25/30 vasbeton. A pontalapok az épület kerülete mentén talpgerendákkal az eltérő süllyedés csökkentésére. A hosszanti talpgerendákat minden 3. raszerben keresztirányú merevítőgerndák kötik össze.

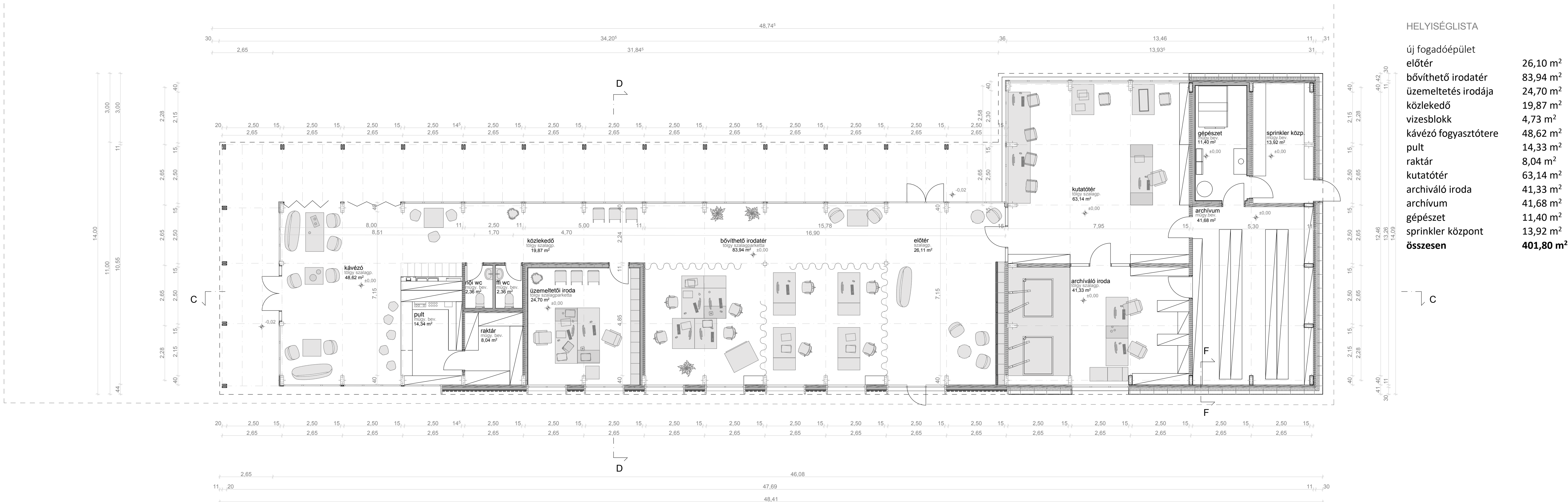
A projekt első ütemében három funkció kap helyet az épületben: a helyszínre érkező látogatókat kiszolgáló kávézó, a területet üzemeltető és fejlesztő szakemberek irodái és a helyi archívumokat feldolgozásának helyet biztosító kutatótér.

E-E metszet

Az épület hosszmetSZete

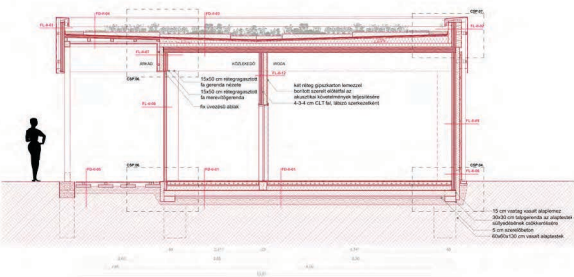


Földszinti alaprajz

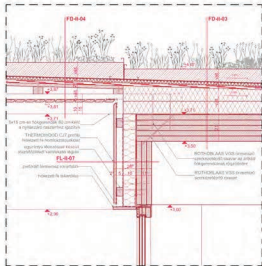


MEGLÉVŐ ÉS ÚJ VISZONYA
szerkezetek megtartása és új elemek beépítése

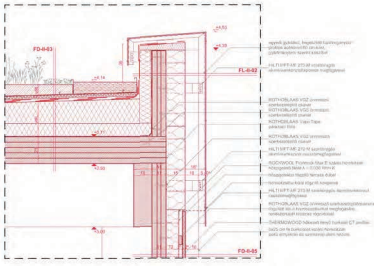
D-D metszet
Bejáráti tér metszete



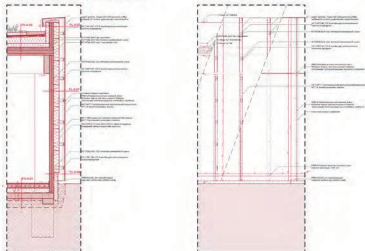
5 Zöldtetős árkák csatlakozása
új épület, ÉK-i homlokzat



7 Alumínium kompozit lemez burkolatú attika
új épület, DNY-i homlokzat

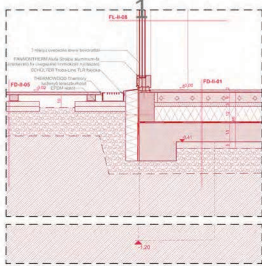


F-F részmetset és részhomlokzat
Kutatór tér burkolatának kialakítása

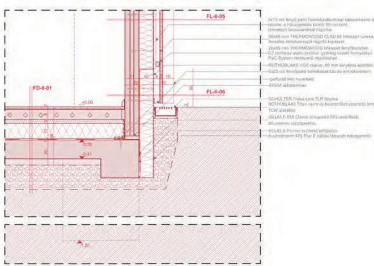


A reflektív fém nagy elemes homlokzatburkolat fejelemelésű karakterű, ipari megjelenésű héjat képez. Mögötte, védett pozícióban fa elemek bújnak meg. A szerkezet, a faburkolat, és a szintmagas portálok. Ahol a funkció kommunikációt igénylik, ott épület teljesen megnyílik: árkád jelenik meg. Ez a nézettség nemcsak térben tagol, hanem fokozatos közeledést, térovezést tesz lehetővé – feltárja a házat és elindítja a párbeszédet. A határoló szerkezetek tagoltsága oldja a lörmegat, ritmust ad és az árnyékolásban is jelentős szerepe van.

6 Lábazat kialakítása árkád alatt
új épület, ÉK-i homlokzat



4 Lábazat kialakítása hőkezelt fa burkolattal
új épület, DNY-i homlokzat



Délnyugati homlokzat
Belsőudvari nézet



Délkeleti homlokzat
Új gyalogosút felőli nézet



Északnyugati homlokzat
Autós tengely felőli nézet



Északkeleti homlokzat
Nézet a Jedlik Ányos utcából



