

# Építéstechnológia és építésmenedzsment feladatrész

Budapest XVI. – A cinkotai sportpálya újragondolása

Komplex 2 BME Urbanisztika tanszék

Készítette: Baksa Dávid Zsolt

Konzulensek:

Építészeti: Fonyódi Mariann

Épületgépészeti: Gyurcsovics Lajos

Épületszerkezettan: Tóth Emese

Tartószerkezet: Karádi Dániel

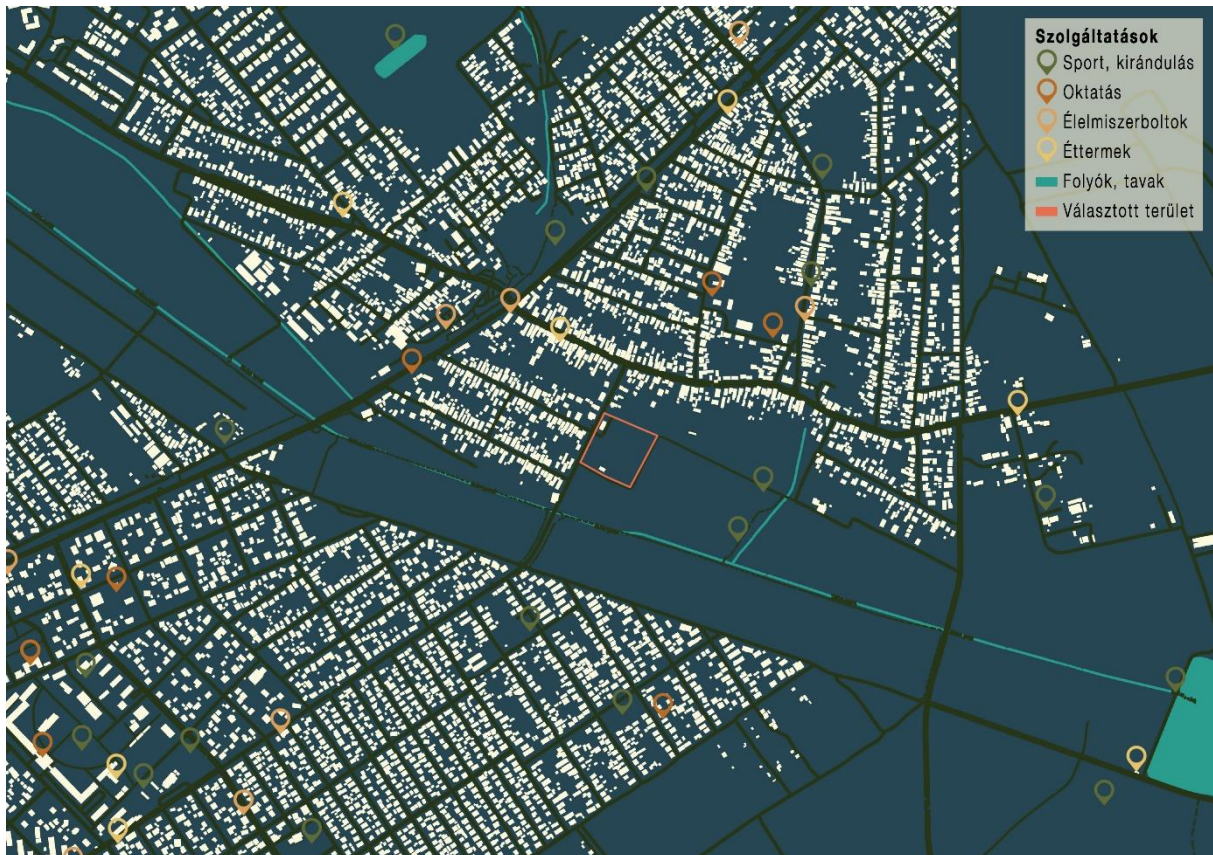
Kivitel: **Tőkés Balázs, Hajnal István**

## Leírás

A beruházást Budapest XVI. kerület Somkút utca 10. házszámú, jelenleg sportpályaként funkcionáló területre terveztem, amely a jelenlegi körülmények között az év 90-95 %-os részében kihasználatlan. A jelenlegi funkcióra úgy tűnik nincs is akkora igény, hiszen ebben és a szomszédos kerületekben több hasonló, de jobban felszerelt sportpálya is található.

A környéknek viszont közterekből, kisebb városi csomópontokból hiánya van, így érdemes lehet egy kisebb teresedést létrehozni a területen, amely a környék lakóinak is vonzó lehet. Ezen a téren kisebb falatozókat, kávézókat, esetleg pékséget tudnék elképzelni.

A terület értékét tovább emeli az oktatási intézmények közelsége, amelyből bölcsődétől egyetemig minden található közvetlen közelben, így a célcsoportot is elkezdhetjük belőni.



A terület fejlesztését tovább nehezíti, hogy jelenlegi besorolásának feltételei szigorúak, így érdemes annak átsorolását körbejárni és ebből kiindulva egy élehető koncepciót felépíteni. A huszadik század közepében is sportpályaként funkcionált és a kerületben többedmagával „különleges terület” besorolást kapott. A hasonló területekre jellemző volt ugyanekkor valamilyen közfunkció, pl. strandfürdő, oktatás, temető, de ilyen volt a sportpálya is. Ezen területek a közfunkciós jellegüket mára már nagyrészt elvesztették, inkább zárványként működnek, de az utóbbi 1-2 évtizedben érzékelhető volt a kerület törekvése ezek újra közhasználatba vételére.

A sportpálya közvetlen környezetében folyik a Szilas patak, amely összeköttetésben van az ugyancsak nemrég fejlesztéseket kapott Naplás tóval. Ez a zöldszakasz is fejlesztés alatt van és lehetőséget ad családok, de akár csak egyének mindennapi mozgására sétaútvonalával, bicikliútjaival.





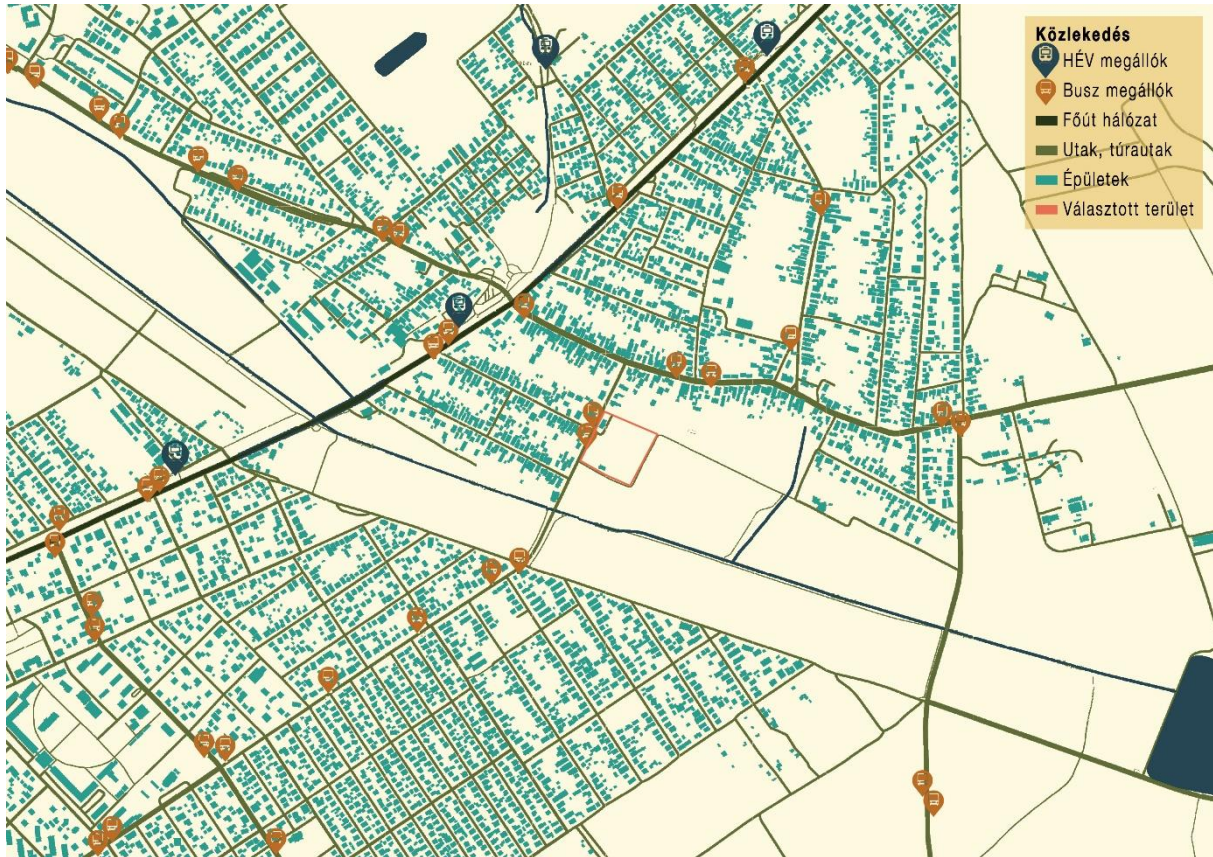
Az eddigi vizsgálatokból és a kerület mostani mottójából: „Fejlődő kertváros” számomra az látszik, hogy a közterületek fejlesztése és a kerület zöldítése az elsődleges cél. A fentebb említett fejlesztésekből számomra az látszik, hogy az itt egykoron helyet kapó közfunkcióra a kerület önkormányzata szerint sincsen már szükség. Legalábbis egy ekkora méretű sportpályaként egészen biztosan nincs. A Szilas-patak mentén épülő zöldfolyosó viszont egy újabb vonzó környezeti adottság lehet, amely a telek közvetlen közelében kap helyet.

Az ingatlanfejlesztési koncepcióm ezek alapján az lenne, hogy a területen lakófunkciót hozok létre, mégpedig Lk-T (Telepszerű kisvárosias lakópark) sűrűséggel. A társasházak különböző méretű lakásokból épülhetnének fel, így biztosítva szélesebb körnek az igényeik kielégítésére megfelelő lakásokat. A terület belső és a környezeti adottságai vonzóak lehetnek a családalapítás előtt vagy már aközben álló családoknak, de akár a családjuk közelében letelepedni vágyó, csendesebb környezetet kereső nyugdíjas korosztálynak is. Az egy társasházként funkcionáló hat épületből álló telek egy közös használatú zöldterülettel és kerti elemekkel biztosítana helyet a gyerekeknek, családoknak a mindennapokban, de a környező lakosoknak is hoz néhány közfunkciót.

A terület egyik oldalán bérlemények kapnának helyet. illetve egy park és egy játszótér. A bérlemények kávézóként, kisboltként üzemelhetnének és a társasház közös tulajdona lenne, bérletdíjükből a közös kert fenntartását és a közösköltség csökkentését fedeznék. Ezekon túl még a lakások értékét növelnék a megújuló energiatermelők és ezek magas részaránya az épületek gépészeti felhasználása során. Napelemek mellet geotermikus szondák is kiépítésre kerülnének és ezek is csökkentenék a rezsit. Az épület 2, 3 és 4 szobás lakásokat foglalna magába, amelyek havi önköltsége (a megújuló energiák miatt) minimális lenne, ezzel is növelve értéküket.



A telek ugyan a főváros külső kerületében helyezkedik el, de tömegközlekedéssel könnyen elérhető az Örs Vezér tere, ami a város kiemelt csomópontja. Ez az elhelyezkedés lehetővé teszi a csendesebb környezetre vágyók számára az alacsonyabb négyzetméter ároknak köszönhetően a pénzükért egy csendesebb, de tágasabb lakást, ami nincs is túl messze a belsőbb városrésztől.

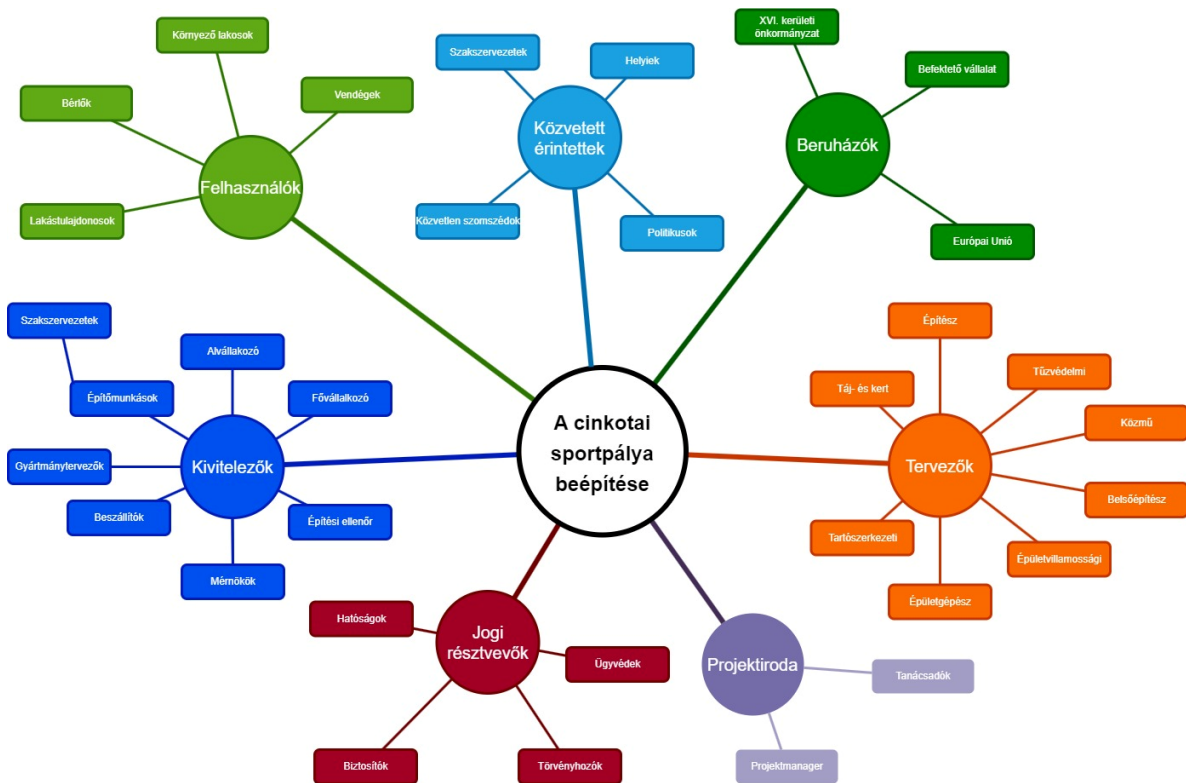


### *A beruházás*

A nagy terület és a több épület miatt a beruházást több huzamban bonyolítják le, miután meghatározták a későbbi utat, először annak egyik oldalán haladnak végig és az épületeket egyesével húzzák fel. Miután egyel végeztek, annak használatbavétele el is kezdődhet és a befolyó összegből folytatódhat a többi épület finanszírozása, tovább haladhat az építési terület, így a kordon is. Egyszerre 2-3 épület lekerítése lenne a célszerű és természetesen az építési terület elhagyása előtt a közös parki elemek is kiépítésre kerülhetnének.

Fontos, hogy a parkolás egy (vagy esetleg két) helyen legyen megoldva így ennek integrálása a kivitelezési fázisokba is egy fontos lépés. Célszerű lehet a kordonnal haladva részekből építeni, de akár az első épülettel egy huzamban is elképzelhető a megvalósítás.

## Stakeholder-map



## Építésmód

Az épület fő teherhordó és merevítő szerkezete monolit vasbeton falazatból és födéből áll, így a vasalás, zsaluzás és a betonozás után hosszabb ideig hagyni kell szilárdulni a különböző részeket. A homlokzatok nagy részén azonban 1,4-2,0 m széles erkélylemezek kerülnek kialakításra ezek külső oldali gyámolítását egy előregyártott acél pillér-gerendás rendszer biztosítja.

## Alapozás

Az épület a -1,50 méter mélységben lévő mértékadó talajvízszint és az alacsony szintszám (fsz.+2 em.) miatt elég gerendarács alapozást alkalmazunk, melynek általános síkja -1,60 méteres mélységben lesz. A lift esetében azonban mélyebb alapozási síkot kell válasszunk, amely a talajvíz miatt még mindig nem okoz fennakadást. Az épület középső sávjában a folyosó, amellet pedig a vizesblokkok, konyhák kapnak helyet. Ezek alatt a 10 cm vastag alaplemezt mélyebbre helyeztük, és álpadló, illetve padlófeltöltés kapott helyet a gépészeti vezetékek könnyebb elvezetése és szerelhetősége miatt.

## Szintközi és zárófödém

Az épület általánosan 20 cm vastag monolit vasbeton födémet kapott, amelyekre úsztatott aljzat került. Ezek harántirányban terhelnek a falakra. Az épület erkélylemezei viszont csak 12 cm-es vasbeton lemezt kaptak, hőszigetelés helyett pedig hőhíd megszakító biztosítja a termikus burok folytonosságát. Az alaplemez és a zárófödém hőszigetelést is kapott. A lapostetős épület az attika fal külső oldalán kishajlású tetőt is kapott, amelyet szarufák tartanak. Ez a tető és az erkélylemezek az épület homlokzatára merőleges teherhordásúak.

## Vízszigetelés

Az épületet a föld alatt talajnedvesség ellen kell szigetelni. Az erkélylemezek csapadékvíz elleni bevonatszigetelést kaptak és a kishajlású tető vízállóságát korcolt fémlemez burkolat biztosítja. A lapostetőt egyenes rétegrendben szigeteljük csapadékvíz ellen és az épületen belül a vizesblokkokban és a konyhákban is a rendeltetésnek megfelelő használati víz elleni szigetelést kell alkalmazni.

### *Hőszigetelés*

Az épület homlokzata 20 cm-es kőzetgyapot hőszigetelést kapott, a lapostető pedig 2\*12 cm-t. A talajban elhelyezkedő szerkezetek 10 cm XPS hőszigetelést kapnak és az erkélylemezeknél hőhíd megszakítók biztosítják a termikus burok vonalvezetését.

### *Homlokzatburkolatok*

Az épület fő burkolata vakolt hőszigetelés, de az erkélylemezek között csúszó-sínes tejüveg árnyékolók is kialakításra kerülnek. Ezek ugyan nem számítanak homlokzatburkolatnak, de az épület homlokzatát és ezáltal a megjelenését nagyban befolyásolják.

### *Válaszfalak*

Az épületen belül két különböző anyagú válaszfalszerkezet található, a fő a 12 cm vastag falazott kisméretű téglá, amely tömege miatt nemcsak jó hangszigetelő, de anyaga miatt nagyobb terhelésű falra szerelt bútorokat is elbír. A másik válaszfalat főképp a gépészet miatt alkalmazzuk, ez egy 12 cm vastag gipszkarton válaszfal és szerelőfal, bizonyos esetekben Zalakerámia greslappal burkolva.

### *Gépek (egy épülethez)*

- 4 db Caterpillar 320 GC kotrógép
- 8 db Fort trucks 4141D építőipari billenőplatós teherautó (24 t)
- 1 db SPX1280 Lánctalpas daru
- 2 db MAN betonszivattyú (25 m)
- 8 db Fort trucks 4141M betonmixer

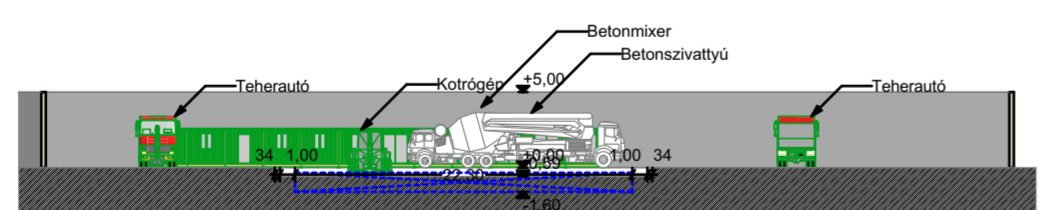
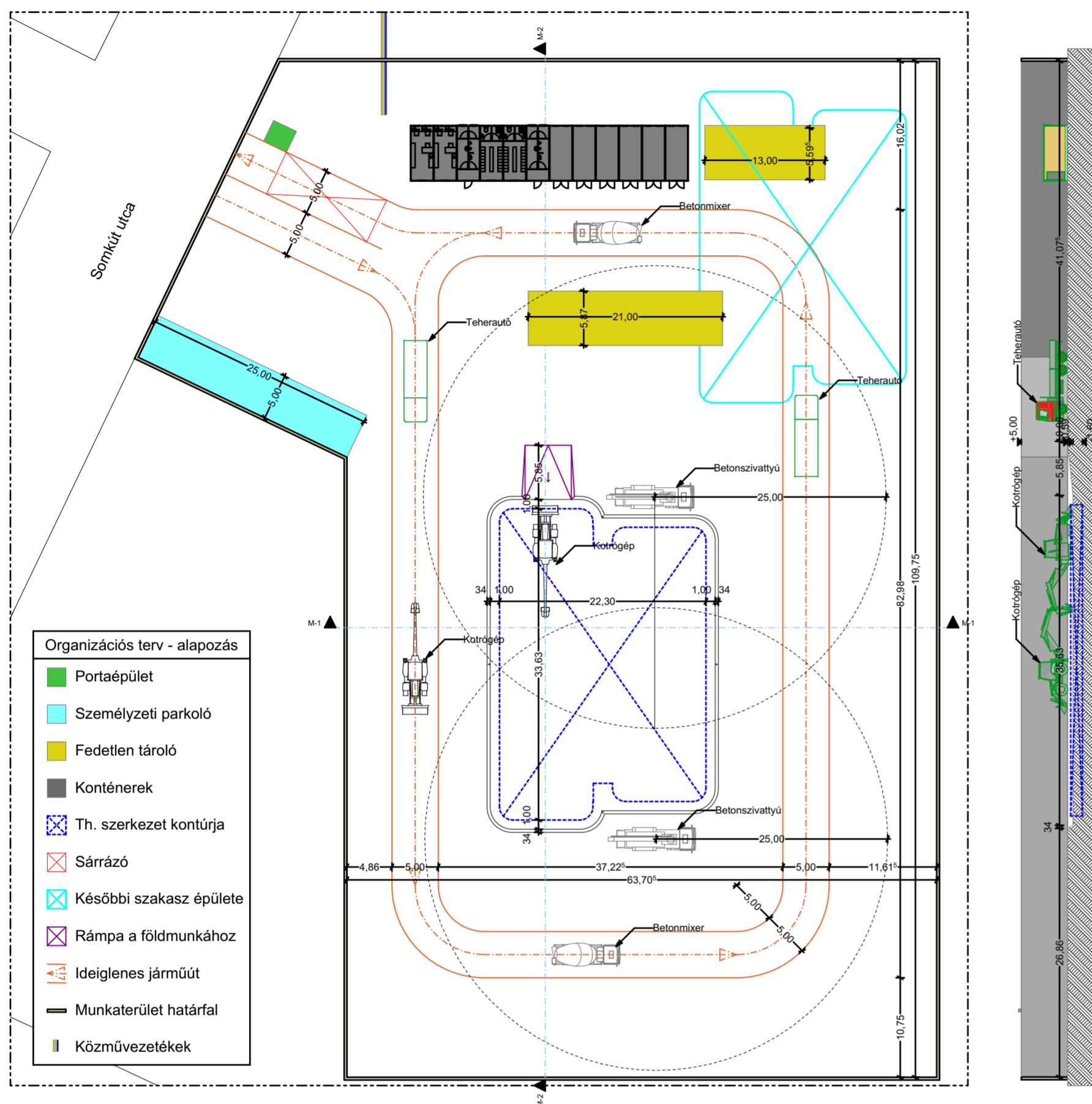
### *Méretek, anyagminőség:*

- monolit vasbeton földem: 20 cm vastag, C20/25, B500-as betonacél
- monolit vasbeton teherhordó-, lakásválasztó- és merevítőfalak, C20/25, B500-as betonacél
- kisméretű téglá válaszfalak: 12 cm vastag, kisméretű téglá
- monolit vasbeton gerenda: 30 cm vastag, 40 cm magas, C20/25, B500-as betonacél
- monolit vasbeton alaptest: 60-90 cm vastag, C30/37, B500-as betonacél
- monolit vasbeton erkélylemez: 12 cm vastag, C20/25, B500-as betonacél
- acél pillér: 100x100 acél zártszelvény
- acél gerenda: 100x100 acél zártszelvény

Építőipari költségbecslés (2020-as adatok alapján)										
Sorszám	Tevékenység	Mennyiség	Egység	Egységár (Ft)	Anyagköltség (Ft)	Munkaerő (fő)	Idő (nap)	Becsült órabér (Ft)	Bérezés	Költség összesen (Ft)
<b>1. Földmunkák</b>										
1.1.	Terület előkészítés	2 500	m <sup>2</sup>	5 000	12 500 000	10	2	5 000	800 000	13 300 000
-	Talajszondák létesítése	35	db	2 000 000	70 000 000	-	-	-	-	70 000 000
1.2.1.7.	Földkiemelés géppel, közmű nélküli területen	3 000	m <sup>3</sup>	3 500	10 500 000	4	4	10 000	1 280 000	11 780 000
1.3.1.	Dúcolás, Hézagos vagy zártosú pallózással	2 200	m <sup>2</sup>	5 000	11 000 000	6	4	4 000	768 000	11 768 000
1.4.1.1.	Föld-visszatöltés, Kitermelésből felhasznált földből	1 200	m <sup>3</sup>	3 000	3 600 000	4	1,5	10 000	480 000	4 080 000
1.4.2.	Feltöltések szemcsés anyagból	175	m <sup>3</sup>	14 000	2 450 000	4	0,5	10 000	160 000	2 610 000
1.4.3.	Felesleges föld elszállítása	1 800	m <sup>3</sup>	5 000	9 000 000	-	-	-	-	9 000 000
<b>2. Szerkezetépítés</b>										
2.1.1.1.	Beton sáv-, talp-, vagy gerendaalap	1 100	m <sup>3</sup>	85 000	93 500 000	10	20	4 000	6 400 000	99 900 000
2.2.1.1.	Beton-, vb. fal, oszlop készítése 4 m magasságig	1 575	m <sup>3</sup>	120 000	189 000 000	10	40	4 000	12 800 000	201 800 000
2.2.1.2.	Vb. lemez készítése 4 m magasságig	2 275	m <sup>3</sup>	110 000	250 250 000	10	40	4 000	12 800 000	263 050 000
2.4.1.	Betonacélok (gyártás, hajlítás, szerelés)	450	t	375 000	168 750 000	-	-	-	-	168 750 000
2.5.3.	Másodlagos acélszerkezet építése új építésnél	43	t	1 050 000	45 412 500	-	-	-	-	45 412 500
<b>3. Falazatok, kőműves szerkezetek</b>										
3.3.1.6.	Kisméretű téglából, pillér nélkül, tömören falazva	3 100	m <sup>2</sup>	16 000	49 600 000	10	5	4 000	1 600 000	51 200 000
3.4.2.2.	Gipszkarton válaszfal (125 mm), kétrétegű borítással	3 600	m <sup>2</sup>	12 000	43 200 000	10	5	4 000	1 600 000	44 800 000
3.6.1.2.	Aljzatbeton kavicsbetonból, 6 cm vastagság felett	900	m <sup>3</sup>	38 000	34 200 000	-	-	-	-	34 200 000
<b>5. Vakolatok, homlokzatbevonatok</b>										
5.1.2.1.	Alap és simítóvakolat; kézi felhordással	14 500	m <sup>2</sup>	4 500	65 250 000	-	-	-	-	65 250 000
5.2.4.2.	Kőzetgyapot hősziget. lemez 20 cm + szilikát vakolat	12 000	m <sup>2</sup>	18 500	222 000 000	-	-	-	-	222 000 000
<b>6. Tetőfedések</b>										
6.4.7.	Fémlemezfedés lemezszalagból, kettős állókorccal	840	m <sup>2</sup>	17 500	14 700 000	-	-	-	-	14 700 000
<b>8. Burkolatok</b>										
8.1.1.1.	Mázás kerámialapból 30x30 cm	6 000	m <sup>2</sup>	12 000	72 000 000	-	-	-	-	72 000 000
8.2.1.2.	Laminált parketta - nagy kopásállóságú	6 500	m <sup>2</sup>	17 500	113 750 000	-	-	-	-	113 750 000
<b>9. Bádogozási munkák</b>										
9.2.2.2.	Függő ereszcatornák; Négyyszög szelvényű; Prefa	1 600	m	9 500	15 200 000	-	-	-	-	15 200 000
9.2.3.1.	Lefolyócsatorna; körszelvényű; Prefa	585	m	10 500	6 142 500	-	-	-	-	6 142 500
9.2.7.1.	Párkányfedés gyártása és fedése; 0,65 mm vtg.	668	m	12 000	8 010 000	-	-	-	-	8 010 000
<b>10. Asztaloszerkezetek</b>										
10.1.5.	Műanyag ablakok, erkélyajtók; alumínium burkolattal	405	db	420 000	170 100 000	10	20	4 000	6 400 000	176 500 000
10.3.1.	Biztonsági bejárati ajtók; Acélozott ráccszerkezetű	80	db	320 000	25 600 000	-	-	-	-	25 600 000
10.4.1.1.	Utólag szerelhető tokos, teletapos beltéri ajtók	345	db	160 000	55 200 000	-	-	-	-	55 200 000
10.5.	Egyedi sínes árnyékolószerkezet	1 035	db	220 000	227 700 000	10	10	4 000	3 200 000	230 900 000
<b>12. Üvegek, üvegszerkezetek anyagárai</b>										
12.4.2.	Áttörés-biztos üvegek; korbát	1 620	m <sup>2</sup>	95 000	153 900 000	10	10	4 000	3 200 000	157 100 000
<b>13. Felületképzések</b>										
13.1.2.1.	Mészfestés, hagyományos meszfestéssel 2-3 rtg.-ben	14 500	m <sup>2</sup>	1 400	20 300 000	10	10	4 000	3 200 000	23 500 000
13.2.2.	Festés két rtg.-ben; vakolaton disperziós festéssel	12 000	m <sup>2</sup>	3 100	37 200 000	10	8	6 000	3 840 000	41 040 000
<b>14. Hő-, hang- és vízszigetelések</b>										
14.1.2.1.	Födémek, padlók hő-, hangszigetelése (össz. becslés)	10 500	m <sup>2</sup>	2 800	29 400 000	-	-	-	-	29 400 000
14.1.3.1.	Talajjal érintkező szerkezetek; XPS (átlagolt becslés)	2 750	m <sup>2</sup>	10 000	27 500 000	-	-	-	-	27 500 000
14.1.4.1.	Lapostetől lépésálló hőszigetelése (2*12 cm)	7 000	m <sup>2</sup>	10 600	74 200 000	-	-	-	-	74 200 000
14.2.1.1.	Talajpára, talajnedvesség elleni szigetelés; (űf. h. bit.)	3 500	m <sup>2</sup>	3 900	13 650 000	-	-	-	-	13 650 000
14.2.4.2.	Csapadékvíz elleni szigetelés; (2*4 mm heg. bit. lem.)	3 500	m <sup>2</sup>	8 000	28 000 000	-	-	-	-	28 000 000
<b>15. Kiegészítő tételek</b>										
15.1.1.	Épület gépi bontása; max két szintes	1 450	lég m <sup>3</sup>	6 600	9 570 000	4	2	8 000	512 000	10 082 000
<b>I/1-2-3 Fajlagos nettó építési költségek; Telepszerű lakóépületek, (1,25-ös szorzó)</b>										
I/1-2-3/a	Központi hűtés-fűtés	7 685	m <sup>2</sup>	40 000	307 400 000	10	8	4 000	2 560 000	309 960 000
I/1-2-3/b	Víz-csatornázás	7 685	m <sup>2</sup>	33 750	259 368 750	10	8	4 000	2 560 000	261 928 750
I/1-2-3/c	Szellőzés	7 685	m <sup>2</sup>	17 500	134 487 500	10	4	4 000	1 280 000	135 767 500
I/1-2-3/d	Falvonóépítés	7 685	m <sup>2</sup>	10 000	76 850 000	4	1	8 000	256 000	77 106 000
I/1-2-3/e	Épületvillamosság	7 685	m <sup>2</sup>	43 750	336 218 750	10	6	4 000	1 920 000	338 138 750

Telekár:	500 000 000	Ft
Építés:	2 441 375 000	Ft
Épületgépészet:	1 122 901 000	Ft
Összesen:	4 064 276 000	Ft
Áfa (27%):	1 097 354 520	Ft
Beruházás bruttó költsége:	5 161 630 520	Ft



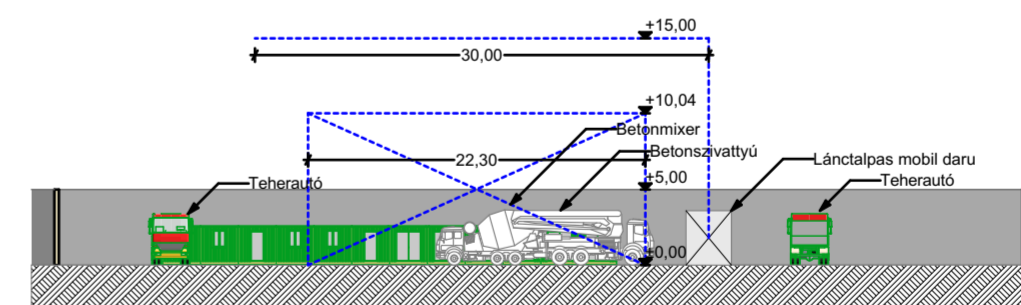
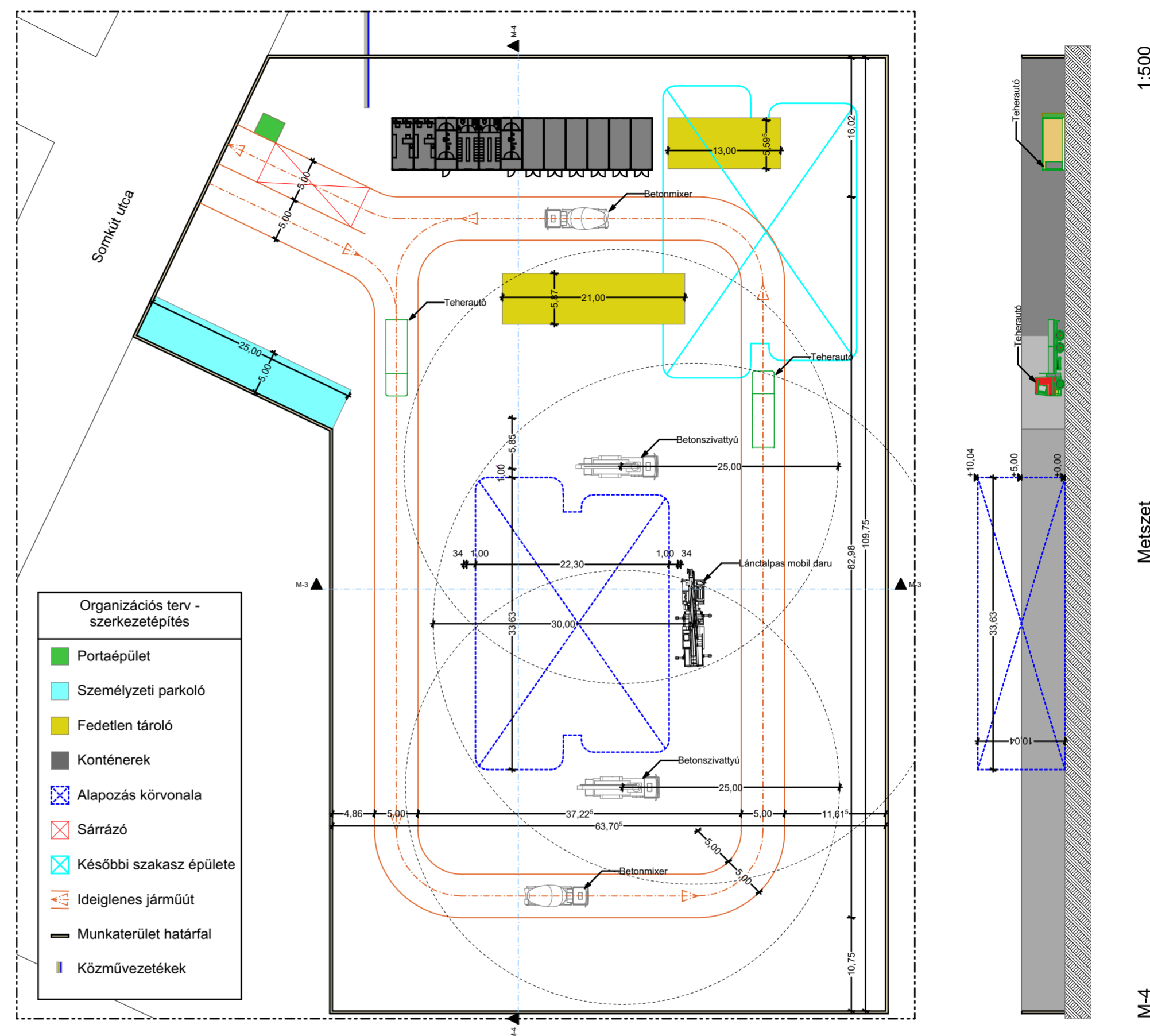


M-1 Metszet 1:500

1:500

Metszet

M-2



M-3 Metszet 1:500

1:500

Metszet

M-4



## Cinkotai sportpálya revitalizálása

## Feladatok

Név	Kezdő dátum	Záró dátum
Előkészítés	2023. 11. 20.	2024. 09. 06.
Fejlesztés megfogalmazása	2023. 11. 20.	2024. 01. 18.
Projektiroda felállítása	2023. 11. 20.	2023. 11. 20.
Helyi szükségletek, hiányok felmérése	2023. 11. 20.	2023. 12. 01.
Előirások megvizsgálása	2023. 12. 04.	2023. 12. 05.
Finanszírozási tárgyalások	2023. 12. 06.	2023. 12. 06.
Tanulmányok, felmérések készítése	2023. 12. 07.	2023. 12. 15.
Koncepcióalkotás	2023. 12. 18.	2024. 01. 12.
Megvalósíthatósági tanulmány és költségbecslés készítése	2024. 01. 15.	2024. 01. 17.
Hatósági egyeztetések	2024. 01. 18.	2024. 01. 18.
Szerződészkötés a terület átminősítéséről	2024. 01. 19.	2024. 01. 19.
Beruházás előkészítése	2024. 01. 22.	2024. 02. 09.
Geodéziai felmérések	2024. 01. 22.	2024. 01. 26.
Használati-lemelő tanulmány	2024. 01. 29.	2024. 02. 02.
Fenntarthatósági tanulmány készítése	2024. 02. 05.	2024. 02. 09.
Tervezési fázis	2024. 02. 12.	2024. 08. 01.
Projektmanager kiválasztása	2024. 02. 12.	2024. 02. 13.
Szakági tervezők kiválasztása	2024. 02. 14.	2024. 02. 15.
Hatósági egyeztetések	2024. 02. 16.	2024. 02. 16.
Engedélyeztetési tervek készítése	2024. 02. 19.	2024. 04. 11.
Engedélyeztetés	2024. 04. 12.	2024. 04. 12.
Szakági tervezők bevonása	2024. 04. 12.	2024. 04. 12.
Kiviteli tervek készítése	2024. 04. 15.	2024. 07. 19.
Tervbírálati dokumentáció	2024. 07. 22.	2024. 07. 26.
Tervbíralás	2024. 07. 29.	2024. 08. 01.
Kiviteli dokumentum elkészülte	2024. 08. 02.	2024. 08. 02.
Közbeszerzés	2024. 08. 05.	2024. 08. 23.
Pályázat összeállítása	2024. 08. 05.	2024. 08. 06.
Pályázási szakasz	2024. 08. 07.	2024. 08. 21.
Ajánlatok elbírálása	2024. 08. 22.	2024. 08. 23.
Szerződészkötés	2024. 08. 26.	2024. 08. 26.
Közvetlen előkészítő lépések	2024. 08. 26.	2024. 09. 06.
Műszaki ellenőr kiválasztása, szerződészkötés	2024. 08. 26.	2024. 08. 27.
Hatósági engedély szerzése	2024. 08. 28.	2024. 09. 03.
Szomszédok értesítése a beavatkozás kezdetéről és tervezett menetéről	2024. 09. 04.	2024. 09. 06.
Kivitelezés	2024. 09. 09.	2025. 05. 23.
Munkaterület kialakítása	2024. 09. 09.	2024. 09. 27.
Munkaterület lehatárolása, kiépítése	2024. 09. 09.	2024. 09. 11.
Esetleges növényzet irtása, megelőző földmunkák	2024. 09. 12.	2024. 09. 13.
Talajszondák létesítése	2024. 09. 16.	2024. 09. 27.
Épület kivitelezése	2024. 09. 30.	2025. 05. 20.
Alapozás	2024. 09. 30.	2024. 11. 08.
Földmunka	2024. 09. 30.	2024. 10. 02.
Közműcsatlakozások kiépítése az épületekhez	2024. 10. 03.	2024. 10. 04.
Alaptestek készítése	2024. 10. 07.	2024. 10. 18.
Alaplemez készítése	2024. 10. 21.	2024. 11. 01.
Munkagödörök betemetése, földtömörítés	2024. 11. 04.	2024. 11. 08.
Fő szerkezet építése	2024. 11. 11.	2025. 03. 14.
Földszinti th. falazat építése	2024. 11. 11.	2024. 11. 22.
Első szinti födém és teraszlemez építése	2024. 11. 25.	2024. 12. 06.
Első szinti th. falazat építése	2024. 12. 09.	2024. 12. 20.
Második szinti födém és teraszlemez építése	2024. 12. 23.	2025. 01. 03.
Második szinti th. falazat építése	2025. 01. 06.	2025. 01. 17.
Zárfödém építése	2025. 01. 20.	2025. 01. 31.
Lépcsőházmelvény th. falazatának építése	2025. 02. 03.	2025. 02. 14.
Lépcsőház zárfödémének építése	2025. 02. 17.	2025. 02. 28.
Attikafalak építése	2025. 03. 03.	2025. 03. 14.
Másodlagos szerkezetek építése	2025. 03. 17.	2025. 04. 11.
Lépcsőlemezek építése	2025. 03. 17.	2025. 03. 28.
Válaszfalak építése fentről lefelé	2025. 03. 31.	2025. 04. 11.
Burkolatok, eszközök	2025. 04. 28.	2025. 05. 20.
Hőszigetelés, nyílászárók	2025. 04. 28.	2025. 05. 02.
Külső burkolatok	2025. 05. 05.	2025. 05. 07.
Korlátok	2025. 05. 08.	2025. 05. 09.
Árnyékolórendszerek	2025. 05. 12.	2025. 05. 13.
Belső burkolatok	2025. 05. 14.	2025. 05. 20.
Épület elkészülte	2025. 05. 21.	2025. 05. 21.
Záróbeavatkozások	2025. 05. 21.	2025. 05. 23.
Konténerváros felszámolása	2025. 05. 21.	2025. 05. 21.
Kitaposott területek füvesítése	2025. 05. 22.	2025. 05. 22.
Munkaterületlehatárolás elbontása	2025. 05. 23.	2025. 05. 23.
Átadás	2025. 05. 26.	2025. 05. 26.

# Cinkotai sportpálya revitalizálása

