ZALAEGERSZEG M=1:10000

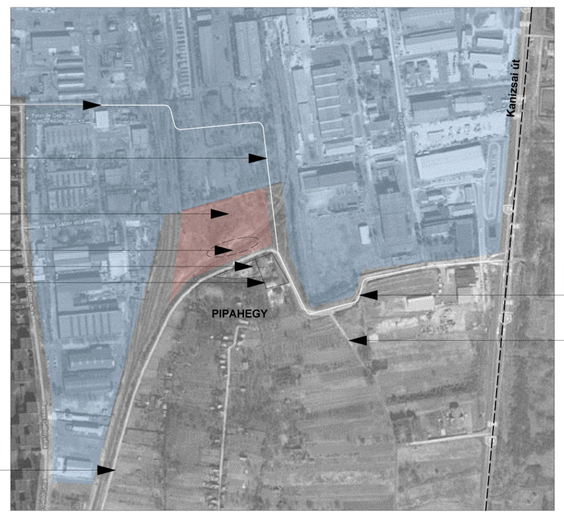
- állat-gyógyszertár
- magánállatorvos
- Az önkormányzat által kijelölt kutyafuttató hely a Zala-folyó mentén, nyugatra a Kaszaházi úttól. Ezen kívül három terület van, melyek a térképen kívül találhatóak.
- Megyei Állategészségügyi- és Élelmiszerellenőrző Állomás

É

- főutca
- országút
- vasút
- egykori ipari vágány
- Zalaegerszeg belvárosa
- Páterdomb lakóövezet
- külvárosi iparterület
- tervezési terület

Göcsej: Zala, Kerka, Válicka patakok köze. Kanyargó, meredek utak, dombvidékek. Észak-nyugat felé meredek rögök, dél-nyugat felé elsimulnak. Talaja általánosan agyagos, márgás, vöröses talaj.
Zalaegerszeg: megyeszékhely, főleg iparágakra támaszkodó város.
Pipahegy: tipikus göcseji dombság. A városmagot keletről határolja. 19. sz. második felétől szőlőművelés, boronafalas, zsúptetős pincék, mára hétvégi- ill. családiházak a dombtetőn, zártkertek.
Keleti ipari terület: a vasútvonal és a városba bevezető utak által határolva. Egykor működő ipari vágánnyal.
Tervezési terület: iparterület és Pipahegy között, a volt Caola üzem helyén. Ma parkként nyilvántartott, használaton kívüli.

Az állatmenhely környéke M=1:5000



Fenyő út
gépkocsival történő megközelítés a város felől

ipari területet feltáró betonút

parkként nyilvántartott használaton kívüli terület

tervezési terület

Bogáncs Állatmenhely

gyepmesteri telep

bekötőút a Kanizsai úthoz, megközelítés a város megkerülésével

mezei út

kavicsos út - gyalogos megközelítés a lakóövezet felől, gépkocsival történő megközelítés a lakóövezet délről történő megkerülésével

Telek: Gksz-4
75%-a fásítandó
40% maximális beépítettség
10,5 m maximális építménymagasság
szabadon álló építési mód

A meglévő menhely, mint a legtöbb esetben szükségmegoldás, melynek következményei lehetnek a technológiai hiányosságok. Gyepmesteri telepből alakult át a Hermann Ottó Országos Állat- és Természetvédeli Egyesület kezdeményezésére a helyi érdekeltségű Bogáncs Állatvédelmi Egyesület közreműködésével.
A gyepmester fogja be a kóbor állatokat, végzi az ártalmatlanítást. Szerződése van a menhellyel annak a szolgálati autóval történő gazdasági feltöltésére.
A telepen jelenleg három alkalmazott dolgozik, a fő működtető erők az aktivisták, adományozók. A város szélén helyezkedik el, ahol nem zavarja a lakókörnyezetet, de funkció nem elég vonzó ahhoz, hogy az emberek idejöjjenek, potenciális örökbefogadóvá, adományozóvá váljanak.
A fejlesztés célja: funkcionális bővítés, melynek következtében növekedhet az önkéntesek száma. Részei:

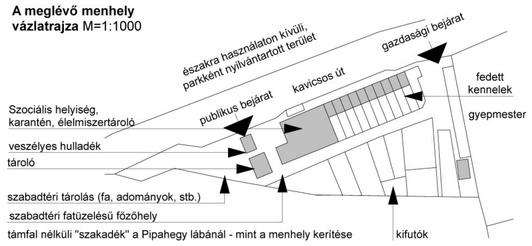
- **Állatkórház**: nincs helyben állatorvos (csak táskás), a gondozásra szoruló beteg állatokat többnyire az önkéntesek szállítják saját költségre. Ez a lehetőség nem mindig adott. Zalaegerszegen nincs állatkórház, csak magánállatorvosok, az intézmény a várost is kiszolgálja.

- **Kutyasétáltató park**: rendezvénytér, önkormányzatilag kijelölt kutyasétáltató terület (nincs a közelben), hely a menhelyi állatokkal való biztonságos foglalkozásra.

- **Állatvédelmi előadótér**, szabadtéri rendezvényeket kiszolgáló épület

- **A menhely átszervezése** optimumra törekedve a bővíthetőség és a technológia figyelembevételével

A meglévő menhely vázlatrajza M=1:1000



a területhez közeledve a kavicsos úton (nyugatról)

a tervezési terület feltárulása keletről megközelítve

önkéntesek járművei egy hétvégén a menhely előtt

önkéntesek menhelyi kutyákat sétáltatnak a Pipahegy nyugati oldalán

a tervezési terület

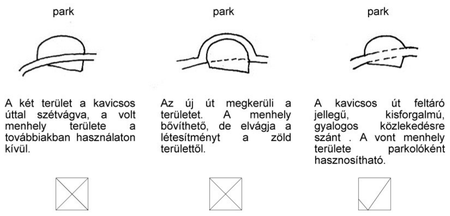
a menhely jelenlegi állapota

hólapátolás télen

lábnyomok a betonban a macskaház mellett

ketrecek a telekhatár mentén

Kavicsos út és a tervezési terület viszonya

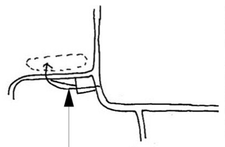


A két terület a kavicsos úttal szétvágva, a volt menhely területe a továbbiakban használaton kívül.

Az új út megkerüli a területet. A menhely bővíthető, de elvágja a létesítményt a zöld területtől.

A kavicsos út feltáró jellegű, kisforgalmú, gyalogos közlekedésre szánt. A vont menhely területe parkolóként hasznosítható.

Gazdasági és publikus közlekedés viszonya

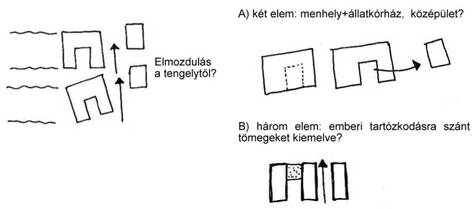


Alapelv: A gazdasági útvonal (élelemfeltöltés, anyagszállítás, gyepmesteri tevékenységek, szemétszállítás) a legkevésbé érintse a publikus útvonalat.

A terület feltárása: A parkolók megközelítése a gyér forgalmú, főleg gyalogos közlekedésű kavicsos útról történik. Gépkocsival történő érkezés az ipari területet feltáró betonútról, csekély esetben a lakóövezetet megkerülve, délről a kavicsos úton lehetséges

A gazdasági feltárás a gyepmesteri telken keresztül a kialakítandó parkolók mögött a kavicsos utat keresztezve történik.

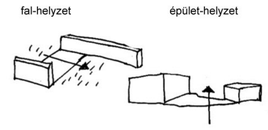
Tömegarányok,viszony



A) két elem: menhely+állatkórház, középület?

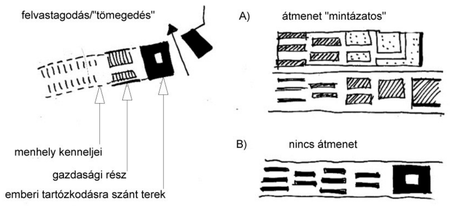
B) három elem: emberi tartózkodásra szánt tömegeket kiemelve?

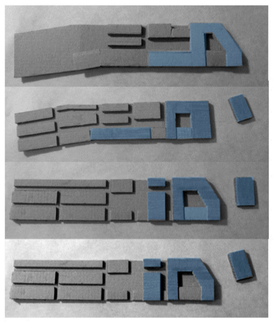
Kerítés-épület

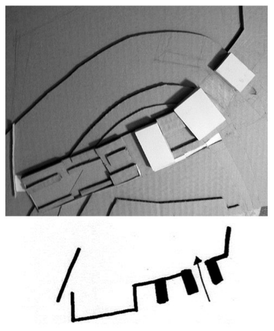


Falak, támfalak, irányítás, terelés
Kapuk a parkhoz: nem városi terek, hanem természetbe illesztendőek = burkolatsáv, -átfordulás, jelzés a talajon. Itt már az is jel, ha van emberi beavatkozás.

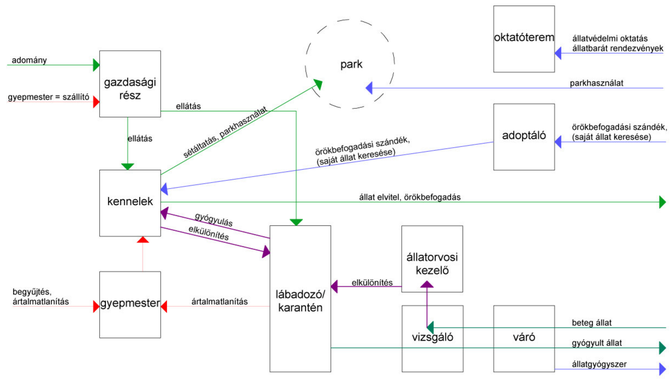
Telepítési sémák







Funkciók közötti tevékenységek



Funkciók és felhasználóik

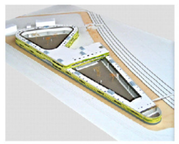
Funkció	Felhasználás	Egység
Állatkórház		várótér, gyógyszertár vizsgáló publikus lábadozó publikus karantén menhelyi lábadozó menhelyi karantén kezelő, műtő szociális blokk
Menhely		kennelek adobtáló, recepció gazdasági rész, tárolók szociális blokk
Oktatóépület		előadótér
Gyepmester		szociális blokk begyűjtő karantén ártalmatlanító konténer

Használók

- állatorvosi tevékenység, kezelésre szoruló állatok mozgatása
- önkéntesek, menhelyi dolgozók, sétáltatók
- állatkórházi szolgáltatást használó
- általános látogató, oktatáson/rendezvényen résztvevő
- gyepmesteri tevékenység

Építészeti és funkcionális példák

Tierheim Berlin, 1999
Építész: **Dietrich Bangert**
Központtal, mesterséges vízfelületekkel határolt 16 hektáros komplexum. Az állatmenhely mellett nagyobb méretű állatkellék-üzlettel, állatkórházzal.



Állatmenedék - Hollandia, Amsterdam - 2006-2007
Építész: **Arons en Gelauff**

Program: kutya és macska kennelek, irodák, kiszolgáló funkciók
Az épület követi a telek széleinek vonalait, maximális méretű szabad kifutókat kialakítva. Az épület tömegalakításával önmagát határolja körbe, zárt belső világot létrehozva. Ez biztosítja a szökésvédelmet, és megóvja a környezetet a hangzavartól, kutyaugatástól. A bejárat a nagy kiterjedésű létesítmény súlypontjában található, az adminisztrációs, kiszolgáló funkciókkal és a beltéri kialakítást igénylő rendeltetésekkel, mint az állatorvos, szociális blokk.
A létesítményt vízesárok övezi.

"Amerikai rendszerű praxis"

Több vizsgálati szoba jut egy orvosra Fertőző betegség esetén lezárják, fertőtlenítik a vizsgálót.
Vizsgáló: csak funkcionális vizsgálat és körelőzmény konzultáció, valamint állattartási oktatás.
Központi kezelő: vérvétel, gyógykezelés. Ipari központú szűrőberendezések: szagmentes, pormentes praxis. Példa: A tétényi rendelő kiszolgáló intézménye a Brassó út – Nyél út sarkán létesített HEROSZ Állatotthonnak a Hungarovet rendelő.

Állatorvosi klinika - Portugália, Lisszabon, Campo Grande - 2009
Építész: **Posto 9**

Három részre bontás: 1) publikus fogadótér - kapcsolat a kültérrel, 2) átmeneti zóna: vizsgáló, konzultáció 3) irodák, műtő, elkülönítő, lábadozó - zárt zóna

Állatkerti állatorvosi rendelő
Santiago Metropolitan Park - 2009
Építész: **Carreño Sartori Arquitectos**

Az épület földszintjén találhatóak a betonburkolatú állatorvosi kezelők és lábadozó helyiségek. Az állatok kórtermei északra tájoltak, hogy ne tűzzön be a nap. Az emelet faburkolatokkal, lágy fényekkel ellátott szint, itt található a szociális blokk, közösségi tér, és a terasz, ami a hegyoldalban szabad használatú kilátóként funkcionál.

igényesebb kialakítású kennel
Gaj, Szerbia

Az állatkórház minimum műszer-helyigénye (MÁOK)

vizsgálóasztal
550x1200 mm, alul fürdetőkáddal

veszélyes-hulladék tároló
445x690 mm

gyógyszerszekrény
800x350x450 mm

műszerszekrény
1000x450x1800 mm

méregszekrény
1200x615x1968 mm

műtőasztal
méret: 550x1200 mm

műszeresztal
500x600x800 mm

altatógép
méret: 640x640x1350 mm

hűtőszekrény
700x600x1970

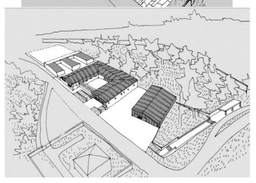
lélegeztetőgép
méret: 250x250x100 mm

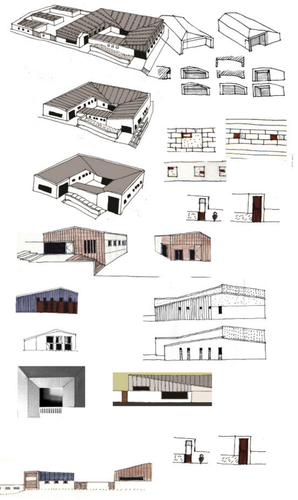
ultrahang
600x800x1200 mm

ketrecek
775 x 1265 x 1055 mm
775 x 2080 x 1055 mm
1550 x 2080 x 1055 mm

röntgen-készülék
550 x 1200 mm + védőhelyiség

Vázlatok





rendezvényterület növényzet ritkításával kialakítva, "tisztás"

tömör fal, vizuális lehatárolás a telekhatáron

szabad használatú kutyaiskola

sűrített növénycsoporttal kialakított vizuális lehatárolás

a park rendezése a lehető legkisebb beavatkozással: tereplépcsőkel, szórt kavicsos ösvényekkel, az építkezés során érintett növényzet áttelepítésével

kennelek és kifutók elhelyezésére szánt betonalizatú terület, az összegyűjtött csapadékvízzel és a helyileg kezelt szennyvízzel tisztítva. 165 férőhelyes, 2-2 ivóvíz- és tisztítóvíz-vételi hellyel

burkolattal kialakított "kapu"

a kennelek között tetővel ellátott acélszerkezetű közlekedők, a fatüzelésű kazánt időszakosan tehermentesíteni képes napkollektorokkal

2,10 m magas tömör fal, melyen az átlátás megengedett

terepadottságok következtében 1,5 m-es szintugrás kihasználása: rálátás a kennelekre (nem velük egy szintben érkezve), látogatók számára átlátható, barátságosabb

a park megközelítése a betonútról - szabadtéri rendezvények rakodási igénye esetén

fedett buszmegálló a fal oldalában

megközelítés a buszmegálló felől

a helyi szennyvíztisztító szikkasztómezőjének kialakítására szánt passzív használatú zöldterület

a kisebb tömeg hátrahúzva, elbillentve, teret képez maga előtt

főbejárat a parkba: kapu burkolattal és térfalakkal határolva

gyér forgalmú kavicsos út

burkolat udvar a beteg állatok mozgásigényének kielégítésére, valamint az állatorvosra váró kiegészítéseként

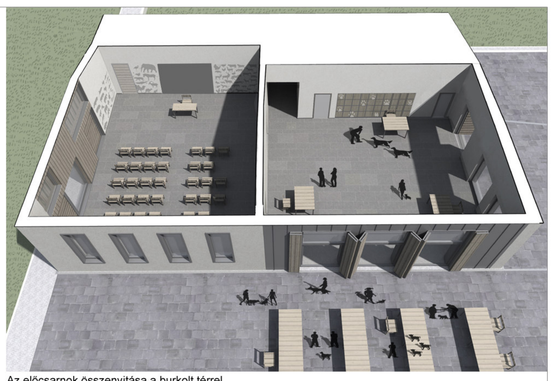
gyepmesteri terület

a volt menhely területén kialakítandó publikus parkoló

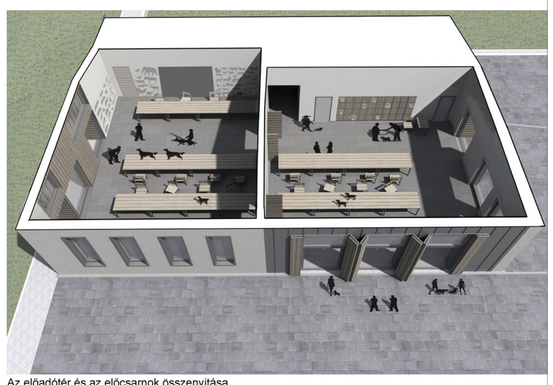
gazdasági feltárás a gyepmesteri telep felől a publikus parkoló mögötti útról

É

HELYSZÍNRAJZ M=1:500



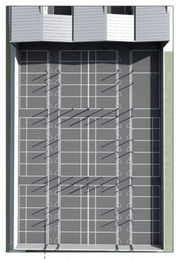
Az előcsarnok összenyitása a burkolt térrel



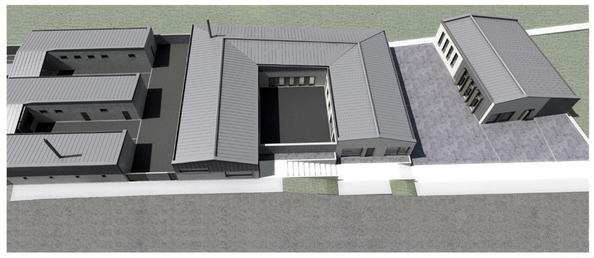
Az előadótér és az előcsarnok összenyitása

Oktatás az előadótérben. A programok kültérben is folyhatnak. Az épület a parkban folyó szabadtéri rendezvények kiszolgálóegysége. Az előcsarnok székrényei zárhatóak értékmegőrzés céljából.

AZ ÁLLATVÉDELMI OKTATÓÉPÜLET MŰKÖDÉSE



A közlekedők acélpillérei kennelkiosztáshoz igazítva



nézet dél felől

feltárulás észak-kelet felől

az állat-kórtermek előtti tér

az állatkórház várótere

Az állattartó terület lejárata
A közlekedő szerkezetének ábrázolása nélkül)

A menhely alaprajza
(a közlekedő tetejének ábrázolása nélkül)

adományozott vagy a műhelyben dolgozók, önkéntesek által összeállított kutyaházak

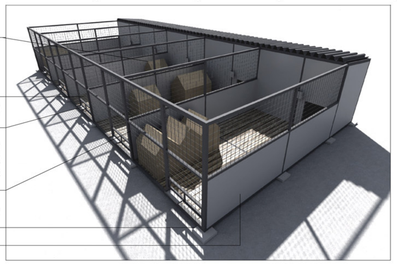
a talajtól elemelt felületkezelt fa padozat a kutyák mozgásszervi betegségeinek elkerülése végett, ütköztetés nélkül fektetve az öblíthetőség érdekében

forgatható kutyaitató-etető alátét a kifutó kapujának részeként

a kifutók hosszanti oldalainak vizuális lehatárolására szolgáló acélpanel burkolat, az állatok konfliktusainak, mint stresszornak csökkentésére

a szerkezet aláékelése, talajtól elemelése a tisztíthatóság érdekében

duplarétegű acélpanelből készült oldalfalak



Tipuskennel kifutóval
5 db 2,5 m x 6,00 m-es rész, optimális esetben 3-3 egyed elhelyezésére

a park felé menet

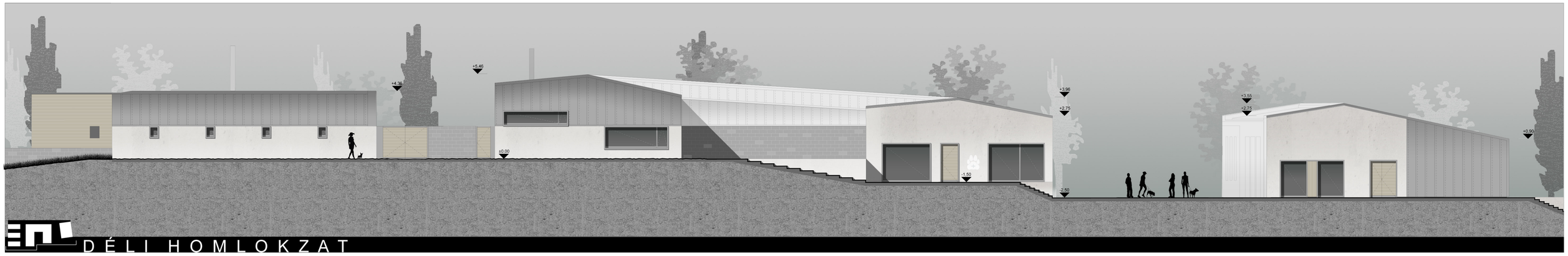
homlokzati részletek

látvány kelet felől

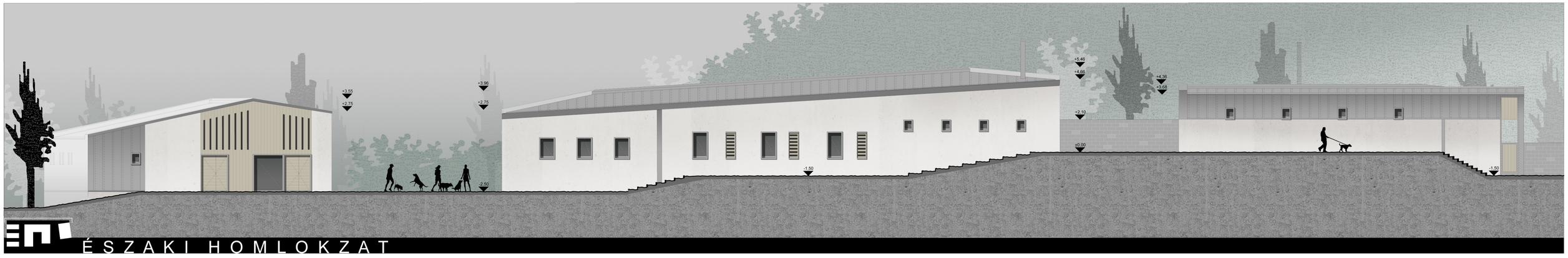
látvány a kutyasétáltató park felől

BOGÁNCS ÁLLATBARÁT PARK

DIPLOMATERV 2011 URBANISZTIKA TANSZÉK AGG VIRÁG MELINDA



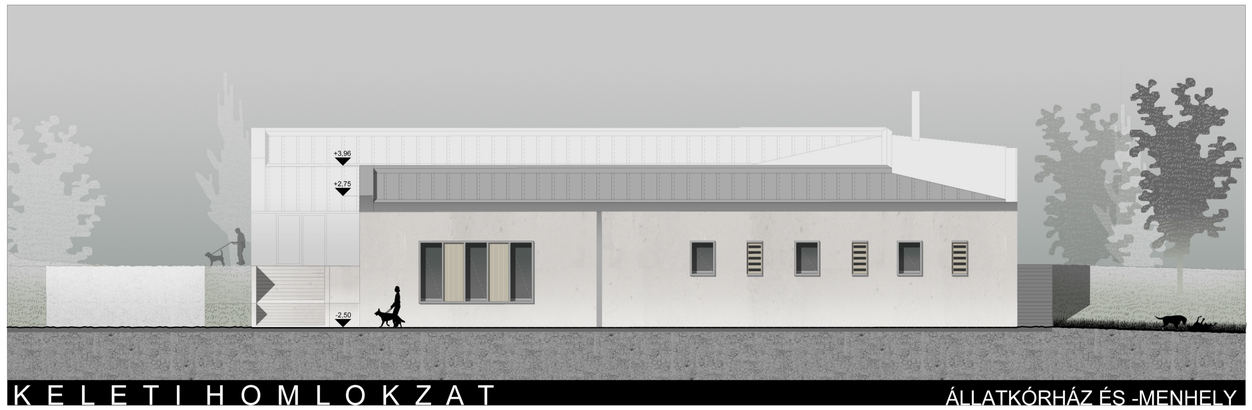
DÉLI HOMLOKZAT



ÉSZAKI HOMLOKZAT

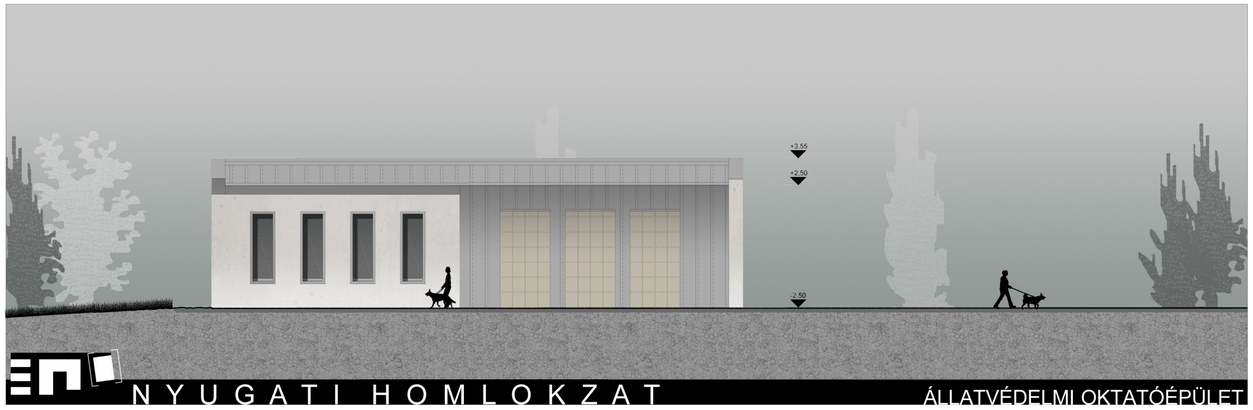
NYUGATI HOMLOKZAT

ÁLLATKÓRHÁZ ÉS -MENHELY



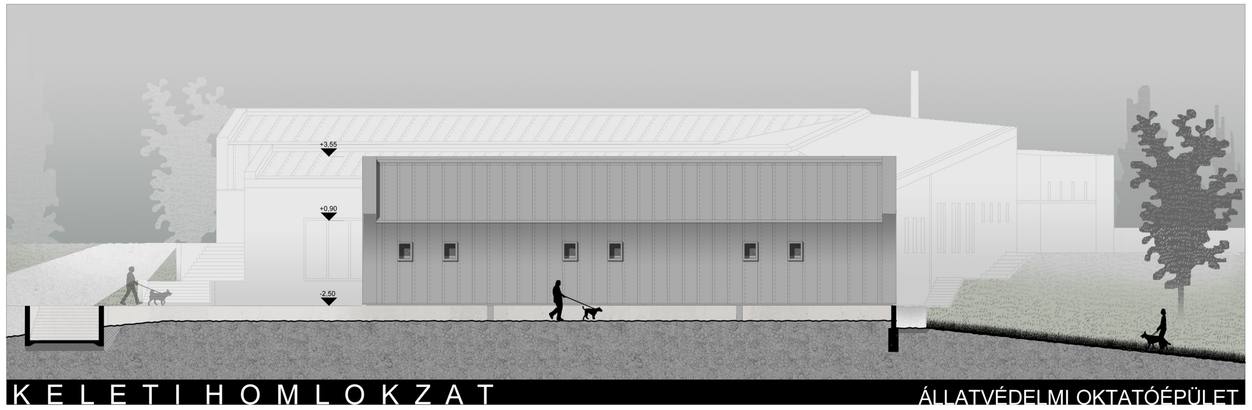
KELETI HOMLOKZAT

ÁLLATKÓRHÁZ ÉS -MENHELY



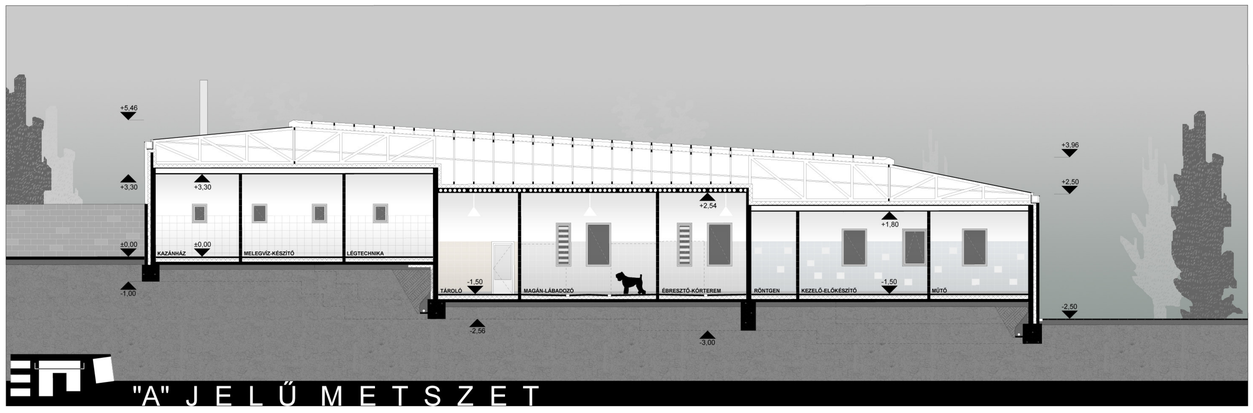
NYUGATI HOMLOKZAT

ÁLLATVÉDELMI OKTATÓÉPÜLET

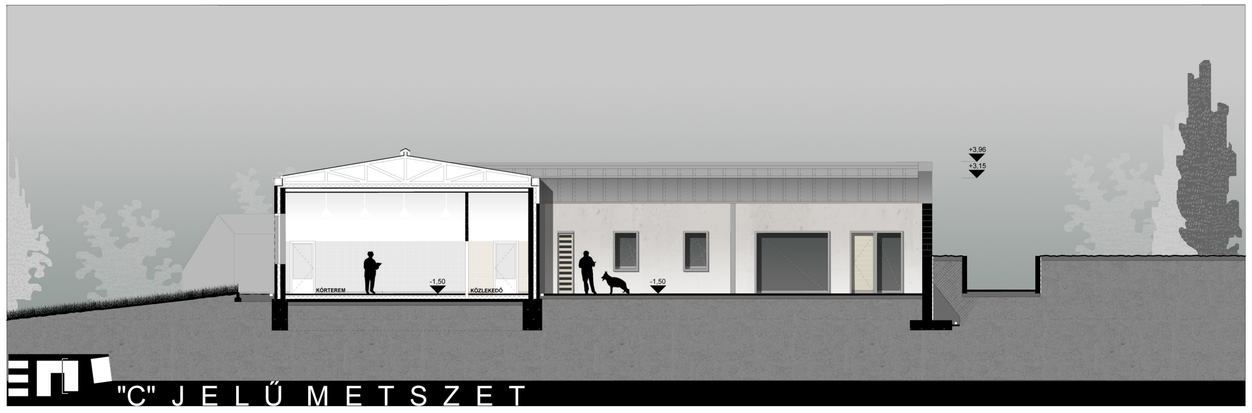


KELETI HOMLOKZAT

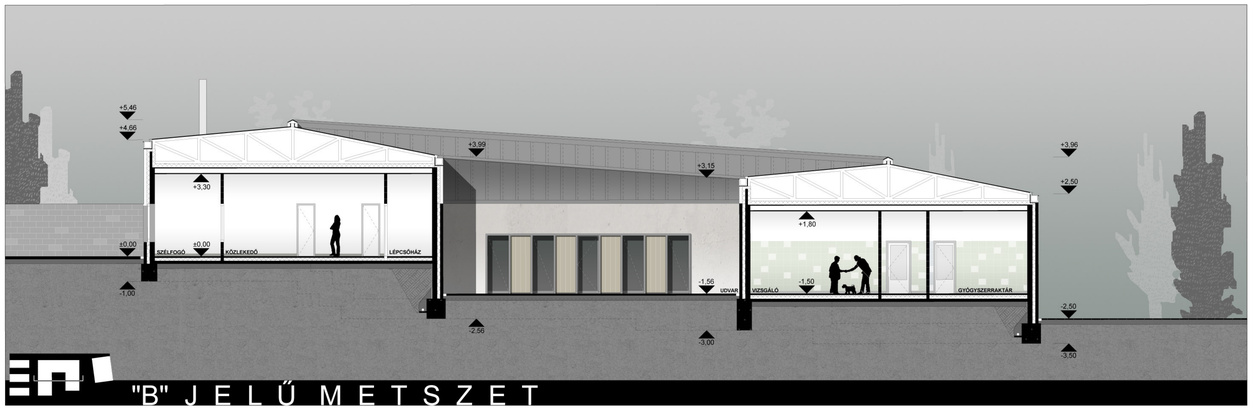
ÁLLATVÉDELMI OKTATÓÉPÜLET



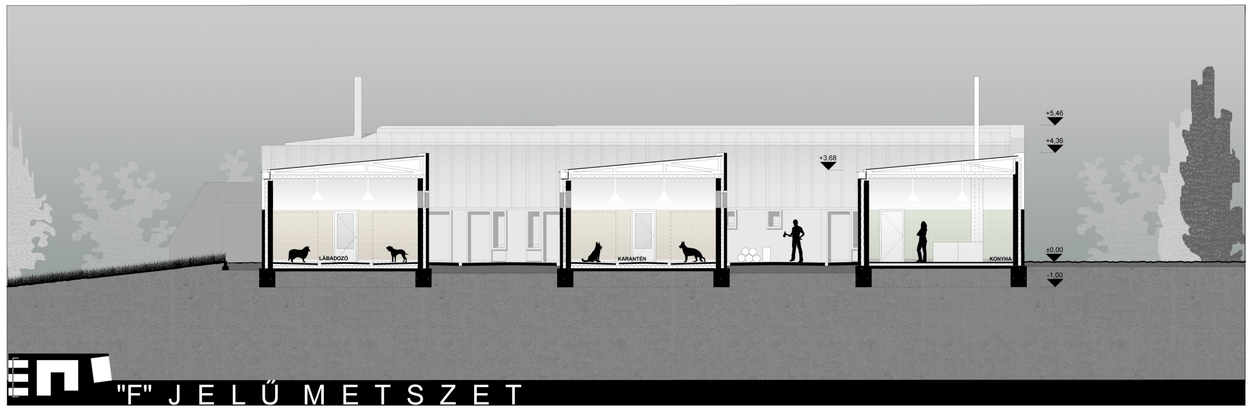
"A" J E L Ű M E T S Z E T



"C" J E L Ű M E T S Z E T



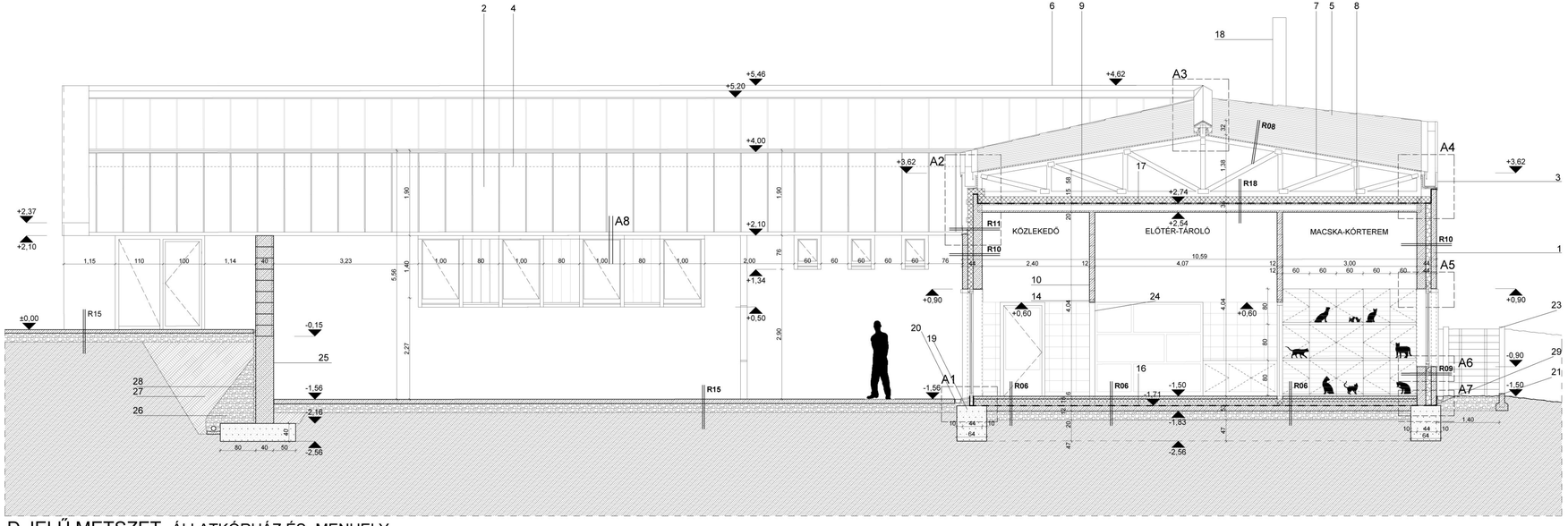
"B" J E L Ű M E T S Z E T



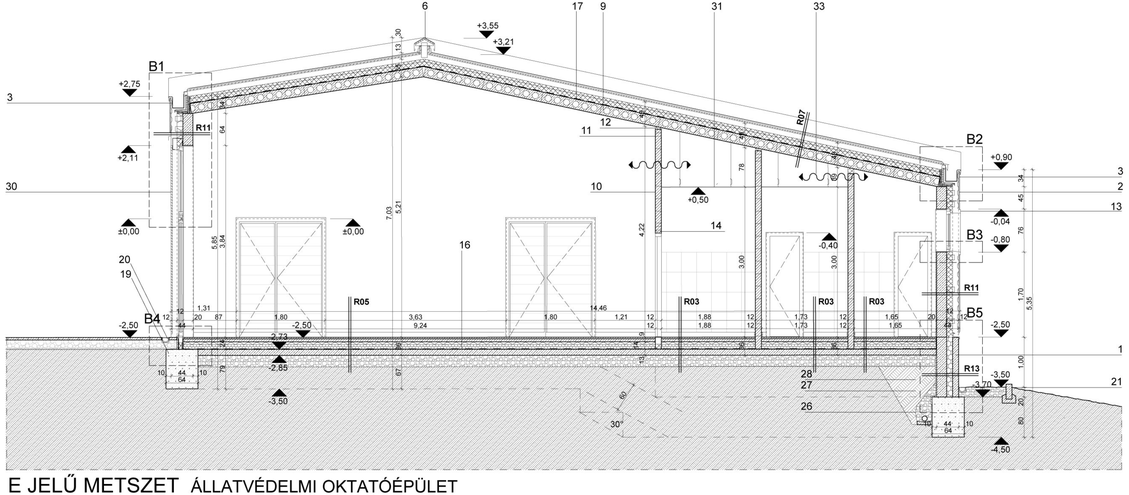
"F" J E L Ű M E T S Z E T

V E Z É R S Z I N T I A L A P R A J Z

M = 1 : 1 0 0



D JELŰ METSZET ÁLLATKÓRHÁZ ÉS -MENHELY



E JELŰ METSZET ÁLLATVÉDELMI OKTATÓÉPÜLET

1 helyszínen öntött Thermomass falszerkezet
2 derékszögű állókorcos horganylemez homlokzatburkolat
3 horganylemez ereszcsatorna-rendszer
4 rejtett eresz
5 kettős állókorcos horganylemez tetőfedés
6 gerincszellőző
7 szeglemezes rácsostartó
8 rácsostartó ékelése
9 LÜF20-2 jelű előregyártott körüreges pallófödém a tartófalakon 10 cm-es felfekvéssel
10 Porotherm 12 válaszfal
11 kisméretű tégla
12 purhab kitöltés
13 porszórt alumínium bélleprofil
14 Porotherm kerámiaköpenyes válaszfal-áthidaló
15 10 cm vastag vasbeton fal a horganylemez homlokzatburkolat megfogására
16 talajnedvesség elleni szigetelés
17 párazáró fólia
18 kémény
19 sávalap
20 polimerbeton folyóka
21 járda-szegélyelem
22 vasbeton támfal
23 terepléprcső
24 nyílászáró nélküli falnyílás
25 40 cm vasbeton támfal
26 kavics
27 földvisszatöltés
28 szigetelést védő dombornyomott felületszivárgó lemez geotextíliával kasírozva
29 kent szigetelés talajnedvesség ellen
30 spaletta
31 álmennyezet
32 helyiségek mesterséges szellőztetése

R01 kutyamosó, kutya-kórtermek

2 cm csúszásmentes kerámia burkolat víz- és vegyszerálló ragasztóval
2 rtg ragasztóanyaggal kompatibilis kent szigetelés
5 cm< aljzatbeton lejtésben
1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
5 cm installációs réteg
10 cm EPS hőszigetelés
1 cm PVC talajnedvesség elleni szigetelés
1 rtg ipari filc aljzatkiegyenlítés
12 cm vasalt aljzat
20 cm homokos kavics
talajfeltöltés, termett talaj

R02 állatkórház és -menhely mosdók

2 cm csúszásmentes kerámia burkolat ragasztva
5 cm aljzatbeton
1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
5 cm installációs réteg
10 cm EPS hőszigetelés
1 cm PVC talajnedvesség elleni szigetelés
1 rtg ipari filc aljzatkiegyenlítés
12 cm vasalt aljzat
20 cm homokos kavics
talajfeltöltés, termett talaj

R04 zuhanyzók

2 cm csúszásmentes kerámia burkolat ragasztva
2 rtg kent szigetelés
5 cm< aljzatbeton lejtésben
1 rtg PE fólia technológiai szigetelés
5 cm installációs réteg
10 cm EPS hőszigetelés
1 cm PVC talajnedvesség elleni szigetelés
1 rtg ipari filc aljzatkiegyenlítés
12 cm vasalt aljzat
20 cm homokos kavics
talajfeltöltés, termett talaj

R10 Thermomass fal csempével

12 cm külső vasbeton kéreg
12 cm zártcellás Styrofoam hőszigetelés
20 cm belső vasbeton kéreg
2 cm ragasztott csempe

R12 vasbeton fal fa homlokzatburkolattal

3 cm faburkolat
8 cm átszellőztetett légrés, függőleges lécváz
12 cm közetgyapot hőszigetelés, vízszintes lécváz
20 cm belső vasbeton kéreg

R14 lábazat

12 cm külső vasbeton kéreg
12 cm zártcellás Styrofoam hőszigetelés
20 cm zsalukő fal
1 rtg ipari filc aljzatkiegyenlítés
1 cm PVC talajnedvesség elleni szigetelés
2 cm szigetelést védő dombornyomott felületszivárgó lemez geotextíliával kasírozva
földvisszatöltés

R15 kültér, gyalogos közlekedésre, kis terhelésre

sav-, lúg- és fagyálló önterülő kültéri műgyanta
8 cm acélhaj erősítésű aljzatbeton
20 cm Ø16-32 mm-es szekcionált homokos kavics
termett talaj

R16 kültér, nagy terhelésre

sav-, lúg- és fagyálló önterülő kültéri műgyanta
12 cm acélhaj erősítésű aljzatbeton
20 cm Ø16-32 mm-es szekcionált homokos kavics
termett talaj

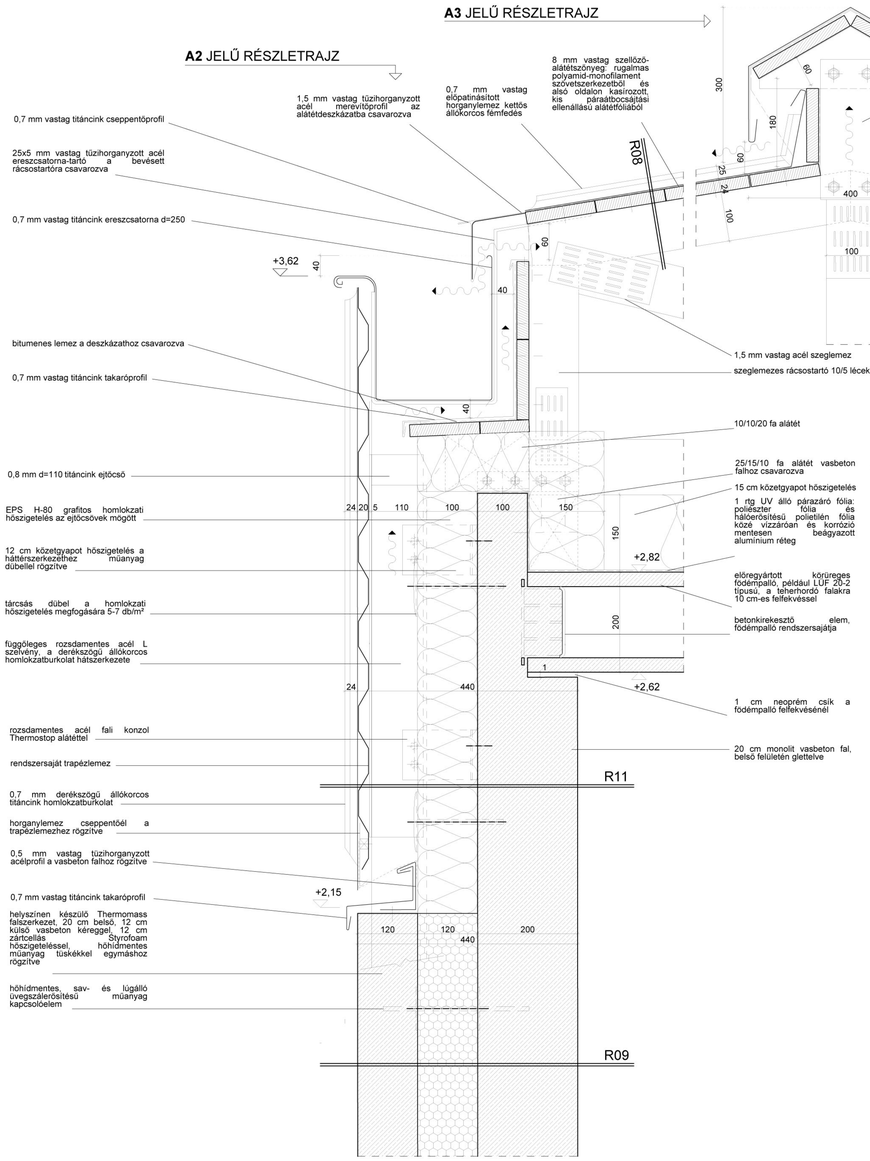
R17 kültér

5 cm fagyálló térburkolat
20 cm Ø16-32 mm-es szekcionált homokos kavics
termett talaj

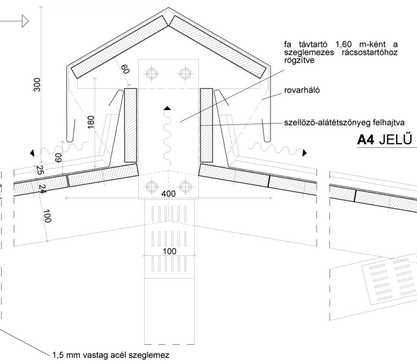
R18 padlásfödém

20 cm körüreges födémpalló
1 rtg párazáró fólia
15 cm közetgyapot hőszigetelés

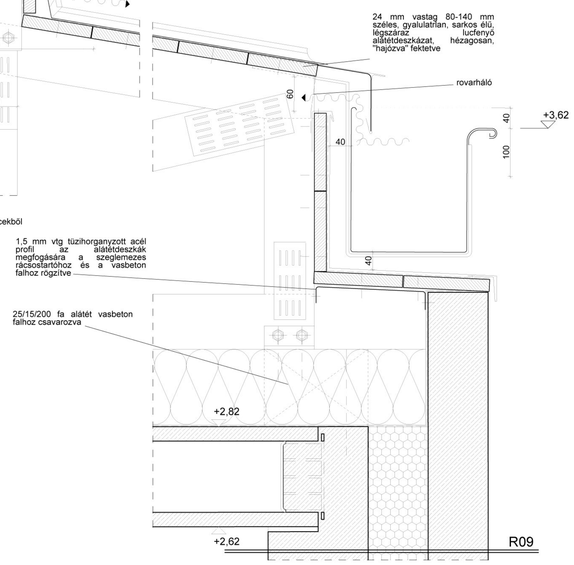
A2 JELŰ RÉSZLETRAJZ



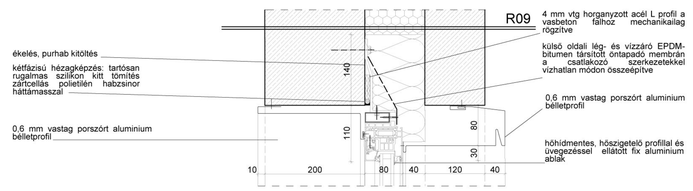
A3 JELŰ RÉSZLETRAJZ



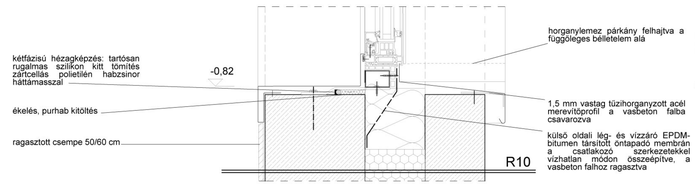
A4 JELŰ RÉSZLETRAJZ



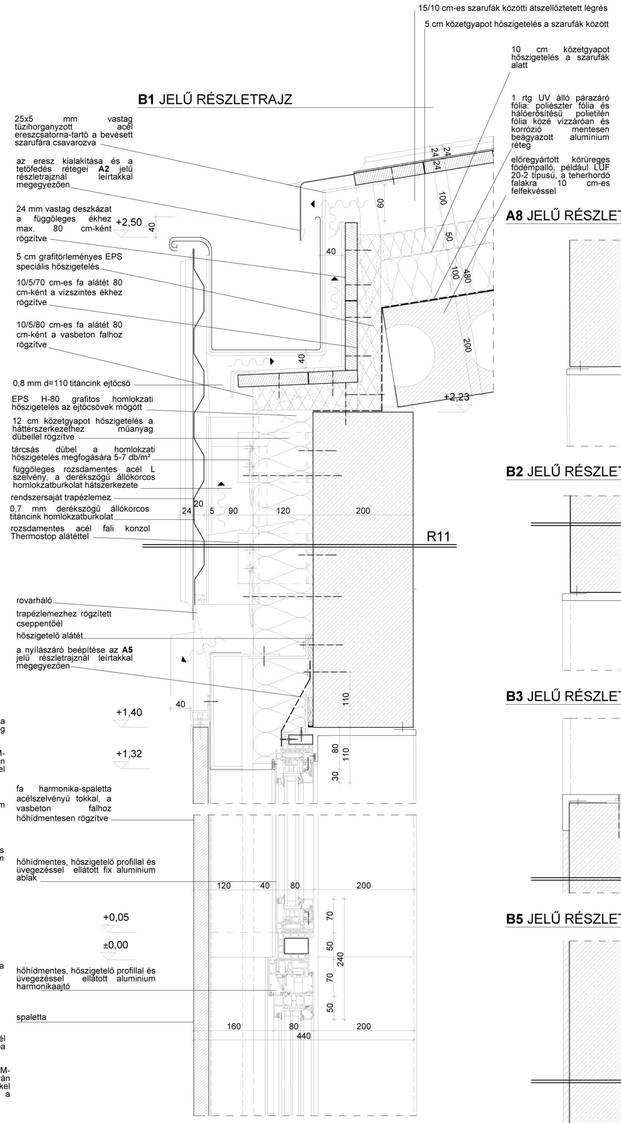
A5 JELŰ RÉSZLETRAJZ



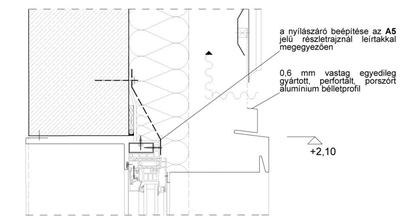
A6 JELŰ RÉSZLETRAJZ



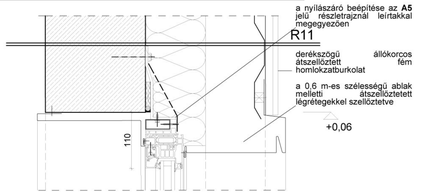
B1 JELŰ RÉSZLETRAJZ



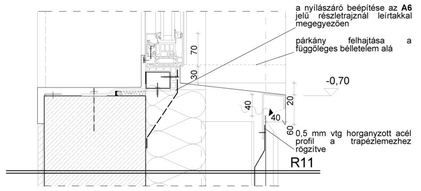
A8 JELŰ RÉSZLETRAJZ



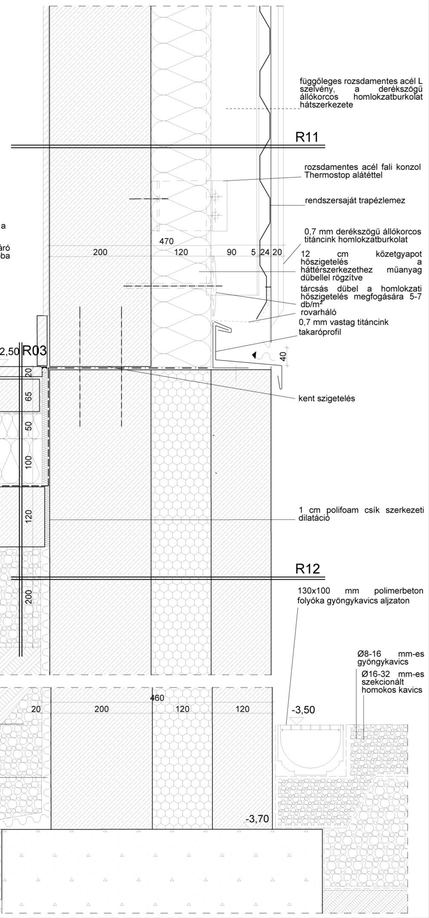
B2 JELŰ RÉSZLETRAJZ



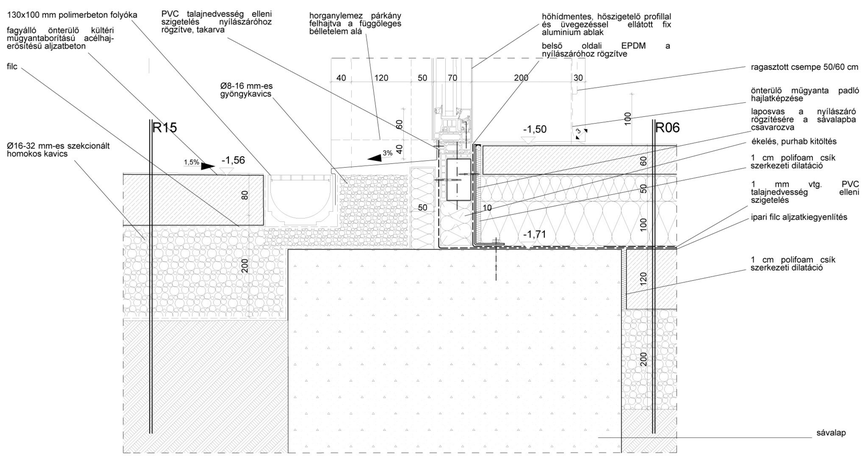
B3 JELŰ RÉSZLETRAJZ



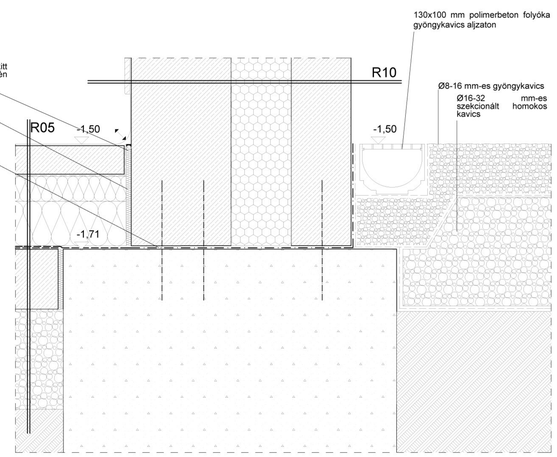
B5 JELŰ RÉSZLETRAJZ



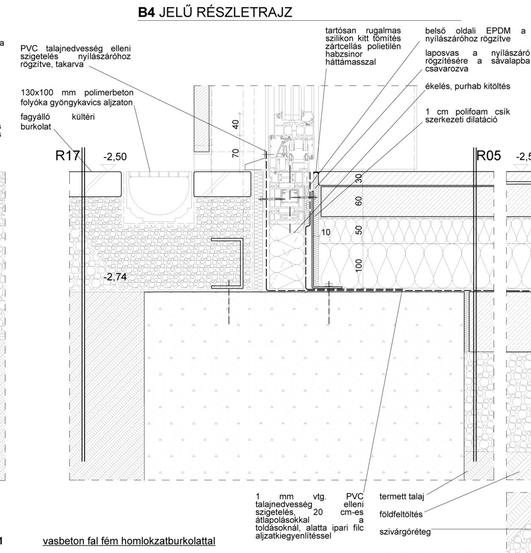
A1 JELŰ RÉSZLETRAJZ



A7JELŰ RÉSZLETRAJZ



B4 JELŰ RÉSZLETRAJZ



R03 állatvédelmi oktatóépület - mosdók

2 cm	csúszásmentes kerámia burkolat ragasztva
6,5 cm	aljzatbeton
1 rtg	PE fólia technológiai szigetelés
5 cm	installációs réteg
10 cm	EPS hőszigetelés
1 cm	PVC talajnedvesség elleni szigetelés
1 rtg	ipari filc aljzatkiegyenlítés
12 cm	vasalt aljzat
20 cm	homokos kavics
	talajfeltöltés, termett talaj

R05 állatvédelmi oktatóépület közösségi terek

3 cm	ragasztott kőburkolat
5 cm	aljzatbeton
1 rtg	PE fólia technológiai szigetelés
15 cm	EPS hőszigetelés
1 cm	PVC talajnedvesség elleni szigetelés
1 rtg	ipari filc aljzatkiegyenlítés
12 cm	vasalt aljzat
20 cm	homokos kavics
	talajfeltöltés, termett talaj

R06 állatkórház - és menhely általános helyiségek

0,3 cm	sav- és lúgálló műgyanta bevonat tapadó hídon
7 cm	aljzatbeton
1 rtg	PE fólia technológiai szigetelés
5 cm	installációs réteg
10 cm	EPS hőszigetelés
1 cm	PVC talajnedvesség elleni szigetelés
1 rtg	ipari filc aljzatkiegyenlítés
12 cm	vasalt aljzat
20 cm	homokos kavics
	talajfeltöltés, termett talaj

R07 tető - állatvédelmi oktatóépület

0,7 mm	horganyzott fémlemez fedés
1 rtg	szellőzőszőnyeg (alsó felülete páraáteresztő)
24 mm	deszkaaljzat
10 cm	átszellőztetett légrés szarufák között
5 cm	ásványi szálas hőszigetelés szarufák között
10 cm	ásványi szálas hőszigetelés szarufák alatt
1 rtg	párazáró fólia
20 cm	körüreges födémpalló

R08 tető - állatkórház - és menhely, gazdasági épületek

0,7 mm	horganyzott fémlemez fedés
1 rtg	szellőzőszőnyeg (alsó felülete páraáteresztő)
24 mm	deszkaaljzat

R09 Thermomass fal

12 cm	külső vasbeton kéreg
12 cm	zártcellás Styrofoam hőszigetelés
20 cm	belső vasbeton kéreg

R10 Thermomass fal csempével

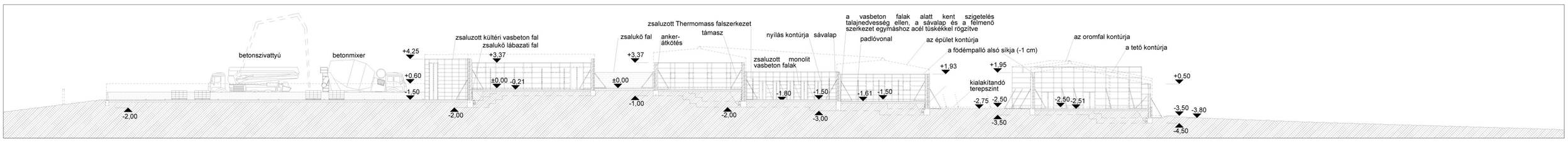
12 cm	külső vasbeton kéreg
12 cm	zártcellás Styrofoam hőszigetelés
20 cm	belső vasbeton kéreg
2 cm	ragasztott csempe

R11 vasbeton fal fém homlokzatburkolattal

0,7 mm	derékszögű állókorcos fém homlokzatburkolat
	trapézlemez
11 cm	átszellőztetett légrés, függőleges L profilok
12 cm	közetgyapot hőszigetelés, Thermostop alátéttel ellátott L profilok
20 cm	belső vasbeton kéreg

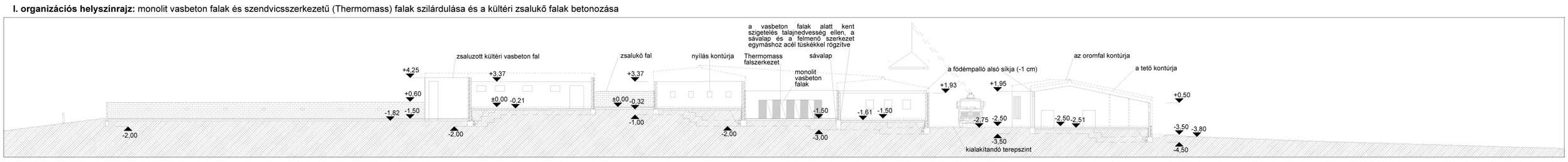
R13 lábazat

12 cm	külső vasbeton kéreg
12 cm	zártcellás Styrofoam hőszigetelés
20 cm	belső vasbeton kéreg
1 rtg	ipari filc aljzatkiegyenlítés
1 cm	PVC talajnedvesség elleni szigetelés
2 cm	szigetelést védő dombornyomott felületszivárgó lemez geotextiliával kasírozva
	földvisszatöltés

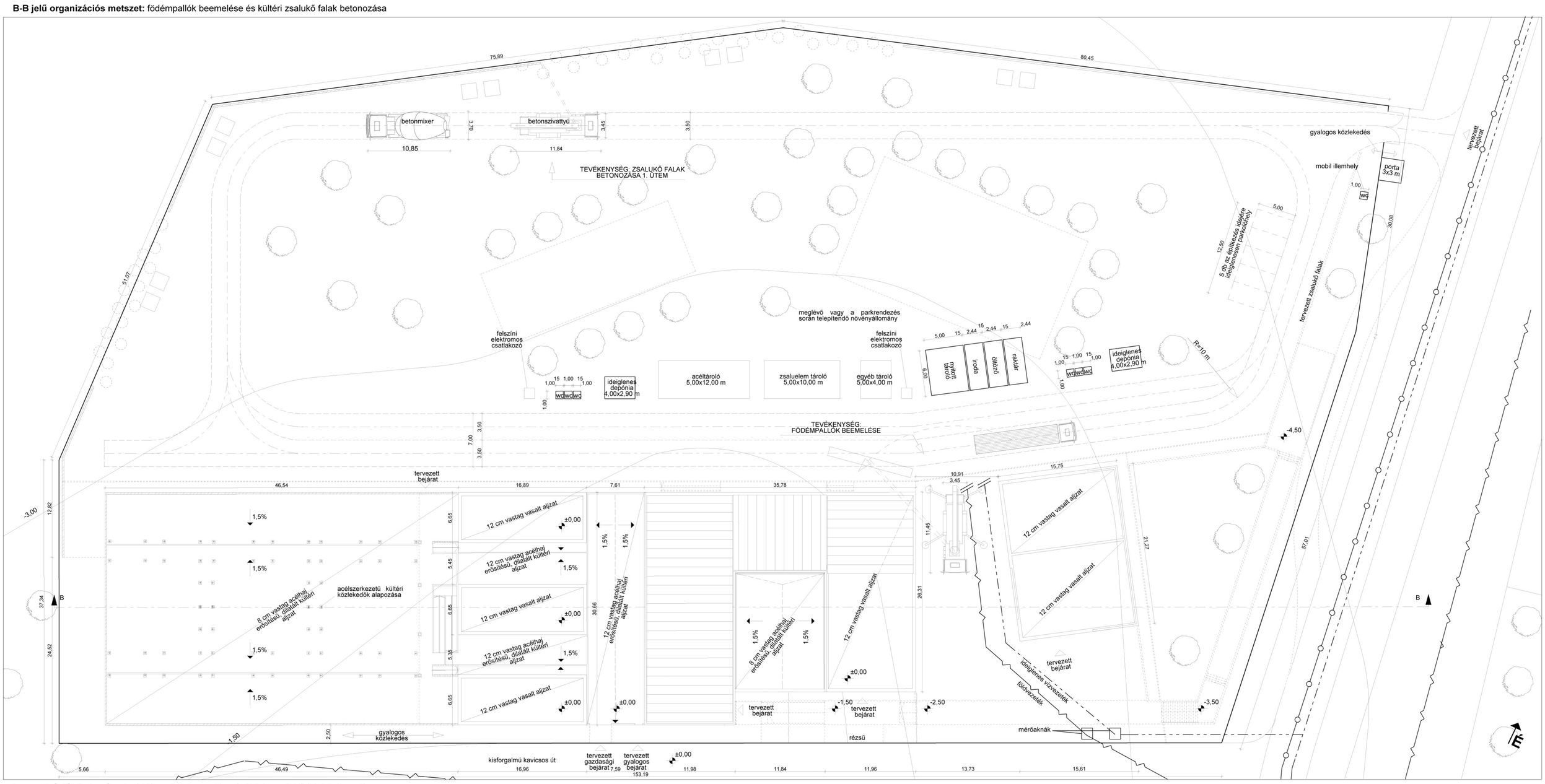


A-A jelű organizációs metszet: monolit vasbeton falak és szendvicsszerkezetű (Thermomass) falak szilárdulása és a kültéri zsalukő falak betonozása

I. organizációs helyszínrajz: monolit vasbeton falak és szendvicsszerkezetű (Thermomass) falak szilárdulása és a kültéri zsalukő falak betonozása



B-B jelű organizációs metszet: födémpallók beemelése és kültéri zsalukő falak betonozása



I. organizációs helyszínrajz: födémpallók beemelése és kültéri zsalukő falak betonozása

vízvezeték
elektromos vezeték
szennyvíz

HELYSZÍNI ORGANIZÁCIÓ M:1=250

B O G Á N C S Á L L A T B A R Á T P A R K

DIPLOMATERVEZÉS 2011 URBANISZTIKA TANSZÉK AGG VIRÁG MELINDA