

ZENEHÁZ

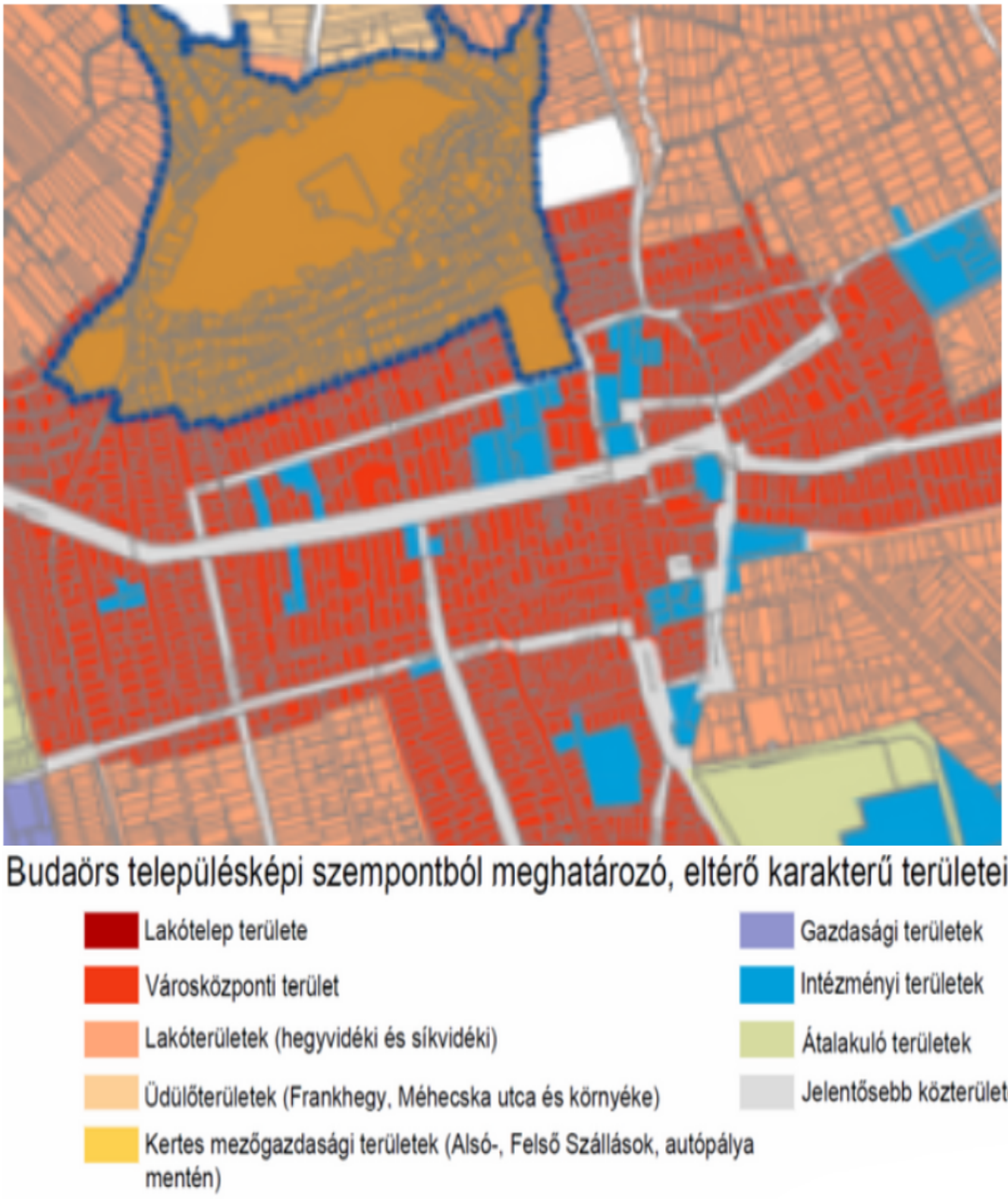
BSC DIPLOMA

CZIPA BORBÁLA

Budaörsön jelenleg több zeneiskola is működik. Ezek között vannak klasszikusak és kortársak is. A zeneiskolákon kívüli zenei élet helyének biztosítása és egy közösségi helyszín létesítése volt a cél.

A tervezési terület meglévő, létező telken van, melyen nem állt az elmúlt 50 évben épület. A terület és a város esszenciális területének számító Templom tér és környéke a szűkebb értelemben vett történelmi belvárosnak tekinthető Budaörs szívében. A település hajdani magja mai napig megőrizte a tradicionális telek struktúráját és beépítési módját.

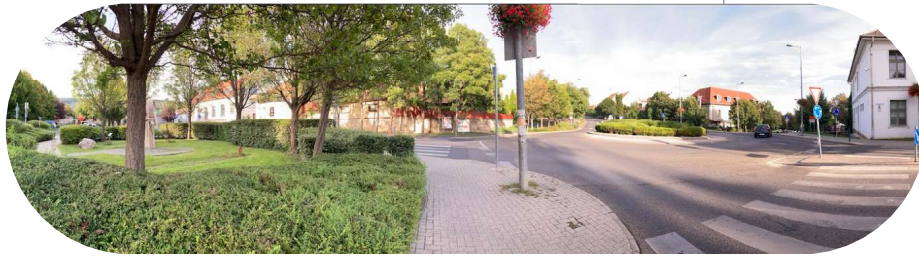
Az épület két irányból megközelíthető, a Templom tér és a Szabadság út felől. A Templom tér irányából három bejárat van egy a zeneszobák használati számára, kettő pedig az előadó teremhez érkezőknek és a kávézóknak. A Szabadság út irányából a kávézóba lehet közvetlenül bemenni. A forgalmas utcafront nyugodtabbá válását követve a funkciók sorrendje, az Esze Tamás utca felé, egyre zártabbá elvonulása alkalmasabbá válik a ház. A Zeneháza három elkülöníthető funkció működik, a kávézó, az előadóterem, és a zeneszobák, a zeneszobák és az előadóterem függetlenül használható a kávézó nyitvatartásától. A zeneszobák bárki zenélni vágyó részére nyitva állnak, a többi funkció nyitvatartásától függetlenül. Az elvonulásra alkalmas kis szobák, egy kis belső „hangzó” kerttel is kiegészülnek. Az előadóterem 30-40 fő befogadására alkalmas, sokszínű alkalmazhatósággal. Megfelel előadások, koncertek, akár kiállítások tartására is, igény szerint, innen szintén használható a kert. A kávézó és kiszolgáló tere itt fogyasztásra is alkalmas, a megpihenni vágyók számára, de főként az elviteles közönséget előznie meg.



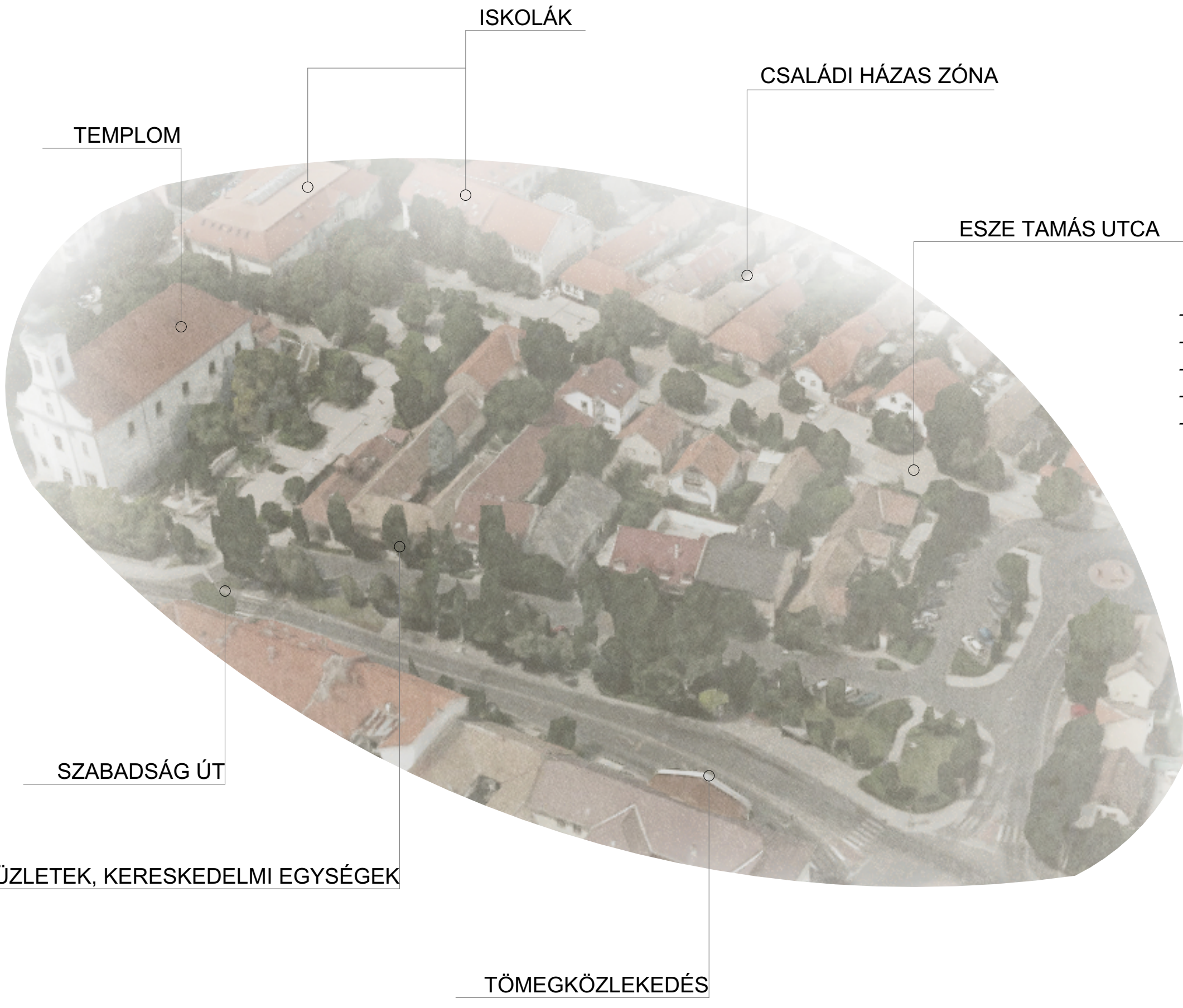
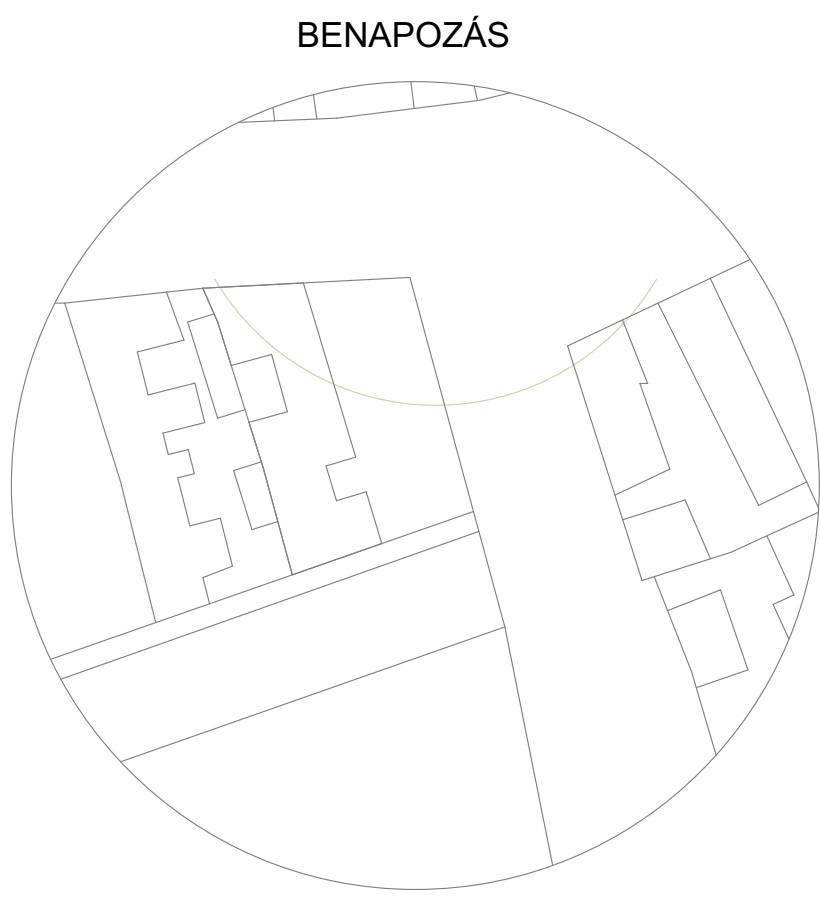
FORMAI ELŐKÉPEK



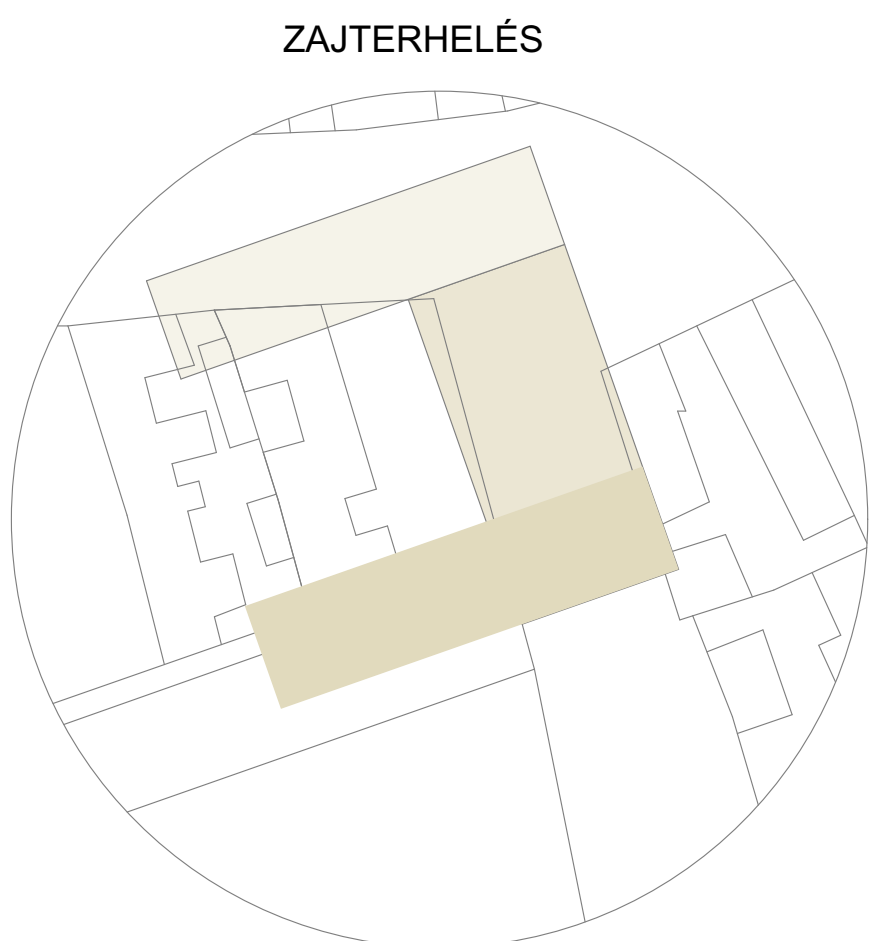
HELYSZÍNI KÉPEK



HELYSZÍNI ELEMZÉS



- régészeti érdekű terület
- városközponti terület
- zártosú beépítés
- körülötte: burkolt gyalogos célú közterületek
- építési övezet jele: Vt-T04, Vt-Tv/1



HELYSZÍNRAJZ
M=1:1000

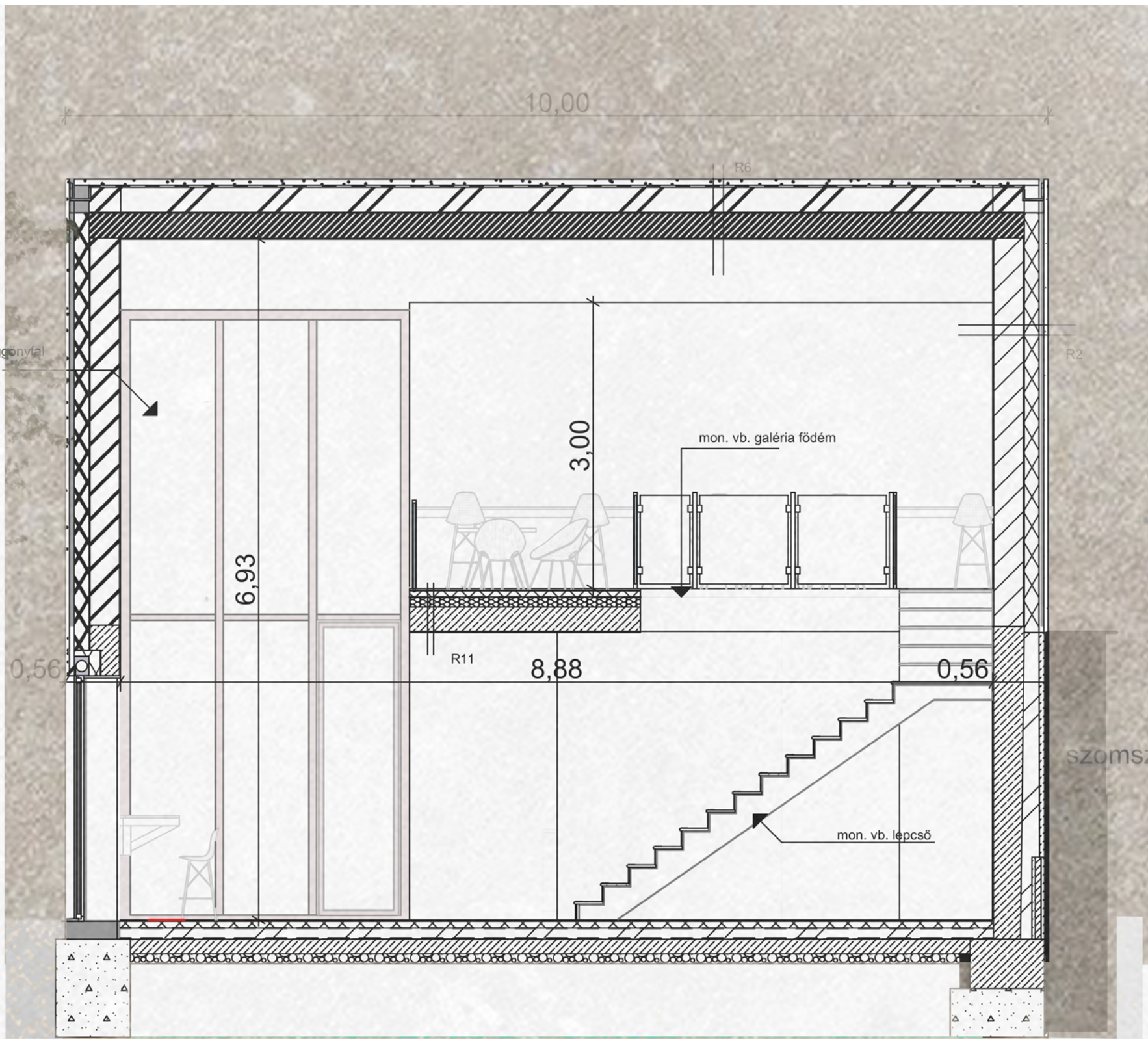
HRSZ:68 Budaörs

Terület: 550 m²
Beépítési mód: zártosú
Max. beépítés: 40-70%
Max. épületmagasság: 4-8,5

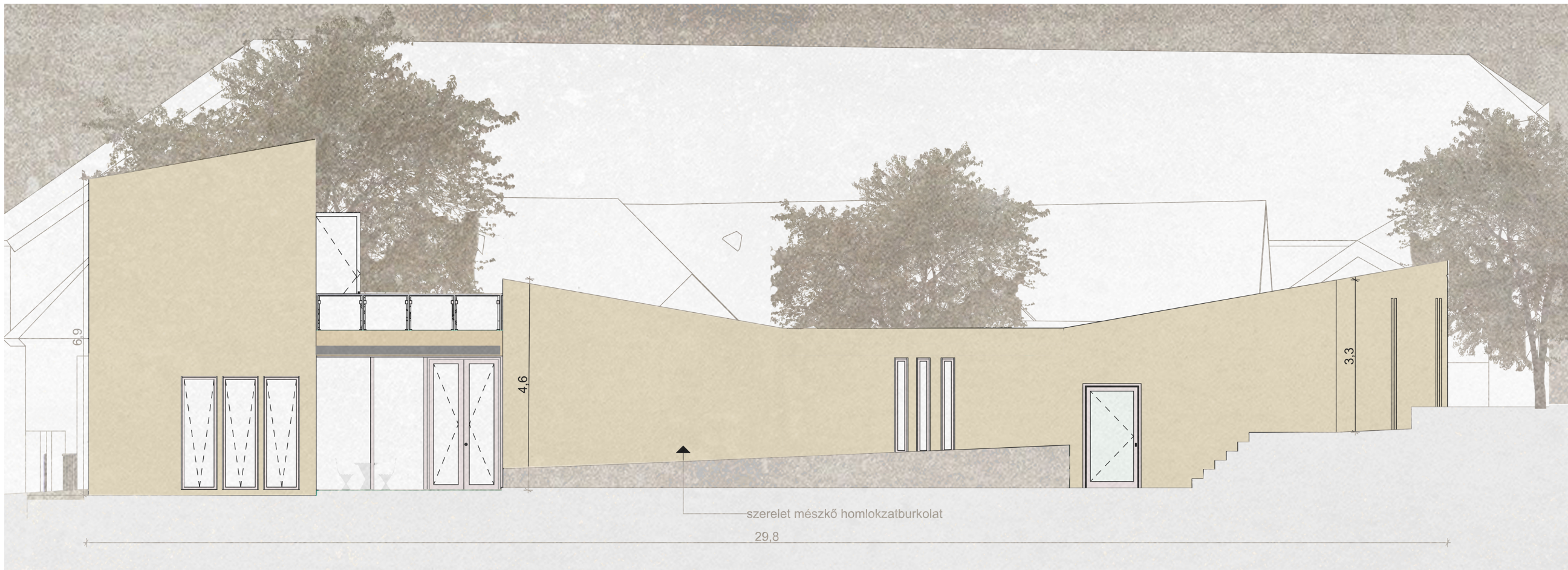
JELMAGYARÁZAT:
Tervezési telek
Meglévő épületek
Közpark



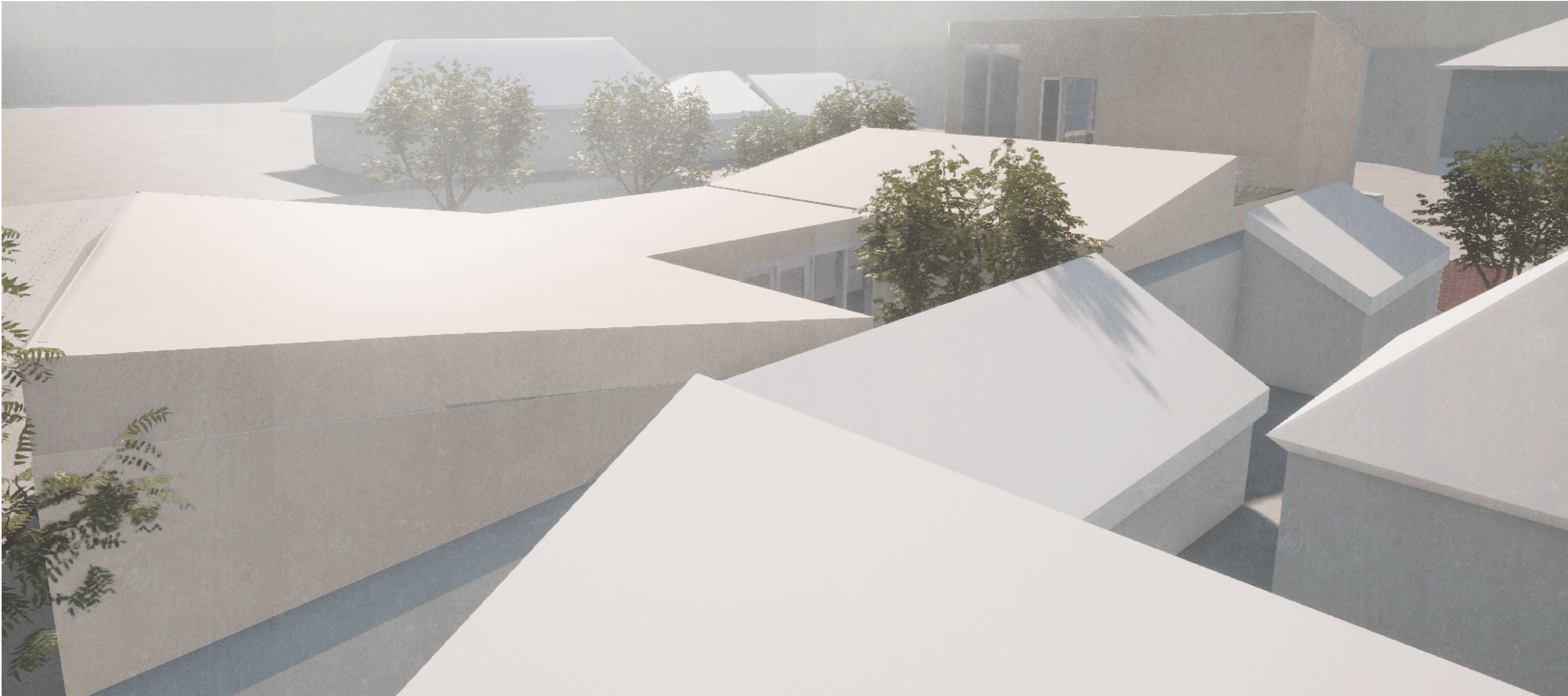
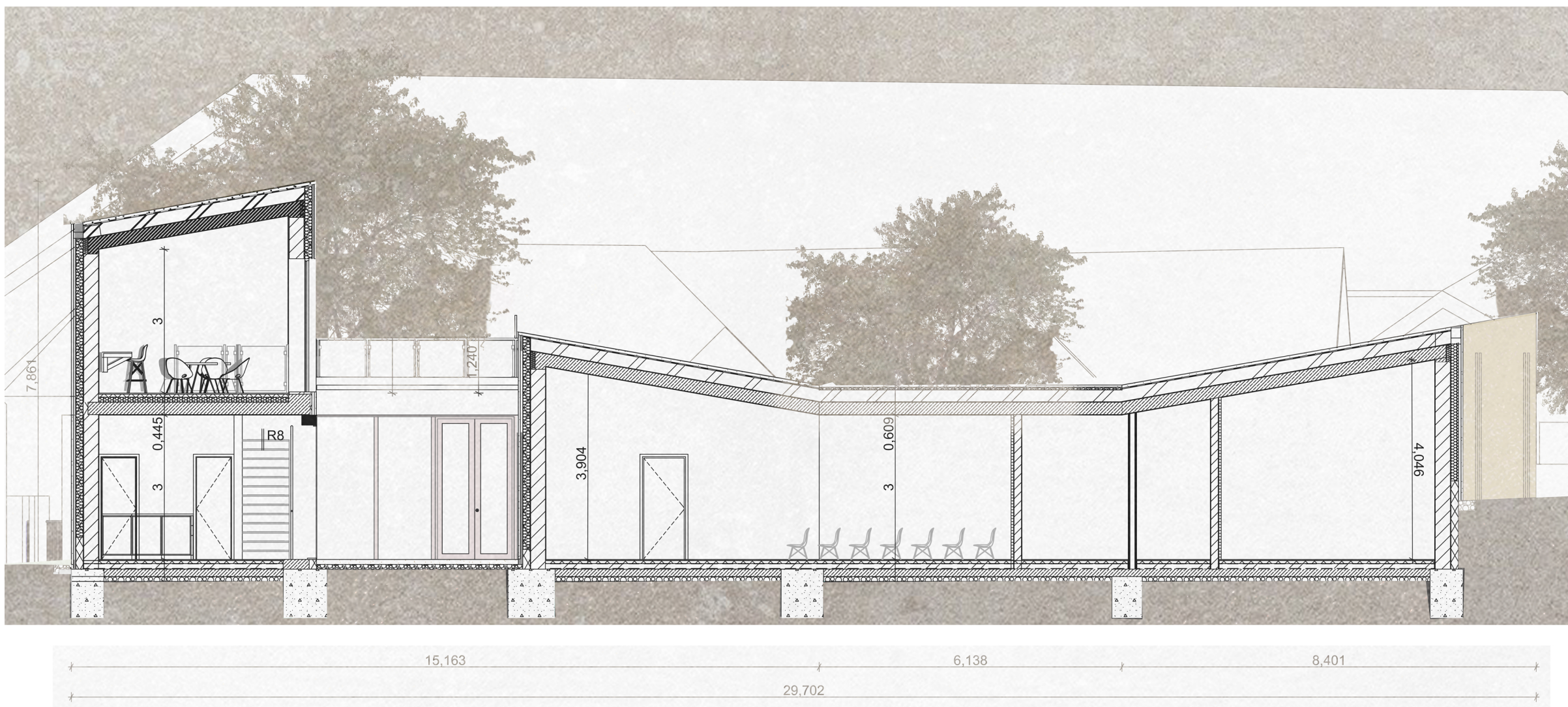
M2 METSZET
M=1:50



NYUGATI HOMLOKZAT
M=1:100



M3 METSZET
M=1:100



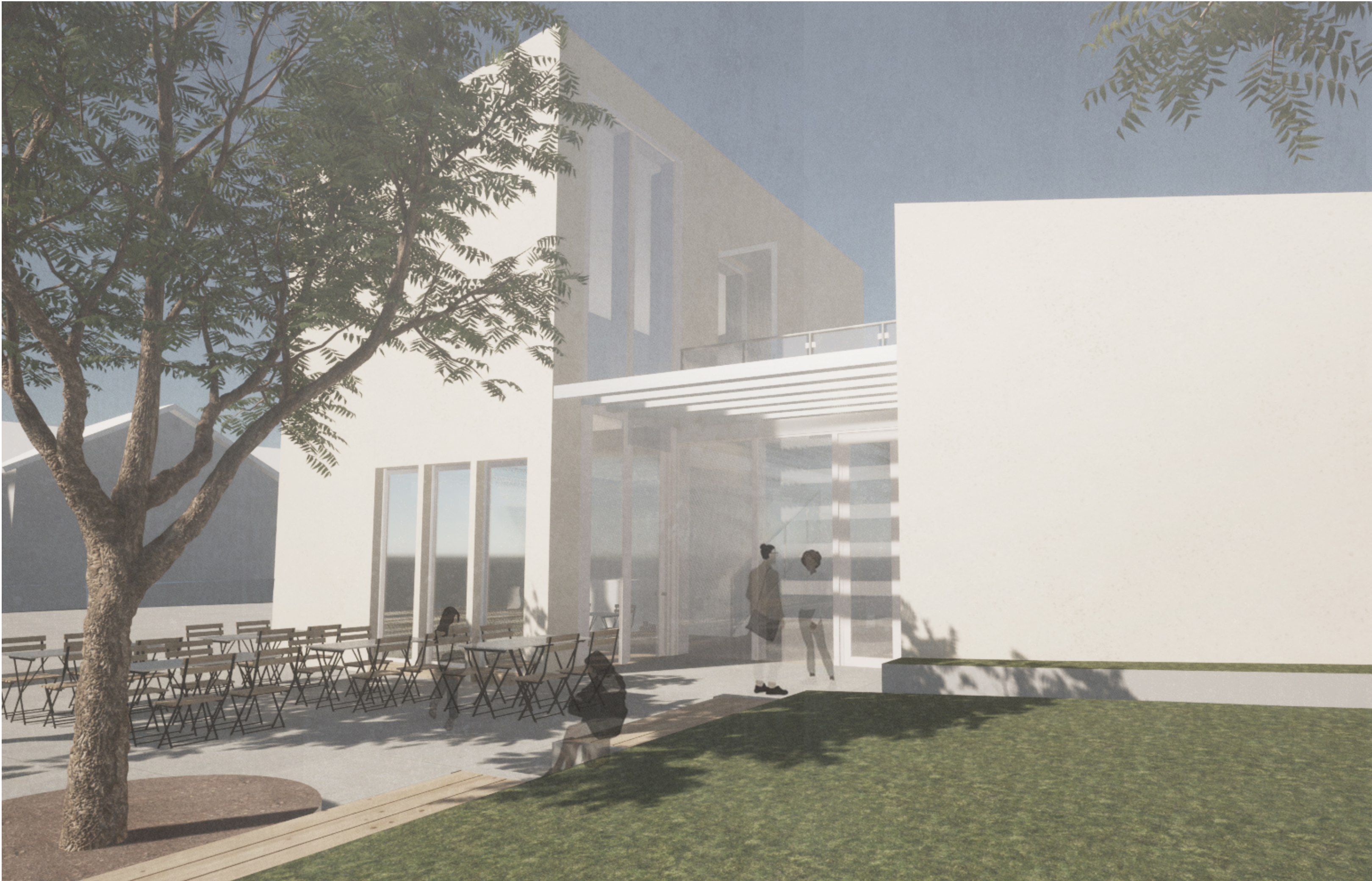
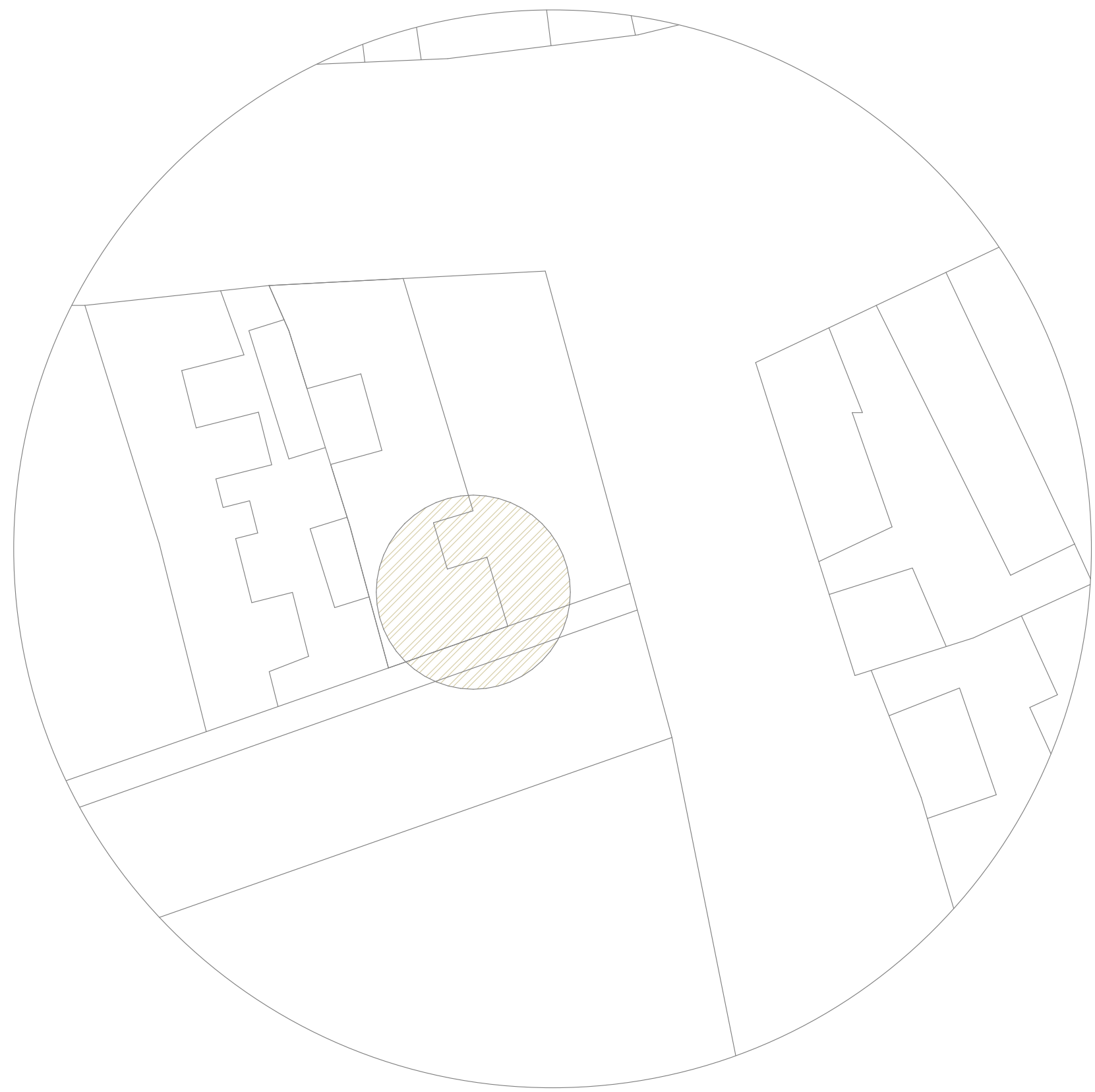
ALAPRAJZ
M=1:100



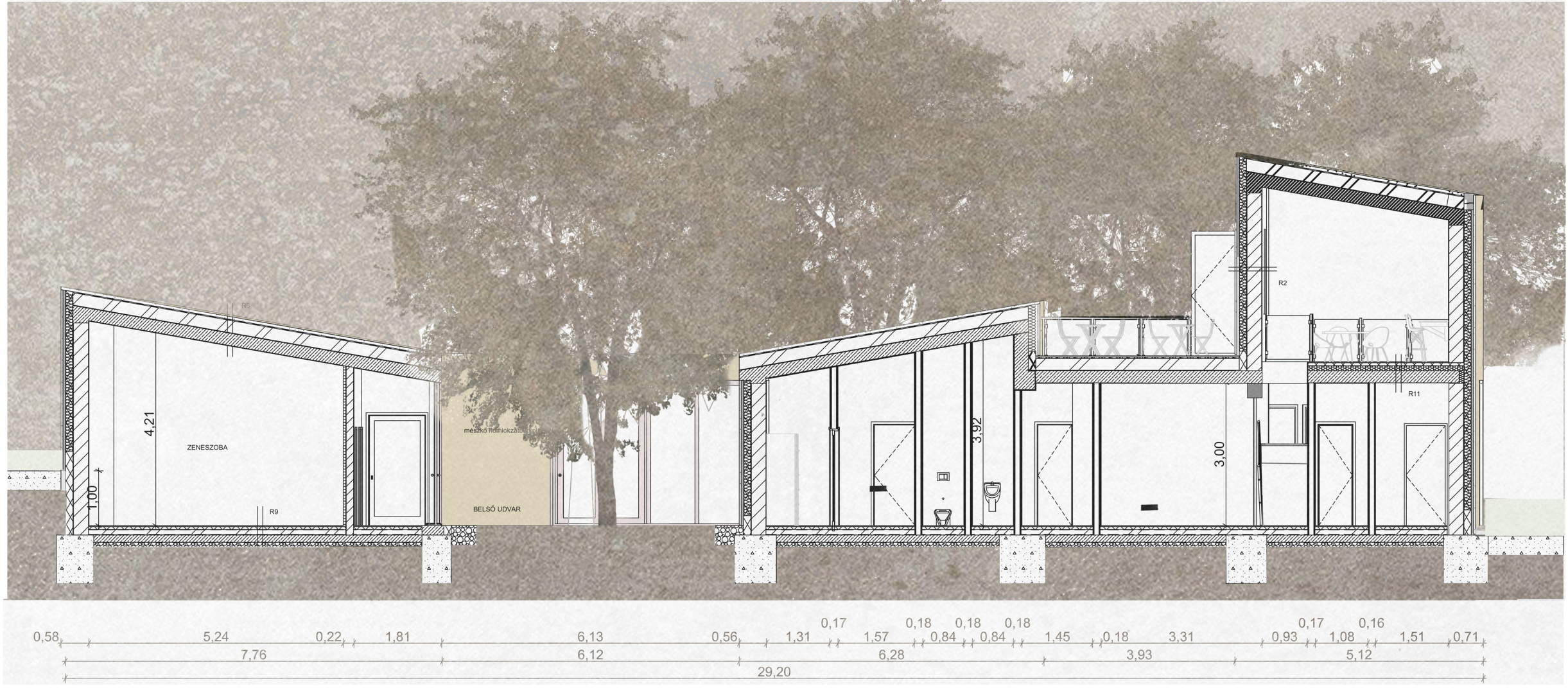
ALAPRAJZ
M=1:100



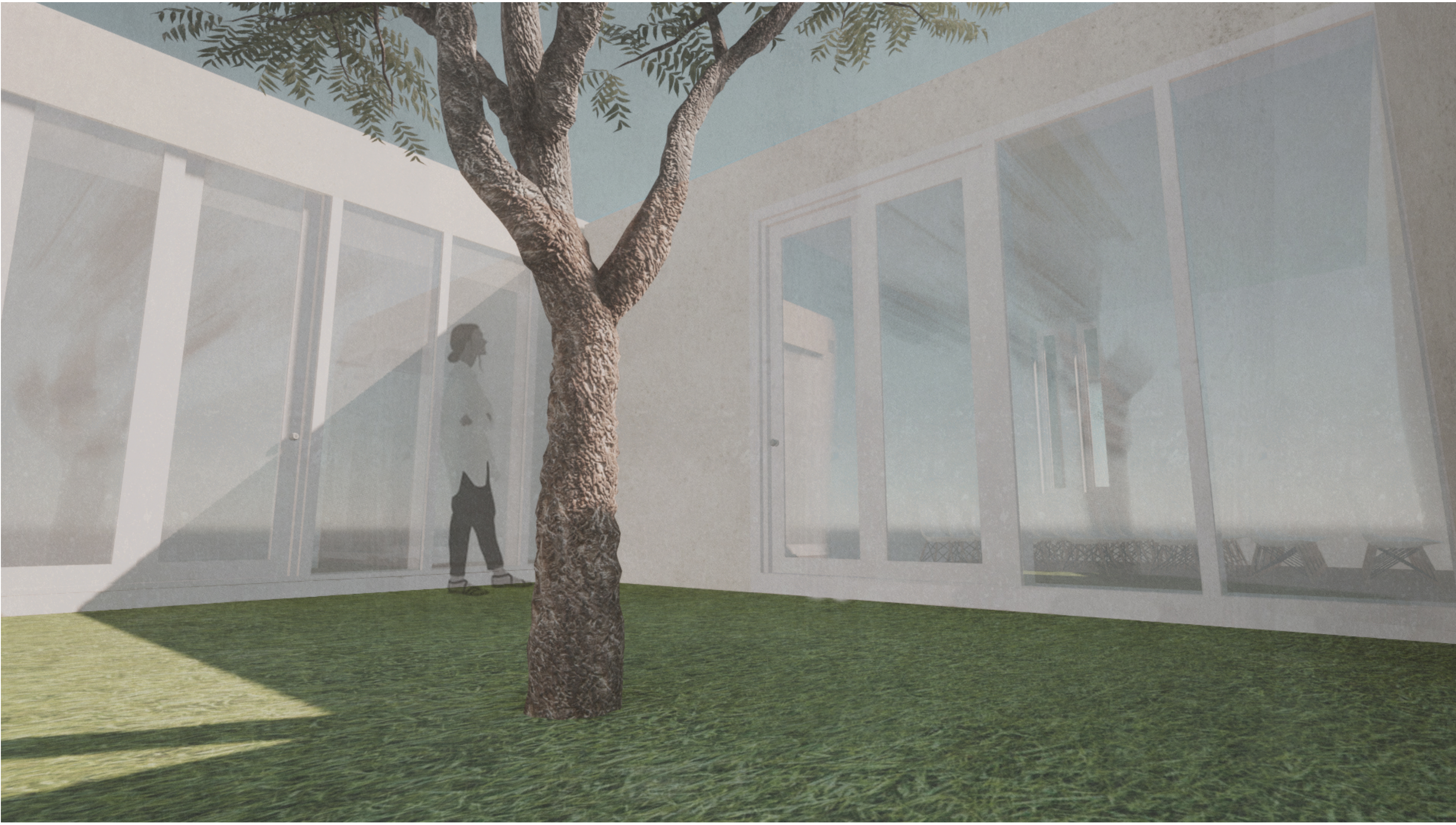
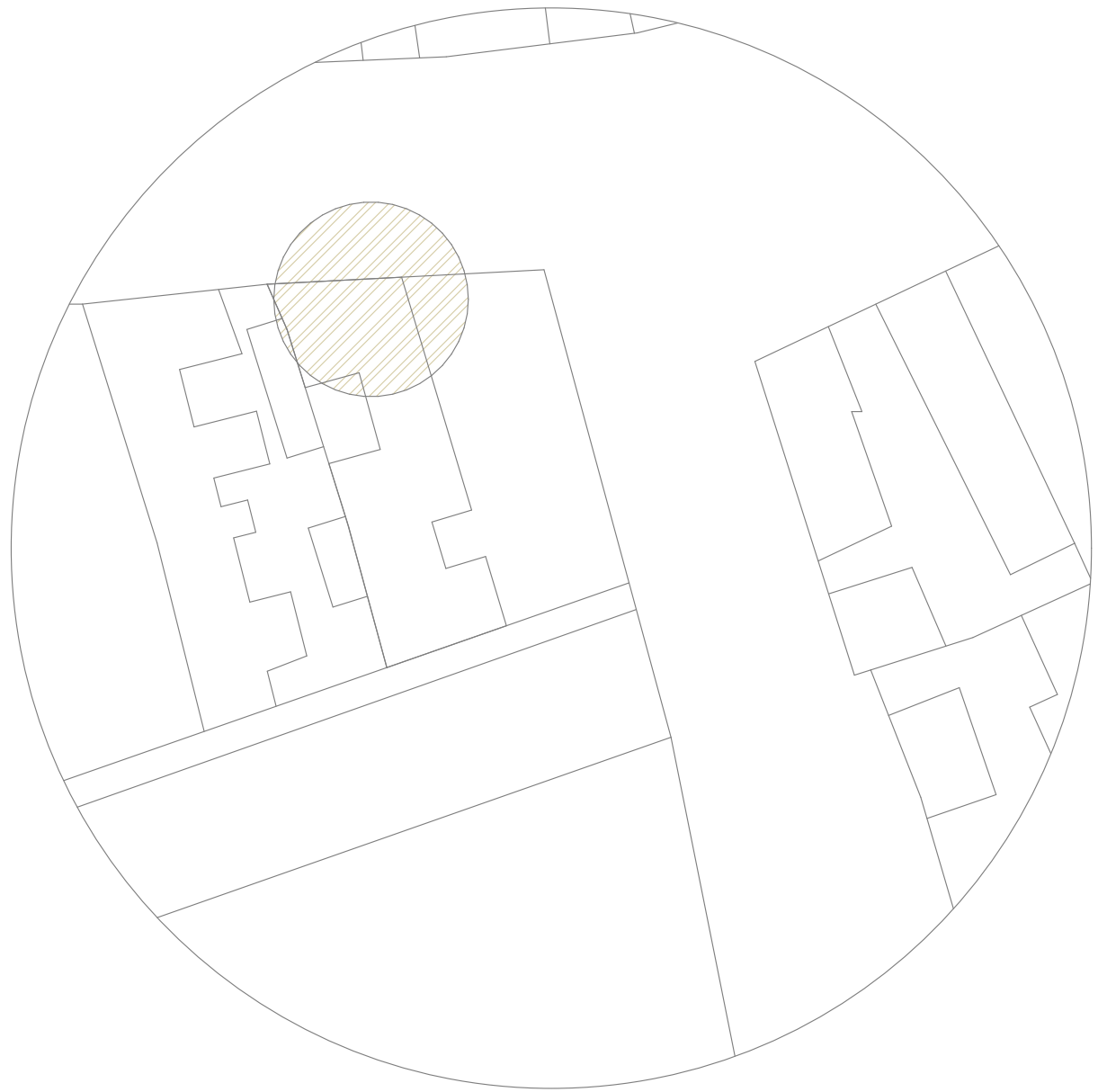
ÉSZAKI HOMLOKZAT
M=1:100



M4 METSZET
M=1:00



DÉLI HOMLOKZAT
M=1:100



METSZET-HOMLOKZAT RÉSZLET

M=1:20

ARCHICAD OKTATÁSI VERZIÓ



R9: ÁLTALÁNOS PADLÓ

2 cm	műkö burkolat (csúszás korlátozott) vékonygyazású ragasztóval ragasztva
0,3 cm	felületkiegyenlítés
6 cm	aljzatbeton
1 réteg	PE technológiai fólia, ragasztással felületfolytonosítva
10 cm	EPS hőszigetelés
1 réteg	modifikált vastaglemez vízszigetelés + 1rt hideg bitumenmáz kellősítés
10 cm	vasalt aljzat
10 cm	tömörített homokos kavics termett talaj

R6: TETŐ RÉTEGREND (ferde tető 10%)

6 cm	Jura mészkő burkolat
2 cm	dombornyomott műanyaglemez felületszivargó
25 cm	lépcsős ütköztetésű extrudált polisztirolhab hőszigetelés
2 réteg	4,0 mm vastagságú alumínium fólia hordozórétgű modifikált bitumenes lemez, csapadékvíz elleni védelem, teljes felületén lángolvastással ragasztva, hideg bitumenmázzal kellősített felületen
25 cm	monolit vasbeton koporsófedém statikai méretezés alapján
1 cm	belső vakolat

R5: TÉRELVÁLASZTÓ FAL (HANGSZIGETELÉS)

1 cm	beltéri vakolat
15 cm	SILKA Válaszfalelem HM 150 NF+GT
1 cm	beltéri vakolat
1,7 cm	GUSTAFS Acoustic Panel RP8 C10 (fém hátszerkezet, 12 mm fa rétegelt lemez tábla, 2x12 mm gipszkarton tábla, capax profil, Gustafs panel)

R2: ÁLTALÁNOS HOMLOKZATI FAL (kő homlokzatburkolat)

4 cm	Jura mészkő szerelt homlokzatburkolat
5 cm	átszellőztetett légrés
15 cm	közetgyapot hőszigetelés két rétegben fektetve, felső réteg üvegszövet kasirozással és mechanikai rögzítéssel, alsó réteg ragasztva Fixrock FB1
1 cm	légzáró vakolat
30 cm	Silka - HML 300 NF+GT mészhomok téglá fal R
1 cm	beltéri vakolat

R1: LÁBAZATI FAL

4 cm	Jura mészkő szerelt homlokzatburkolat
5 cm	átszellőztetett légrés
15 cm	XPS hab lábazati hőszigetelés ragasztva, lábazati vízszigetelés felett mechanikailag rögzítve
4 mm	lábazati vízszigetelés (1 rtg modifikált vastaglemez vízszigetelés + 1 rtg hideg bitumenmáz kellősítés)
1 cm	légzáró vakolat
30 cm	Silka - HML 300 NF+GT mészhomok téglá fal
1 cm	beltéri vakolat